



MATRÍCULA N.º 18.302 DATA 03 de agosto de 1993 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Uma sala designado pelo nº 205, situada no 2º andar do Edifício Atlanta Center situada na Avenida Francisco Ribeiro Junior, nº 198, com área privativa de de 30,80m², área comum de 6,29m², totalizando área construída de 37,09m².---PROPRIETARIA: Tines Empreendimentos Imobiliários Ltda., sendo sua sede nesta cidade sucessora de Chaves Empreendimentos Ltda.---TÍTULO AQUISITIVO: Registro nº 92 e Avs. 05 e 20 da matrícula 6.803. O Oficial

R.1-18.302 - Itabuna, 03 de agosto de 1993.---EXECUTADO: Chaves Empreendimentos Imobiliários Ltda.---EXEQUENTE: Nilson Borges de Oliveira.---TÍTULO: Penhora.---FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora expedido pela Dra. Eliona Maria Barbosa Machado, Juíza Presidente da 2a. J.C.J. de Itabuna, em 16-07-1993.---OBJETO DA PENHORA: O imóvel desta matrícula, sem pagamento do Daj, conf. inciso IC art. 7º, comb. inciso I do Art. 14 da Lei 6.830, de 22-09-80. O Oficial

R.2- 18.302 - Itabuna, 14 de julho de 1994.---EXECUTADO: Chaves Empreendimentos Imobiliários Ltda.---EXEQUENTE: José Carlos Contreiras Rangel.---TÍTULO : Penhora.---FORMA DO TÍTULO: Mandado de Penhora assinado pela Dra. Aloína Maria Barbosa Machado, Juíza Presidente da 2a. J.C.J. de Itabuna-Ba.---OBJETO DA PENHORA: O imóvel desta matrícula. O Oficial

Av.3 - 18.302 - Itabuna, 17 de maio de 2023.--- Fica averbado de ofício que o imóvel desta matrícula encontra-se **INDISPONÍVEL**, conforme consulta efetuada através da Central Nacional de indisponibilidade de Bens, Código Hash nº 9d21.4b06.2690.4c48.97ce.2cf3.f738.b9b7.c35b.2315, com resultado POSITIVO, Número do Protocolo 202109.1610.01820112-IA-061, Número do Processo 02402006120065050464, pelo TRT, 5º Região, em nome da TYNES EMPREENDIMENTOS LTDA (CHAVES INCORPORACOES) - CNPJ: 14.381.198/0001-05. DAJE nº 092637, Série 002. Protocolo nº 120412 (Isento). O Oficial Substituto.

Av.4 - 18.302 - Itabuna, 17 de maio de 2023.--- Fica averbado de ofício que o imóvel desta matrícula encontra-se **INDISPONÍVEL**, conforme consulta efetuada através da Central Nacional de indisponibilidade de Bens, Código Hash nº 9d21.4b06.2690.4c48.97ce.2cf3.f738.b9b7.c35b.2315, com resultado POSITIVO, Número do Protocolo 202211.2514.02464319-IA-420, Número do Processo 00211006720025050651, pelo TRT, 5º Região, em nome da TYNES EMPREENDIMENTOS LTDA (CHAVES INCORPORACOES) - CNPJ: 14.381.198/0001-05. DAJE nº 092638, Série 002. Protocolo nº 120412 (Isento). O Oficial Substituto.

Av.5 - 18.302 - Itabuna, 17 de maio de 2023.--- Fica averbado de ofício que o imóvel desta matrícula encontra-se **INDISPONÍVEL**, conforme consulta efetuada através da Central Nacional de indisponibilidade de Bens, Código Hash nº 9d21.4b06.2690.4c48.97ce.2cf3.f738.b9b7.c35b.2315, com resultado POSITIVO, Número do Protocolo 202212.2918.02502156-IA-970, Número do Processo 00211006720025050651, pelo TRT, 5º Região, em nome da TYNES EMPREENDIMENTOS LTDA (CHAVES INCORPORACOES) - CNPJ: 14.381.198/0001-05. DAJE nº 092639, Série 002. Protocolo nº 120412 (Isento). O Oficial Substituto.

Av.6 - 18.302 - Itabuna, 17 de maio de 2023. — Fica averbado de ofício que o imóvel desta matrícula encontra-se **INDISPONÍVEL**, conforme consulta efetuada através da Central Nacional de indisponibilidade de Bens, Código Hash nº 9d21.4b06.2690.4c48.97ce.2cf3.f738.b9b7.c35b.2315, com resultado **POSITIVO**, Número do Protocolo 202303.1314.02599891-IA-040, Número do Processo 00210001520025050651, pelo TRT, 5ª Região, em nome da TYNES EMPREENDIMENTOS LTDA (CHAVES INCORPORACOES) - CNRI: 14.381.198/0001-05 - DAJE nº 092640, Série 002. Protocolo nº 120412 (Isento). O Oficial Substituto.

Av.7 - 18.302 - Itabuna, 08 janeiro de 2025. - **CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA** - Promove-se essa averbação, *ex officio*, destinada a noticiar o CNM nº 007476.2.0018302-71 desta matrícula, em cumprimento ao determinado no art. 235-A da Lei Federal 6.015/1973 e Provimento nº 149 de 30/08/2023 do Conselho Nacional de Justiça. DAJE nº 134435, Série 002, Protocolo nº 127200 (Isento). Dou fé. José Carlos Caldas Sousa, Oficial Substituto.

R.8 - 18.302 - Itabuna, 13 janeiro de 2025. - **PENHORA - EXEQUENTE: CONDOMINIO EDIFICIO ATLANTA CENTER. EXECUTADO: TYNES EMPREENDIMENTOS LTDA**, CNPJ nº 14.381.198/0001-05. — **TÍTULO:** Penhora. — **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Penhora, expedida pela 3ª Vara do Sistema dos Juizados da Comarca de Itabuna/BA, na data de 08/07/2024, assinado eletronicamente pelo MM Juiz de Direito Antonio Carlos Rodrigues de Moraes, extraído dos Autos do Processo nº 0015203-56.2011.8.05.0113. — **VALOR DO DÉBITO:** R\$28.664,72. — **OBJETO DA PENHORA:** O imóvel desta matrícula. DAJE 134518. Prenotação nº 127201 (Isento). Dou fé. José Carlos Caldas Sousa, O Oficial Substituto.

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado pelo
Registro de Imóveis via www.cnj.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital