

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL**8º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**
DA COMARCA DE SÃO PAULOmatrícula
142.283ficha
01

São Paulo, 27 de maio de 2004

Apartamento nº 34, localizado no 3º andar do EDIFÍCIO PORTOFINO, situado na Rua Maracá, nº 73, na Vila Guarani, 42º Subdistrito - Jabaquara, contendo a área privativa de 62,640m², área comum na garagem de 22,850m² e área comum nas demais partes do edifício de 27,721m², com a área real total de 113,211m², correspondendo-lhe uma fração ideal de 1,3889% do terreno condominial matriculado sob nº 111.516, com direito a uma vaga na garagem coletiva, para estacionamento de um veículo de passeio ou utilitário, de forma indeterminada. Convenção de condomínio registrada sob o nº 9.647 no livro 3, desta Serventia. Inscrição Municipal: contribuintes nºs 310.028.0035-5/0036-3/0037-1 (terreno condominial).

PROPRIETÁRIA: CONSTRUTORA E INCORPORADORA SAMIR DICHY LTDA., com sede nesta Capital, na Avenida Brasil, nº 506, CNPJ nº 48.122.071/0001-93.

REGISTROS ANTERIORES: R.12/9.562 de 24/06/1994; R.4/35.110 de 27/06/1994, e R.3/73.935 de 24/06/1994, em área maior, e Condomínio: R.9/111.516, de 25/07/1997, desta Serventia.

Dorali Tellesias de Carvalho
Dorali Tellesias de Carvalho - escrevente

Joelcio Escobar oficial

Av.1/142.283. TRASLADAMENTO DE HIPOTECA. Conforme registro de 16/02/1995, sob o nº 2, e averbações nºs 4 e 5, todos da matrícula nº 111.516, deste Registro, o imóvel matriculado acha-se hipotecado ao BANCO BRADESCO S/A, para garantir a dívida de R\$ 2.871.553,13 (dois milhões, oitocentos e setenta e um mil quinhentos e cinquenta e três reais e treze centavos). São Paulo, SP, 27 de maio de 2004.

Dorali Tellesias de Carvalho
Dorali Tellesias de Carvalho - escrevente

Joelcio Escobar - oficial