



Cartório de Registro de Imóveis

Humberto Luiz Falcão Coelho Júnior - Oficial de Registro

1.278

Número

1F

Ficha

Livro 2 - Registro Geral

Fazenda Nova/GO, 02 de julho de 1984.

IMÓVEL: "Urbano" - Um terreno situado à Avenida Bahia, com a área de três mil, quinhentos e vinte e cinco (3.525) metros quadrados, dentro das seguintes confrontações: à frente, na extensão de vinte e oito (28) metros e cinquenta (50) centímetros com a Avenida Bahia; pelo lado direito, na extensão de cento e quarenta e oito (148) metros, com Sebastião Rolindo; pelo lado esquerdo, na extensão de cento e quarenta e oito (148) metros com o Laticínio e ao fundo, com o Córrego Fazenda Nova. **PROPRIETÁRIOS:** JOSÉ DIVINO DA COSTA, lavrador e sua mulher dona GERALDA FURTADA DA COSTA, do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta cidade. **REGISTRO ANTERIOR:** 6.794, fls. 93, do livro 3-J, deste Cartório. O referido é verdade e dou fé. Eu, (assinatura ilegível), Oficial o subscrevi.

R1-1.278: Nos termos do Formal de Partilha em data de 16 de maio de mil novecentos e oitenta e quatro (1984), extraído dos Autos de Inventário Judicial dos bens deixados por falecimento de Geralda Furtada da Costa, Cartório de Família, Órfãos e Sucessões, e (1º) do Civil desta comarca, julgado em 15 de maio de 1984, devidamente assinado pelo M.M. Juiz de Direito da comarca, Dr. Francisco de Paulo dos Santos, coube ao cessionário **LATICÍNIO MORRINHOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA**, inscrita no CGC sob o nº 02341881/0001-30, no imóvel constante da presente matrícula supra, avaliado por CR\$ 700.000,00 (setecentos mil cruzeiros) somente a importância de CR\$ 350.000,00 (trezentos e cinquenta mil cruzeiros). O referido é verdade e dou fé. **Fazenda Nova, 2 de julho de 1984.** Eu, (assinatura ilegível), Oficial o subscrevi.

AV2-1.278: "Procede-se a esta averbação de conformidade e com amparo no registro originário, objeto do R1-1.278, retro transcrito detalhadamente, onde consta registrado mencionado CNPJ/MF sob o nº 02.341.881/0001-30; e ainda com amparo nos termos do competente e respeitável Ofício DIGRA/PFN/GO nº 405/2013, servindo de Mandado Judicial de Averbação de restrição dos bens pertencentes a empresa denominada LBR Lácteos Brasil S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede à Avenida Deputado Jamel Cecílio, nº 2.496, Condomínio Edifício New Business, Setor Jardim Goiás, na cidade de Goiânia - Estado de Goiás, CEP: 74.810-100, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.341.881/0001-30; no seguinte teor: "Na qualidade de Procuradora da Fazenda Nacional, solicito, com fulcro no artigo 16, I, "b" do Decreto Lei nº 147/1967, que se proceda, nos termos do artigo 615-A do Código de Processo Civil, à averbação nas matrículas dos imóveis de propriedade de LBR Lácteos Brasil S/A, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.341.881/0001-30; a existência de Processos de Execução Fiscal", no seguinte teor: Por força de mencionado Ofício DIGRA/PFN/GO nº 405/2013, passado em data de 26 de março de 2013, expedido pela Procuradoria Geral da Fazenda Nacional em Goiás - (Divisão dos grandes devedores), devidamente expedido e assinado pela Dra. Sra. Clara Dias Soares - Procuradora da Fazenda Nacional DIGRA/PFN/GO; pela qual foi determinado que se proceda a presente averbação, servindo de Mandado Judicial de averbação de restrição dos bens pertencentes a empresa denominada LBR Lácteos Brasil S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede à Avenida Deputado Jamel Cecílio, nº 2.496, Condomínio Edifício New Business, Setor Jardim Goiás, na cidade de Goiânia - Estado de Goiás, CEP: 74.810-100, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.341.881/0001-30; servindo de Mandado Judicial de Averbação, para constar a averbação de existência dos Processos de Execução Fiscal, movidas contra mencionada pessoa jurídica denominada (LBR Lácteos Brasil S/A, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.341.881/0001-30); processos de Execução Fiscal sob os nºs 19233-71.2012.4.01.3500; e nº 36336-91.2012.4.01.3500; e nº 36324-77.2012.4.01.3500; e nº 31982-23.2012.4.01.3500; os quais tramitam na Seção Judiciária do Estado de Goiás, consoante os documentos em anexo (Capas dos processos, Termos de atuações, Petições Iniciais e Certidões de Dívidas Ativa)". "Averbação de conformidade e com amparo no registro originário, objeto do R1-1.278, retro transcrito detalhadamente, onde consta registrado mencionado CNPJ/MF sob o nº 02.341.881/0001-30." O referido é verdade e dou fé. **Fazenda Nova - GO, 03 de abril de 2013.** Eu, (assinatura ilegível),



Cartório de Registro de Imóveis

Humberto Luiz Falcão Coelho Júnior - Oficial de Registro

1.278

Número

1V

Ficha

Livro 2 - Registro Geral

Oficial Substituto o subscrevi e dou fé.

AV3-1.278. Protocolo n. **21.327**, de 29/08/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 201608.0511.00171025-IA-400, datado de 05/08/2016, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho de São Luis de Montes Belos - GO, no Processo n. 00039412520105180181, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 29 de agosto de 2018.** O Oficial.

AV4-1.278. Protocolo n. **21.327**, de 29/08/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 201703.2215.00258438-IA-670, datado de 22/03/2017, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho de São Luis de Montes Belos - GO, no Processo n. 00039412520105180181, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 29 de agosto de 2018.** O Oficial.

AV5-1.278. Protocolo n. **21.327**, de 29/08/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 201808.2312.00585536-IA-250, datado de 23/08/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho de Palhoça - SC, no Processo n. 00005006920165120059, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 29 de agosto de 2018.** O Oficial.

