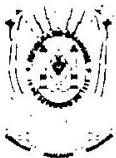


MATRÍCULA		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PODER JUDICIÁRIO SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 5ª ZONA COMARCA DE PORTO ALEGRE LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL			
	PORTO ALEGRE 28 de NOVEMBRO de 2011	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">FICHA</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">MATRÍCULA</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">43.845</td> </tr> </table>	FICHA	MATRÍCULA	1
FICHA	MATRÍCULA				
1	43.845				

IMÓVEL: O **apartamento nº 3** do Edifício Washington Luiz, sito na **Rua Washington Luiz, nº 178**, de fundos, à esquerda de quem da rua olha para o prédio, no andar térreo, com a área construída de 68,60m², sendo de uso exclusivo desta economia dois pátios descobertos, um nos fundos e um lateral, com tanque de lavar roupa, correspondendo-lhe a fração ideal de 5,84% nas coisas de uso comum e 1/16 avos no terreno, que mede 13,20m de frente ao sul, na Rua Washington Luiz, por 33,00m da frente ao fundo, a entestar com o prédio nº 79 da Rua Demétrio Ribeiro, de propriedade de Manoel do Canto, dividindo-se por um lado com o prédio nº 170 de João da Silva Avila, e pelo outro lado, com o prédio nº 188, de Irmãos Caliendo.

QUARTEIRÃO: Ruas Washington Luiz, Demétrio Ribeiro e General Vasco Alves.

BAIRRO: Centro.

PROPRIETÁRIA: **SERVIÇO DE INFORMAÇÕES JUDICIÁRIAS LTDA**, com sede nesta Capital, CGC 87.956.561/0001-47.

PROCEDÊNCIA: R.1/90.030, fl.1, livro 2-RG, 2ª Zona, arquivado neste SRI.

Em 13/12/2011.

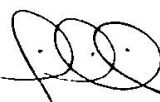
Emol.: R\$ 11,60 / 0473.02.1000006.04342 (R\$ 0,35)
 Proc.eletrônico: R\$ 2,70 / 0473.01.1100004.15675 (R\$ 0,25) Reg.: 

AV.1/43.845, em 28 de novembro de 2011. Prot.: 85.301

TÍTULO: CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO

Foi registrada sob nº 1.475, Livro 3RA deste 5º SRI, a convenção do Condomínio do Edifício Washington Luiz. Arquivado neste SRI.

Em 13/12/2011.

Emol.: R\$ 20,70 / 0473.03.1100004.04309 (R\$ 0,50)
 Proc.eletrônico: R\$ 2,70 / 0473.01.1100004.15691 (R\$ 0,25) Reg.: 

R.2/43.845, em 16 de maio de 2016. Prot.: 104.078

TÍTULO: PENHORA

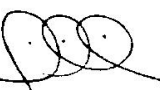
RECLAMANTE: **ELISANGELA SILVA DIAS DE SOUZA.**

RECLAMADA: SIJ SERVIÇO DE INFORMAÇÕES JUDICIÁRIAS LTDA.

TÍTULO: Ofício nº 113-2016 datado de 13/05/2016 extraído dos autos da ação trabalhista processo nº 0001340-88.2010.5.04.0002 da 2ª Vara do Trabalho de Porto Alegre/RS, arquivado neste SRI.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 36.353,61.

Em 18/05/2016.

Emol.: R\$ 260,80 / 0473.06.1500003.00886 (R\$ 6,70) - A RECEBER (Artigo 398, parágrafo 1º, da CNJR-CGJ/RS)
 Proc.eletrônico: R\$ 4,10 / 0473.01.1500005.14530 (R\$ 0,40) Reg.: 

AV.3/43.845. Protocolo nº 115.800, de 02 de julho de 2019.

TÍTULO: PENHORA

EXEQUENTE: **MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE**, CNPJ nº 92.963.560/0001-60.

EXECUTADA/FIEL DEPOSITÁRIA: SIJ - SERVIÇOS DE INFORMAÇÕES JUDICIÁRIAS LTDA, CNPJ nº 87.956.561/0001-47, com sede nesta Capital.

FORMA DO TÍTULO: Ofício nº 1108/2019, datado de 07/06/2019, extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal do Município processo nº 001/1.17.0030461-6 (CNPJ: 0042695-14.2017.8.21.0001) da 8ª Vara da Fazenda Pública do Foro Central de Porto Alegre/RS.

VALOR: R\$ 222.777,91 (22/02/2019).

CONTINUA NO VERSO

FICHA	MATRÍCULA
1	43.845
VERSO	

Em 17/07/2019. Provas arquivadas neste SRI.

Emol.: R\$ 495,90 / 0473.00.1900001.02712 = R\$ 49,50 - A RECEBER (Artigo 398, § 1º, da CNNR-CGJ/RS)

Proc.eletrônico: R\$ 4,90 / 0473.00.1900001.02712 = R\$ 1,40

Reg.:

AV.4/43.845. Protocolo nº 115.803, de 02 de julho de 2019.