AV6-1.278. Protocolo n. **21.327**, de 29/08/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 201606.0110.00143591-IA-031, datado de 01/06/2016, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho de São Luis de Montes Belos - GO, no Processo n. 00031606620115180181, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 29 de agosto de 2018.** O Oficial.

AV7-1.278. Protocolo n. **21.327**, de 29/08/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 201607.2814.00167929-IA-100, datado de 28/07/2016, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho de São Luis de Montes Belos - GO, no Processo n. 00015341220115180181, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 29 de agosto de 2018.** O Oficial.

AV8-1.278. Protocolo n. **21.420**, de 18/10/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 201810.1712.00630277-IA-070, datado de 17/10/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho de São Luis de Montes Belos - GO, no Processo n. 00008488320125180181, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 18 de outubro de 2018.** O Oficial.

AV9-1.278. Protocolo n. **21.421**, de 18/10/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 201810.1715.00630640-IA-091, datado de 17/10/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho de São Luis de Montes Belos - GO, no Processo n. 00004998420165120059, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 18 de outubro de 2018.** O Oficial.

AV10-1.278. Protocolo n. **21.428**, de 19/10/2018. **CANCELAMENTO.** Conforme Protocolo n. 201810.1815.00631973-TA-091, datado de 18/10/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Tribunal Regional de Palhoça - SC, no Processo n. 00005006920165120059, determinou o cancelamento da indisponibilidade dos bens



Cartório de Registro de Imóveis

Humberto Luiz Falcão Coelho Júnior - Oficial de Registro

1.278

Número

2F

Ficha

Livro 2 - Registro Geral

noticiada na AV5 retro. Dou fé. **Fazenda Nova, 19 de outubro de 2018.** O Oficial.

AV11-1.278. Protocolo n. **21.481**, de 13/11/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 201811.0811.00647002-IA-670, datado de 08/11/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, o Juízo do Trabalho de São Luís de Montes Belos - GO, no Processo n. 00010511620105180181, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 14 de novembro de 2018.** O Oficial.

AV12-1.278. Protocolo n. **21.521**, de 12/12/2018. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 201812.1115.00674692-IA-280, datado de 11/11/2018, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, a Vara do Trabalho de Nova Esperança/PR, no Processo n. 00000358220105090567, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 12 de dezembro de 2018.** O Oficial.

AV13-1.278. Protocolo n. **21.601**, de 23/01/2019. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 201606.0110.00143591-IA-031, datado de 01/06/2016, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, a Vara do Trabalho de São Luís de Montes Belos/GO, no Processo n. 00031606620115180181, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 24 de janeiro de 2019.** O Oficial.

AV14-1.278. Protocolo n. **22.796**, de 05/10/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202010.0117.01338981-IA-170, datado de 01/10/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, a Vara do Trabalho da 3ª Região de Caxambu-MG, no Processo n. 00119334020165030053, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 05 de outubro de 2020.** O Oficial.

AV15-1.278. Protocolo n. **22.899**, de 19/11/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202011.1812.01397824-IA-210, datado de 18/11/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, a Vara do Trabalho da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadores-MG, no Processo n. 00108347520195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 19 de novembro de 2020.** O Oficial.

AV16-1.278. Protocolo n. **22.911**, de 24/11/2020. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202011.2311.01403101-IA-190, datado de 23/11/2020, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadores-MG, no Processo n. 00108035520195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 24 de novembro de 2020.** O Oficial.

AV17-1.278. Protocolo n. **23.046**, de 12/02/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202102.1009.01484566-IA-130, datado de 10/02/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadores-MG, no Processo n. 00106589620195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 17 de fevereiro de 2021.** O Oficial.

AV18-1.278. Protocolo n. **23.047**, de 12/02/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme



Cartório de Registro de Imóveis

Humberto Luiz Falcão Coelho Júnior - Oficial de Registro

1.278

Número

2V

Ficha

Livro 2 - Registro Geral

Protocolo n. 202102.1112.01486751-IA-000, datado de 11/02/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG, no Processo n. 00106866420195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 17 de fevereiro de 2021.** O Oficial.

AV19-1.278. Protocolo n. **23.073**, de 26/02/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202102.2506.01503586-IA-990, datado de 25/02/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG, no Processo n. 00106667320195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 26 de fevereiro de 2021.** O Oficial.

AV20-1.278. Protocolo n. **23.287**, de 02/06/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202105.3017.01652930-IA-530, datado de 30/05/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, da 7ª Vara do Trabalho de Campo Grande-MS, no Processo n. 00249650820155240007, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 02 de junho de 2021.** O Oficial.

AV21-1.278. Protocolo n. **23.407**, de 23/07/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202107.2116.01730765-IA-310, datado de 21/07/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, da 15ª Vara do Trabalho de Santa Barbara do Oeste-SP, no Processo n. 00116675220155150086, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 26 de julho de 2021.** O Oficial.

AV22-1.278. Protocolo n. **23.494**, de 15/09/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202109.1008.01810555-IA-700, datado de 10/09/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, da 4ª Vara do Trabalho de Aracaju-SE, no Processo n. 00009011220195200004, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 16 de setembro de 2021.** O Oficial.

AV23-1.278. Protocolo n. **23.626**, de 23/11/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202111.1918.01913421-IA-620, datado de 19/11/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, da 4ª Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG, no Processo n. 00105489720195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 23 de novembro de 2021.** O Oficial.

AV24-1.278. Protocolo n. **23.657**, de 06/12/2021. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202112.0312.01933437-IA-000, datado de 03/12/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, da 4ª Vara do Trabalho de Fazenda Pública Estadual-GO, no Processo n. 5644779332014809005, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 07 de dezembro de 2021.** O Oficial.

AV25-1.278. Protocolo n. **23.772**, de 24/01/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202201.2019.01976346-IA-560, datado de 20/01/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG, no Processo n. 00105722820195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR -

Cartório de Registro de Imóveis

Humberto Luiz Falcão Coelho Júnior - Oficial de Registro

1.278

Número

3F

Ficha

Livro 2 - Registro Geral

LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 25 de janeiro de 2022.** O Oficial.

AV26-1.278. Protocolo n. **23.773**, de 24/01/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202201.2018.01976344-IA-860, datado de 20/01/2022, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG, no Processo n. 00105584420195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 25 de janeiro de 2022.** O Oficial.

AV27-1.278. Protocolo n. **23.803**, de 09/02/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202111.1918.01913421-IA-620, datado de 19/11/2021, da Central Nacional de Indisponibilidade - CNIB, da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG, no Processo n. 00105489720195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 09 de fevereiro de 2022.** O Oficial.

AV28-1.278. Protocolo n. **23.832**, de 22/02/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202202.1813.02018653-IA-720, datado de 18/02/2022 de Goiânia-GO, no Processo n. 56447793320148090051, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 22 de fevereiro de 2022.** O Oficial.

AV29-1.278. Protocolo n. **23.834**, de 22/02/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202202.2021.02020142-IA-450, datado de 20/02/2022 de Goiânia-GO, no Processo n. 56447793320148090051, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 22 de fevereiro de 2022.** O Oficial.

AV30-1.278. Protocolo n. **23.835**, de 22/02/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202202.2021.02020140-IA-830, datado de 20/02/2022 de Goiânia-GO, no Processo n. 00105714320195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 22 de fevereiro de 2022.** O Oficial.

AV31-1.278. Protocolo n. **23.836**, de 22/02/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202202.2021.02020138-IA-690, datado de 20/02/2022 de Goiânia-GO, no Processo n. 00105410820195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 22 de fevereiro de 2022.** O Oficial.

AV32-1.278. Protocolo n. **23.837**, de 22/02/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202202.2014.02020053-IA-600, datado de 20/02/2022 de Goiânia-GO, no Processo n. 00105619620195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 22 de fevereiro de 2022.** O Oficial.

AV33-1.278. Protocolo n. **23.838**, de 22/02/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202202.2013.02020051-IA-900, datado de 20/02/2022 de Goiânia-GO, no Processo n. 00105645120195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 22 de fevereiro de 2022.** O Oficial.



Cartório de Registro de Imóveis

Humberto Luiz Falcão Coelho Júnior - Oficial de Registro

1.278

Número

3V

Ficha

Livro 2 - Registro Geral

AV34-1.278. Protocolo n. **23.845**, de 04/03/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202203.0309.02033412-IA-800, datado de 03/03/2022 da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG, no Processo n. 00105852720195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 08 de março de 2022.** O Oficial.

AV35-1.278. Protocolo n. **23.846**, de 04/03/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202203.0308.02033386-IA-460, datado de 03/03/2022 da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG, no Processo n. 00105454520195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 08 de março de 2022.** O Oficial.

AV36-1.278. Protocolo n. **23.847**, de 04/03/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202203.0308.02033383-IA-011, datado de 03/03/2022 da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG, no Processo n. 00105540720195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 08 de março de 2022.** O Oficial.

AV37-1.278. Protocolo n. **23.848**, de 04/03/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202203.0308.02033376-IA-740, datado de 03/03/2022 da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG, no Processo n. 00105437520195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 08 de março de 2022.** O Oficial.

AV38-1.278. Protocolo n. **23.849**, de 04/03/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202203.0308.02033372-IA-400, datado de 03/03/2022 da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG, no Processo n. 00105592920195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 08 de março de 2022.** O Oficial.

AV39-1.278. Protocolo n. **23.850**, de 04/03/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202203.0308.02033366-IA-001, datado de 03/03/2022 da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG, no Processo n. 00105662120195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 08 de março de 2022.** O Oficial.

AV40-1.278. Protocolo n. **23.977**, de 10/05/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202205.0512.02129969-IA-180, datado de 05/05/2022 da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG, no Processo n. 00106043320195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 12 de maio de 2022.** O Oficial.

AV41-1.278. Protocolo n. **24.001**, de 18/05/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202205.1713.02149304-IA-540, datado de 17/05/2022, da 4ª Vara do Trabalho de Cascavel-PR, no Processo n. 00010368520155090128, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 18 de maio de 2022.** O Oficial.

AV42-1.278. Protocolo n. **24.027**, de 27/05/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202205.2613.02166615-IA-140, datado de 26/05/2022, do Tribunal Superior do Trabalho da 12ª região de São Miguel do Oeste-SC, no Processo n.



Cartório de Registro de Imóveis

Humberto Luiz Falcão Coelho Júnior - Oficial de Registro

1.278

Número

4F

Ficha

Livro 2 - Registro Geral

00001232620225120015, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 30 de maio de 2022.** O Oficial.

R43-1.278. Protocolo n. **24.054**, de 10/06/2022. **PENHORA.** Nos termos do Mandado de Penhora e Avaliação expedido pelo Juízo do Trabalho (TRT) do Posto Avançado de Iporá-GO, extraído do Processo n. 0010740-98.2021.5.18.0181 da Ação de Execução (Carta Precatória Cível) movida por **CLAUDIO SOARES DE OLIVEIRA** em desfavor de **FIRMA LATICÍNIOS MORRINHOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LIMITADA e outros**, sediada à Av. Bahia, setor central, desta Cidade, procedo ao registro da penhora do imóvel desta matrícula, avaliado por R\$ 4.153.334,00 (quatro milhões cento e cinquenta e três mil e trezentos e trinta e quatro reais), para garantir a dívida atualizada em 31/03/2021, no valor de R\$ 514.839,85 (quinhentos e quatorze mil oitocentos e trinta e nove reais e oitenta e cinco centavos) devida ao exequente. Não consta no Mandado o nome do fiel depositário, tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta Serventia. Dou fé. **Fazenda Nova, 13 de junho de 2022.** O Oficial.

R44-1.278. Protocolo n. **24.055**, de 10/06/2022. **PENHORA.** Nos termos do Mandado de Penhora e Avaliação expedido pelo Juízo do Trabalho (TRT) do Posto Avançado de Iporá-GO, extraído do Processo n. 0010945-30.2021.5.18.0181 da Ação de Execução (Carta Precatória Cível) movida por **ALBERTO RODRIGUES DE ALMEIDA e outros** em desfavor de **FIRMA LATICÍNIOS MORRINHOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LIMITADA e outros**, sediada à Av. Bahia, setor central, desta Cidade, procedo ao registro da penhora do imóvel desta matrícula, avaliado por R\$ 4.153.334,00 (quatro milhões cento e cinquenta e três mil e trezentos e trinta e quatro reais), para garantir a dívida atualizada em 28/05/2021, no valor de R\$ 123.629,51 (cento e vinte e três mil seiscentos e vinte e nove reais e cinquenta e um centavos) devida ao exequente. Não consta no Mandado o nome do fiel depositário, tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta Serventia. Dou fé. **Fazenda Nova, 13 de junho de 2022.** O Oficial.