TÍTULO: PENHORA

EXEQUENTE: **MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE**, CNPJ nº 92.963.560/0001-60.

EXECUTADA/FIEL DEPOSITÁRIA: SIJ - SERVIÇOS DE INFORMAÇÕES JUDICIÁRIAS LTDA, CNPJ nº 87.956.561/0001-47, com sede nesta Capital.

FORMA DO TÍTULO: Ofício nº 1112/2019, datado de 07/06/2019, extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal do Município processo nº 001/1.16.0085228-0 (CNPJ: 0131025-21.2016.8.21.0001) da 8ª Vara da Fazenda Pública do Foro Central de Porto Alegre/RS.

VALOR: R\$ 181.257,70 (13/11/2018).

Em 17/07/2019. Provas arquivadas neste SRI.

Emol.: R\$ 430,70 / 0473.00.1900001.02713 = R\$ 49,50 - A RECEBER (Artigo 398, § 1º, da CNNR-CGJ/RS)

Proc.eletrônico: R\$ 4,90 / 0473.00.1900001.02713 = R\$ 1,40

Reg.:

AV.5/43.845. Protocolo nº 115.806, de 03 de julho de 2019.

TÍTULO: PENHORA

EXEQUENTE: **MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE**, CNPJ nº 92.963.560/0001-60.

EXECUTADA/FIEL DEPOSITÁRIA: SIJ - SERVIÇOS DE INFORMAÇÕES JUDICIÁRIAS LTDA, CNPJ nº 87.956.561/0001-47, com sede nesta Capital.

FORMA DO TÍTULO: Ofício nº 1107/2019, datado de 07/06/2019, extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal do Município processo nº 001/1.16.0085205-0 (CNPJ: 0130994-98.2016.8.21.0001) da 8ª Vara da Fazenda Pública do Foro Central de Porto Alegre/RS.

VALOR: R\$ 52.724,40 (15/02/2019).

Em 17/07/2019. Provas arquivadas neste SRI.

Emol.: R\$ 185,50 / 0473.00.1900001.02714 = R\$ 36,60 - A RECEBER (Artigo 398, § 1º, da CNNR-CGJ/RS)

Proc.eletrônico: R\$ 4,90 / 0473.00.1900001.02714 = R\$ 1,40

Reg.:

AV.6/43.845. Protocolo nº 115.810, de 03 de julho de 2019.

TÍTULO: PENHORA

EXEQUENTE: **MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE**, CNPJ nº 92.963.560/0001-60.

EXECUTADA/FIEL DEPOSITÁRIA: SIJ - SERVIÇOS DE INFORMAÇÕES JUDICIÁRIAS LTDA, CNPJ nº 87.956.561/0001-47, com sede nesta Capital.

FORMA DO TÍTULO: Ofício nº 1163/2019, datado de 14/06/2019, extraído dos autos da Ação de Execução Fiscal do Município processo nº 001/1.16.0085148-8 (CNPJ: 0130897-98.2016.8.21.0001) da 8ª Vara da Fazenda Pública do Foro Central de Porto Alegre/RS.

VALOR DA AÇÃO: R\$ 52.989,20.

Em 17/07/2019. Provas arquivadas neste SRI.

Emol.: R\$ 185,50 / 0473.00.1900001.02715 = R\$ 36,60 - A RECEBER (Artigo 398, § 1º, da CNNR-CGJ/RS)

Proc.eletrônico: R\$ 4,90 / 0473.00.1900001.02715 = R\$ 1,40

Reg.:

Continua na ficha nº 2



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

REGISTRO DE IMÓVEIS - 5ª ZONA
MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FICHA	MATRÍCULA
2	43.845

Porto Alegre, 01 de setembro de 2021

AV.7/43.845. Protocolo nº 123.845, de 26 de agosto de 2021.

TÍTULO: PENHORA

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL.

EXECUTADA: SIJ - SERVIÇO DE INFORMAÇÕES JUDICIÁRIAS LTDA - EPP, CNPJ nº 87.956.561/0001-47, com sede nesta Capital.

FORMA DO TÍTULO: Termo de penhora, datado de 09/02/2021, extraído dos autos da ação de execução fiscal processo nº 5053959-85.2020.4.04.7100/RS da 23ª Vara Federal de Porto Alegre/RS.

OBJETO: O imóvel desta matrícula e o imóvel da matrícula nº 13.483 do SRI 1ª Zona de Porto Alegre/RS.

VALOR DA DÍVIDA: R\$ 591.811,74 em 09/2020.

AVALIAÇÃO DO IMÓVEL DESTA MATRÍCULA: R\$ 282.769,00, em 23/08/2021.

Em 01/09/2021. Provas arquivadas neste SRI.

Emol.: R\$ 681,80 / 0473.00.2100001.10511 = R\$ 49,50 - A RECEBER - Artigo 540, CNNR-CGJ/RS

Proc.eletrônico: R\$ 5,30 / 0473.00.2100001.10511 = R\$ 1,40

Reg.:

Continua no verso