R45-1.278. Protocolo n. **24.056**, de 10/06/2022. **PENHORA.** Nos termos do Mandado de Penhora e Avaliação expedido pelo Juízo do Trabalho (TRT) do Posto Avançado de Iporá-GO, extraído do Processo n. 0010342-20.2022.5.18.0181 da Ação de Execução (Carta Precatória Cível) movida por **JANDIR RODRIGUES PEDRA** em desfavor de **FIRMA LATICÍNIOS MORRINHOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LIMITADA e outros**, sediada à Av. Bahia, setor central, desta Cidade, procedo ao registro da penhora do imóvel desta matrícula, avaliado por R\$ 4.153.334,00 (quatro milhões cento e cinquenta e três mil e trezentos e trinta e quatro reais), para garantir a dívida atualizada em 26/06/2021, no valor de R\$ 42.013,12 (quarenta e dois mil treze reais e doze centavos) devida ao exequente. Não consta no Mandado o nome do fiel depositário, tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta Serventia. Dou fé. **Fazenda Nova, 13 de junho de 2022.** O Oficial.

R46-1.278. Protocolo n. **24.106**, de 01/07/2022. **PENHORA.** Nos termos do Mandado de Penhora e Avaliação e do Auto de Penhora e Avaliação expedido pelo Juízo do Trabalho (TRT) 18ª Região do Posto Avançado de Iporá-GO, extraído do Processo n. 0010201-98.2022.5.18.0181 da Ação de Execução (Carta Precatória Cível) movida por **ALEX SANDRO FERREIRA PEREIRA** em desfavor de **LBR - LACTEOS BRASIL S/A EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, sediada à Av. Bahia, 950, setor central, desta Cidade, procedo ao registro da penhora do imóvel desta matrícula, avaliado por R\$ 4.153.334,00 (quatro milhões cento e cinquenta e três mil e trezentos e trinta e quatro reais), para garantir a dívida atualizada em 28/06/2022, no valor de R\$ 48.175,52 (quarenta e oito mil cento e setenta e cinco reais e cinquenta e dois centavos) devida ao exequente. Não consta no Mandado o nome do fiel depositário, tudo conforme documentos arquivados



Cartório de Registro de Imóveis

Humberto Luiz Falcão Coelho Júnior - Oficial de Registro

1.278

Número

4V

Ficha

Livro 2 - Registro Geral

digitalmente nesta Serventia. Dou fé. **Fazenda Nova, 05 de julho de 2022.** O Oficial.

AV47-1.278. Protocolo n. **24.208**, de 17/08/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202207.1110.02239118-IA-940, datado de 11/07/2022, do Superior Tribunal de Justiça, Goiânia-GO, no Processo n. 00105333120195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 18 de agosto de 2022.** O Oficial.

R48-1.278. Protocolo n. **24.225**, de 26/08/2022. **PENHORA.** Nos termos do Mandado de Penhora e Avaliação e do Auto de Penhora e Avaliação expedido pelo Juízo do Trabalho (TRT) 18ª Região do Posto Avançado de Iporá-GO, extraído do Processo n. 0011006-85.2021.5.18.0181 da Ação de Execução (Carta Precatória Cível) movida por **VIVIANE GARCIA DAMACENA ELOI** em desfavor de **LBR - LACTEOS BRASIL S/A EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, sediada à Av. Bahia, 950, setor central, desta Cidade, procedo ao registro da penhora do imóvel desta matrícula, avaliado por R\$ 4.153.334,00 (quatro milhões cento e cinquenta e três mil e trezentos e trinta e quatro reais), para garantir a dívida atualizada em 17/08/2022, no valor de R\$ 29.491,86 (vinte e nove mil quatrocentos e noventa e um reais e seis centavos) devida ao exequente. Não consta no Mandado o nome do fiel depositário, tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta Serventia. Dou fé. **Fazenda Nova, 30 de agosto de 2022.** O Oficial.

AV49-1.278. Protocolo n. **24.242**, de 02/09/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202208.3014.02326982-IA-209, datado de 30/08/2022, do Superior Tribunal de Justiça da 2ª Vara Cível e JIU de Rio Grande do Sul, no Processo n. 50008950620198210047, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 02 de setembro de 2022.** O Oficial.

AV50-1.278. Protocolo n. **24.291**, de 23/09/2022. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202209.2111.02362853-IA-420, datado de 21/09/2022, do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TUPA, no Processo n. 00029586120188260637, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 28 de setembro de 2022.** O Oficial.

R51-1.278. Protocolo n. **24.312**, de 03/10/2022. **PENHORA.** Nos termos do Mandado de Penhora e Avaliação e do Auto de Penhora e Avaliação expedido pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT) 18ª Região do Posto Avançado de Iporá-GO, extraído do Processo n. 0010236-58.2022.5.18.0181 da Ação de Execução (Carta Precatória Cível) movida por **JONNATHAN PINHEIRO DA SILVA** em desfavor de **LBR - LACTEOS BRASIL S/A EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, sediada à Av. Bahia, 950, setor central, desta Cidade, procedo ao registro da penhora do imóvel desta matrícula, avaliado por R\$ 4.153.334,00 (quatro milhões cento e cinquenta e três mil e trezentos e trinta e quatro reais), para garantir a dívida atualizada em 01/10/2019, no valor de R\$ 50.330,50 (cinquenta mil trezentos e trinta reais e cinquenta centavos) devida ao exequente. Não consta no Mandado o nome do fiel depositário, tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta Serventia. Dou fé. **Fazenda Nova, 06 de outubro de 2022.** O Oficial.

AV52-1.278. Protocolo n. **24.514**, de 25/01/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202301.2410.02525069-IA-920, datado de 24/01/2023, do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, 2ª Vara do Trabalho, Governador Valadares - MG, no Processo n. 00105577020195030099, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30.



Cartório de Registro de Imóveis

Humberto Luiz Falcão Coelho Júnior - Oficial de Registro

1.278

Número

5F

Ficha

Livro 2 - Registro Geral

Dou fé. **Fazenda Nova, 30 de janeiro de 2023.** O Oficial.

AV53-1.278. Protocolo n. **24.527**, de 31/01/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202208.0408.02282337-IA-670, datado de 04/08/2022, do Superior Tribunal de Justiça - Diretor do Foro, Goiânia-GO, no Processo n. 02057275420128090051, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 31 de janeiro de 2023.** O Oficial.

AV54-1.278. Protocolo n. **24.532**, de 01/02/2023. **CANCELAMENTO DE PENHORA.** Procede-se a esta averbação à vista do Despacho PJe-JT proferido em 19/09/2022, pela MM Juíza titular da 2ª Vara do Trabalho de Governador Valadares TRT 3ª Região Luciana de Carvalho Rodrigues, assinada por Lorrane Nahara Sousa Melo, em 27/09/2022, para consignar o levantamento da penhora objeto do R43 retro oriundo do processo n. 0010740-98.2021.5.18.0181, tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta Serventia. Dou fé. **Fazenda Nova, 02 de fevereiro de 2023.** O oficial.

AV55-1.278. Protocolo n. **24.700**, de 26/04/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202304.2508.02668835-IA-110, datado de 25/04/2023, do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, 3ª Vara do Trabalho, Governador Valadares - MG, no Processo n. 00105463020195030135, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 26 de abril de 2023.** O Oficial.

AV56-1.278. Protocolo n. **24.729**, de 04/05/2023. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202305.0306.02692560-IA-210, datado de 03/05/2023, do Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, 3ª Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00122821820165180003, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 05 de maio de 2023.** O Oficial.

AV57-1.278. Protocolo n. **24.754**, de 16/05/2023. **CANCELAMENTO DE PENHORA.** Procede-se a esta averbação à vista do Despacho PJe-JT, proferido em 10/05/2023, assinado pelo MM. Juiz do Trabalho Substituto da Comarca de Iporá-GO, Dr. Lucas Carvalho de Miranda SA, proferida no Autos de Execução (Proc. 0011006-85.2021.5.18.0181) da 18ª Vara do Trabalho de Iporá-GO, para cancelar a penhora noticiada no R48 retro. Dou fé. **Fazenda Nova, 18 de maio de 2023.** O oficial.

AV58-1.278. Protocolo n. **24.755**, de 16/05/2023. **CANCELAMENTO DE PENHORA.** Procede-se a esta averbação à vista do Despacho PJe-JT, proferido em 10/05/2023, assinado pelo MM. Juiz do Trabalho Substituto da Comarca de Iporá-GO, Dr. Lucas Carvalho de Miranda SA, proferida no Autos de Execução (Proc. 0010945-30.2021.5.18.0181) da 18ª Vara do Trabalho de Iporá-GO, para cancelar a penhora noticiada no R44 retro. Dou fé. **Fazenda Nova, 18 de maio de 2023.** O oficial.

R59-1.278. Protocolo n. **24.848**, de 21/06/2023. **PENHORA.** Procede-se a este registro à vista do Despacho/Decisão assinado eletronicamente em 22/05/2023 por Cristina Lopes Nogueira, Juíza de Direito da 16ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, exarado(a) no Processo n. 5018404-93.2016.8.21.0001, da Ação de Execução de Títulos Extrajudicial movida pelo **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL** em desfavor de **LBR - LACTEOS BRASIL S/A EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, sediada à Av. Bahia, 950, setor central, desta Cidade, procedo ao registro da penhora do imóvel desta matrícula e dos matriculados sob os números 907, 906, 1807, 1808,



Cartório de Registro de Imóveis

Humberto Luiz Falcão Coelho Júnior - Oficial de Registro

1.278

Número

5V

Ficha

Livro 2 - Registro Geral

1819 e 2351, para garantir o pagamento da importância de R\$ 1.874.566,13 (um milhão oitocentos e setenta e quatro mil quinhentos e sessenta e seis reais e treze centavos) devida ao exequente, tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta Serventia, nos quais consta o nome do fiel depositário. Dou fé. **Fazenda Nova, 26 de junho de 2023.** O Oficial.

AV60-1.278. Protocolo n. **25.357**, de 31/01/2024. **AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA.** Procede-se a esta averbação a requerimento de Cristina Malvessi, datado de 01/12/2023, acompanhado da Certidão Premonitória expedida em 16/11/2023 para, nos termos do art. 799, IX da Lei 13.105 de 16/03/2015 (Código de Processo Civil), consignar o Ajuizamento da Ação de Execução que move o exequente **MILKLY COMERCIO ATACADISTA DE MARCADORIAS LTDA** contra **LBR-LACTEOS BRASIL S/A**, no valor de R\$ 192.500,00 (cento e noventa e dois mil e quinhentos reais), a qual recebeu o processo n. 0004481-71.2009.8.05.0229 na 1ª Vara dos Feitos Relativos às Relações de Consumo, Cíveis, Comerciais de Santo Antônio de Jesus-BA. **Protocolo: 25.357. Emolumentos R\$: 349,90; Taxa Judiciária R\$: 18,87; FUNDESP (10%) R\$: 35,02; FUNEMP (3%) R\$: 10,50; FUNCOMP (3%) R\$: 10,50; FEPADSAJ (2%) R\$: 6,98; FUNPROGE (2%) R\$: 6,98; FUNDEPEG (1,25%) R\$: 4,39; ISSQN (5%) R\$: 17,48. Selo Eletrônico: 00632401212307325430015.** Consulte este selo em <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>. Dou fé. **Fazenda Nova, 08 de fevereiro de 2024.** O Oficial.

AV61-1.278. Protocolo n. **25.504**, de 23/04/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202404.2212.03284666-IA-750, datado de 22/04/2024, da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG, no Processo n. 00105489220225030135, determinou a indisponibilidade dos bens de **LBR - Lacteos Brasil SA**. **Protocolo: 25.504. Emolumentos R\$: 0,00; Taxa Judiciária R\$: 0,00; FUNDESP (10%) R\$: 0,00; FUNEMP (3%) R\$: 0,00; FUNCOMP (3%) R\$: 0,00; FEPADSAJ (2%) R\$: 0,00; FUNPROGE (2%) R\$: 0,00; FUNDEPEG (1,25%) R\$: 0,00; ISSQN (5%) R\$: 0,00. Selo Eletrônico: 00632404234126829840000.** Consulte este selo em <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>. Dou fé. **Fazenda Nova, 23 de abril de 2024.** O Oficial.

AV62-1.278. Protocolo n. **25.889**, de 02/10/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202410.0119.03615173-IA-450, datado de 01/10/2024, do Juizado Especial de Ijuí/RS, no Processo n. 202410.0119.03615173-IA-450, foi determinada a indisponibilidade dos bens de **LBR - LACTEOS BRASIL S/A**, CNPJ: 02.341.881.0001-30. **Protocolo: 25889. Emolumentos R\$: 0,00 ; Taxa Judiciária R\$: 0,00; FUNDESP (10%) R\$: 0,00; FUNEMP (3%) R\$: 0,00; FUNCOMP (3%) R\$: 0,00; FEPADSAJ (2%) R\$: 0,00; FUNPROGE (2%) R\$: 0,00; FUNDEPEG (1,25%) R\$: 0,00; ISSQN (5%) R\$: 0,00. Selo Eletrônico: 00632410026211929840000.** Consulte este selo em <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>. Dou fé. **Fazenda Nova, 03 de outubro de 2024.** O Oficial.

AV63-1.278. Protocolo n. **26.016**, de 18/11/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202411.0512.03683415-IA-430, datado de 05/11/2024 e do Processo n. 50022280320168210013, da 1ª Vara Cível de Erechim/RS, foi determinada a indisponibilidade dos bens de **LBR - LACTEOS BRASIL S/A**, CNPJ: 02.341.881.0001-30. **Protocolo: 26016. Emolumentos R\$: 0,00 ; Taxa Judiciária R\$: 0,00; FUNDESP (10%) R\$: 0,00; FUNEMP (3%) R\$: 0,00; FUNCOMP (3%) R\$: 0,00; FEPADSAJ (2%) R\$: 0,00; FUNPROGE (2%) R\$: 0,00; FUNDEPEG (1,25%) R\$: 0,00; ISSQN (5%) R\$: 0,00. Selo Eletrônico: 00632411185204629840000.** Consulte este selo em <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>. Dou fé. **Fazenda Nova, 18 de novembro de 2024.** O Oficial.



Cartório de Registro de Imóveis

Humberto Luiz Falcão Coelho Júnior - Oficial de Registro

1.278

Número

6F

Ficha

Livro 2 - Registro Geral

AV64-1.278. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Protocolo nº 26.527, de 11.06.2025. Conforme Protocolo nº 202506.0615.03950654-IA-741, datado de 10.06.2025 e do Processo nº 11900831020248260100, do 1º Ofício de Falência e Recuperações Judiciais de São Paulo/SP, foi determinada a indisponibilidade dos bens de **LBR - LACTEOS BRASIL S/A**, CNPJ: 02.341.881.0001-30. **Protocolo: 26527; Emolumentos: R\$0,00; Taxa Judiciária: R\$0,00; Fundesp (10%): R\$0,00; Funemp (3%): R\$0,00; Funcomp (3%): R\$0,00; Fepadsaj (2%): R\$0,00; Funproge (2%): R\$0,00; Fundepeg (1,25%): R\$0,00; ISSQN (5%): R\$0,00. Total: R\$0,00 Selo Digital: 00632506112326829840000.** Consulte o selo em <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>. Dou fé. Fazenda Nova/GO, 11 de junho de 2025. O Oficial.

Assinado digitalmente por Humberto Luiz Falcão Coelho Júnior
Hash: ad3f55b7f1c29bcce39f85aca696187886262d59202d433241ee4598694aa897

AV65-1.278. AVERBAÇÃO DE TRANSIÇÃO. Procede-se a esta averbação de ofício para consignar que os atos supra foram transcritos do original que constam do acervo deste cartório e que os atos subsequentes ao presente serão lavrados no formato digital, com a identificação específica da pessoa que o lavrou, em atendimento ao art. 838 c/c o §2º do art. 903, todos do Código de Normas e Procedimentos do Foro Extrajudicial do Estado de Goiás - CNPFE/GO. Dou fé. Fazenda Nova/GO, 14 de abril de 2026. Humberto Luiz Falcão Coelho Júnior - Oficial.

Assinado digitalmente por Humberto Luiz Falcão Coelho Júnior
Hash: 0219f3c79ca19939c9410b61681c26bd8eb4c91cb3ecdcd100d50353e9365a35f

AV66-1.278. INDISPONIBILIDADE DE BENS. Protocolo nº 27.342, de 15/04/2026. Conforme Protocolo nº 202604.1013.04617712-IA-792, datado de 10/04/2026, 14:15 e do Processo nº 50019121520158210016, do Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul - Ijuí/RS - Juizado Especial Cível, foi determinada a indisponibilidade de bens da **LBR - LACTEOS BRASIL S/A - FALIDO**, 02.341.881/0001-30. **Emolumentos: R\$ 0,00; Taxa Judiciária: R\$ 0,00; FUNDESP (10%): R\$ 0,00; FUNEMP (3%): R\$ 0,00; FUNCOMP (6%): R\$ 0,00; FEDERSAJ (2%): R\$ 0,00; FUMPROGE (2%): R\$ 0,00; FUNDEPEG (1,25%): R\$ 0,00; ISSQN (5%): R\$ 0,00. Selo Eletrônico: 00632604153306429850002.** Dou fé. Fazenda Nova/GO, 15 de abril de 2026. Lívia de Figueiredo Galvão - Escrevente Substituta.

Assinado digitalmente por Lívia de Figueiredo Galvão
Hash: 86f5ce62d0f283d0aa65fe78b1d8d9c7dc64b85dc27bd2b47378f9b8df3f9d4f

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE FAZENDA NOVA

Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Ficha

Matrícula

06V

026351.2.0001278-44

Vara do Trabalho de Goiânia-GO, no Processo n. 00122021820165180003, determinou a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ n. 02.341.881/0001-30. Dou fé. **Fazenda Nova, 05 de maio de 2023.** O Oficial.

AV57-1.278. Protocolo n. **24.754**, de 16/05/2023. **CANCELAMENTO DE PENHORA.** Procede-se a esta averbação à vista do Despacho PJE-JT, proferido em 10/05/2023, assinado pelo MM. Juiz do Trabalho Substituto da Comarca de Iporá-GO, Dr. Lucas Carvalho de Miranda SA, proferida no Autos de Execução (Proc. 0011006-85.2021.5.18.0181) da 18ª Vara do Trabalho de Iporá-GO, para cancelar a penhora noticiada no R48 retro. Dou fé. **Fazenda Nova, 18 de maio de 2023.** O oficial.

AV58-1.278. Protocolo n. **24.755**, de 16/05/2023. **CANCELAMENTO DE PENHORA.** Procede-se a esta averbação à vista do Despacho PJE-JT, proferido em 10/05/2023, assinado pelo MM. Juiz do Trabalho Substituto da Comarca de Iporá-GO, Dr. Lucas Carvalho de Miranda SA, proferida no Autos de Execução (Proc. 0010945-30.2021.5.18.0181) da 18ª Vara do Trabalho de Iporá-GO, para cancelar a penhora noticiada no R44 retro. Dou fé. **Fazenda Nova, 18 de maio de 2023.** O oficial.

R59-1.278. Protocolo n. **24.848**, de 21/06/2023. **PENHORA.** Procede-se a este registro à vista do Despacho/Decisão assinado eletronicamente em 22/05/2023 por Cristina Lopes Nogueira, Juíza de Direito da 16ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre/RS, exarado(a) no Processo n. 5018404-93.2016.8.21.0001, da Ação de Execução de Títulos Extrajudicial movida pelo **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL** em desfavor de **LBR - LACTEOS BRASIL S/A EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL**, sediada à Av. Bahia, 950, setor central, desta Cidade, procedo ao registro da penhora do imóvel desta matrícula e dos matriculados sob os números 907, 906, 1807, 1808, 1819 e 2351, para garantir o pagamento da importância de R\$ 1.874.566,13 (um milhão oitocentos e setenta e quatro mil quinhentos e sessenta e seis reais e treze centavos) devida ao exequente, tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta Serventia, nos quais consta o nome do fiel depositário. Dou fé. **Fazenda Nova, 26 de junho de 2023.** O Oficial.

AV60-1.278. Protocolo n. **25.357**, de 31/01/2024. **AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA.** Procede-se a esta averbação a requerimento de Cristina Malvessi, datado de 01/12/2023, acompanhado da Certidão Premonitória expedida em 16/11/2023 para, nos termos do art. 799, IX da Lei 13.105 de 16/03/2015 (Código de Processo Civil), consignar o Ajuizamento da Ação de Execução que move o exequente **MILKLY COMERCIO ATACADISTA DE MARCADORIAS LTDA** contra **LBR-LACTEOS BRASIL S/A**, no valor de R\$ 192.500,00 (cento e noventa e dois mil e quinhentos reais), a qual recebeu o processo n. 0004481-71.2009.8.05.0229 na 1ª Vara dos Feitos Relativos às Relações de Consumo, Cíveis, Comerciais de Santo Antônio de Jesus-BA. **Protocolo: 25.357. Emolumentos R\$: 349,90; Taxa Judiciária R\$: 18,87; FUNDESP (10%) 35,02; FUNEMP (3%) R\$: 10,50; FUNCOMP (3%) R\$: 10,50; FEPADSAJ (2%) R\$: 6,98; FUNPROGE**

Continua na próxima ficha...



ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DE FAZENDA NOVA

Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Ficha

Matrícula

07F

Fazenda Nova, 02/07/1984

026351.2.0001278-44

(2%) R\$: 6,98; FUNDEPEG (1,25%) R\$: 4,39; ISSQN (5%) R\$: 17,48. Selo Eletrônico: 00632401212307325430015. Consulte este selo em <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>. Dou fé. Fazenda Nova, 08 de fevereiro de 2024. O Oficial.

AV61-1.278. Protocolo n. 25.504, de 23/04/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202404.2212.03284666-IA-750, datado de 22/04/2024, da 3ª Vara do Trabalho de Governador Valadares-MG, no Processo n. 00105489220225030135, determinou a indisponibilidade dos bens da LBR - Lacteos Brasil SA. Protocolo: 25.504. Emolumentos R\$: 0,00; Taxa Judiciária R\$: 0,00; FUNDESP (10%) 0,00; FUNEMP (3%) R\$: 0,00; FUNCOMP (3%) R\$: 0,00; FEPADSAJ (2%) R\$: 0,00; FUNPROGE (2%) R\$: 0,00; FUNDEPEG (1,25%) R\$: 0,00; ISSQN (5%) R\$: 0,00. Selo Eletrônico: 00632404234126829840000. Consulte este selo em <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>. Dou fé. Fazenda Nova, 23 de abril de 2024. O Oficial.

AV62-1.278. Protocolo n. 25.889, de 02/10/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo n. 202410.0119.03615173-IA-450, datado de 01/10/2024, do Juizado Especial de Ijuí/RS, no Processo nº 202410.0119.03615173-IA-450, foi determinada a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ: 02.341.881.0001-30. Protocolo: 25889. Emolumentos R\$: 0,00 ; Taxa Judiciária R\$: 0,00; FUNDESP (10%) 0,00; FUNEMP (3%) R\$: 0,00; FUNCOMP (3%) R\$: 0,00; FEPADSAJ (2%) R\$: 0,00; FUNPROGE (2%) R\$: 0,00; FUNDEPEG (1,25%) R\$: 0,00; ISSQN (5%) R\$: 0,00. Selo Eletrônico: 00632410026211929840000. Consulte este selo em <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>. Dou fé. Fazenda Nova, 03 de outubro de 2024. O Oficial.

AV63-1.278. Protocolo n. 26.016, de 18/11/2024. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Conforme Protocolo nº 202411.0512.03683415-IA-430, datado de 05/11/2024 e do Processo nº 50022280320168210013, da 1ª Vara Cível de Erechim/RS, foi determinada a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ: 02.341.881.0001-30. Protocolo: 26016. Emolumentos R\$: 0,00 ; Taxa Judiciária R\$: 0,00; FUNDESP (10%) 0,00; FUNEMP (3%) R\$: 0,00; FUNCOMP (3%) R\$: 0,00; FEPADSAJ (2%) R\$: 0,00; FUNPROGE (2%) R\$: 0,00; FUNDEPEG (1,25%) R\$: 0,00; ISSQN (5%) R\$: 0,00. Selo Eletrônico: 00632411185204629840000. Consulte este selo em <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>. Dou fé. Fazenda Nova, 18 de novembro de 2024. O Oficial.

AV64-1.278. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Protocolo nº 26.527, de 11.06.2025. Conforme Protocolo nº 202506.0615.03950654-IA-741, datado de 10.06.2025 e do Processo nº 11900831020248260100, do 1º Ofício de Falência e Recuperações Judiciais de São Paulo/SP, foi determinada a indisponibilidade dos bens de LBR - LACTEOS BRASIL S/A, CNPJ: 02.341.881.0001-30. Protocolo: 26527; Emolumentos: R

Continua no verso...

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE FAZENDA NOVA

Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Ficha

Matrícula

07V

026351.2.0001278-44

\$0,00; Taxa Judiciária: R\$0,00; Fundesp (10%): R\$0,00; Funemp(3%): R\$0,00; Funcomp(3%): R\$0,00; Fepadsaj(2%): R\$0,00; Funproge(2%): R\$0,00; Fundepg (1,25%): R\$0,00; ISSQN(5%): R\$ 0,00. Total: R\$0,00 Selo Digital: 00632506112326829840000. Consulte o selo em <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>. Dou fé. Fazenda Nova/GO, 11 de junho de 2025. O Oficial

Arquivado no Diretório Servidor(\\SERVER-REGISTRO (S)/INDISPONIBILIDADE/CANCELAMENTOS, aguardando pagamento de emolumentos, documento autorizando o cancelamento da indisponibilidade constante da AV9 retro. Fazenda Nova, 30/01/2019.

Arquivado no Diretório Servidor(\\SERVER-REGISTRO (S)/INDISPONIBILIDADE/CANCELAMENTOS, aguardando pagamento de emolumentos, documento autorizando o cancelamento da indisponibilidade constante da AV8 retro. Fazenda Nova, 12/02/2019.

Arquivado no Diretório Servidor(\\SERVER-REGISTRO (S)/INDISPONIBILIDADE/CANCELAMENTOS, aguardando pagamento de emolumentos, documento autorizando o cancelamento da indisponibilidade constante da AV4 retro. Fazenda Nova, 13/02/2019.

Arquivado no Diretório Servidor(\\SERVER-REGISTRO (S)/INDISPONIBILIDADE/CANCELAMENTOS, aguardando pagamento de emolumentos, documento autorizando o cancelamento da indisponibilidade constante da AV3 retro. Fazenda Nova, 12/03/2019.

Arquivado no Diretório Servidor(\\SERVER-REGISTRO (S)/INDISPONIBILIDADE/CANCELAMENTOS, aguardando pagamento de emolumentos, documento autorizando o cancelamento da indisponibilidade constante da AV12 retro. Fazenda Nova, 07/01/2020.

Arquivado no Diretório Servidor(\\SERVER-REGISTRO (S)/INDISPONIBILIDADE/CANCELAMENTOS, aguardando pagamento de emolumentos, documento autorizando o cancelamento da indisponibilidade constante da AV11 retro. Fazenda Nova, 18/08/2020.

Arquivado no Diretório Servidor(\\SERVER-REGISTRO (S)/INDISPONIBILIDADE/CANCELAMENTOS, aguardando pagamento de emolumentos, documento autorizando o cancelamento da indisponibilidade constante da AV22 retro. Fazenda Nova, 09/02/2022.

Arquivado no Diretório Servidor(\\SERVER-REGISTRO (S)/INDISPONIBILIDADE/CANCELAMENTOS, aguardando pagamento de emolumentos, documento autorizando o cancelamento da indisponibilidade constante da AV15 retro. Fazenda Nova, 04/03/2022.

Arquivado no Diretório Servidor(\\SERVER-REGISTRO (S)/INDISPONIBILIDADE/CANCELAMENTOS, aguardando pagamento de emolumentos, documento autorizando o cancelamento da indisponibilidade constante da AV15 retro. Fazenda Nova, 04/03/2022.

Continua na próxima ficha...

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE FAZENDA NOVA

Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Ficha

Matrícula

08F

Fazenda Nova, 02/07/1984

026351.2.0001278-44

Arquivado no Diretório Servidor(\\SERVER-REGISTRO (S)/INDISPONIBILIDADE/CANCELAMENTOS, aguardando pagamento de emolumentos, documento autorizando o cancelamento da indisponibilidade constante da AV19 retro. Fazenda Nova, 07/07/2022.

Arquivado no Diretório Servidor(\\SERVER-REGISTRO (S)/INDISPONIBILIDADE/CANCELAMENTOS, aguardando pagamento de emolumentos, documento autorizando o cancelamento da indisponibilidade constante da AV14 retro. Fazenda Nova, 06/12/2022.

Arquivado no Diretório Servidor(\\SERVER-REGISTRO (S)/INDISPONIBILIDADE/CANCELAMENTOS, aguardando pagamento de emolumentos, documento autorizando o cancelamento da indisponibilidade constante da AV42 retro. Fazenda Nova, 31/01/2023.

Arquivado no Diretório Servidor(\\SERVER-REGISTRO (S)/INDISPONIBILIDADE/CANCELAMENTOS, aguardando pagamento de emolumentos, documento autorizando o cancelamento da indisponibilidade constante da AV28 retro. Fazenda Nova, 23/01/2024.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Documento assinado digitalmente por HUMBERTO LUIZ FALCAO COELHO JUNIOR em 11/06/2025
Para verificar as assinaturas do documento, acesse <https://validar.itl.gov.br>.