



REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS

5.730
MATRÍCULA

Livro 2 - Registro Geral

1
FICHA Nº

OFICIAL

Rubiataba,

01/10/1997

UM LOTE DE TERRAS PARA CONSTRUÇÃO URBANA de nº 15 (Quinze), da quadra nº 11-A (onze traço A), situado à **Avenida MANGUEIRA**, Setor Vila Operária, zona residencial, nesta cidade, com a área de **467,40 metros quadrados**, sem benfeitorias, sendo: "**Pela Avenida MANGUEIRA, 12,00 metros de frente; pela linha de fundo, dividindo com o lote 32 (trinta e dois), 12,00 metros; pelo lado direito, dividindo com o lote 16 (dezesseis), 38,84 metros; e, pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 14 (quatorze), 39,06 metros**". Adquirido por compra feita a João Macedo e sua mulher Idalina Flausina de Macedo, conforme escritura lavrada às fls. 143/144, livro 76, em 11/03/1994, no valor de Cr\$ 2.595.000,00, no Tabelionato 1º de Notas local e devidamente registrado e com posterior inscrição de loteamento, tudo feito em 15/02/1995, às fls. 265, livro 2-S, sob o nº **R.4.M.5.352** de ordem, do Registro Imobiliário local. - **PROPRIETÁRIO:- INDUSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS PAULA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ 03.283.371/0001-16, estabelecida nesta cidade. Rubiataba, 01/10/1997.

[Assinatura] Suboficial.

R.01-M.5.730. TRANSMITENTE: INDUSTRIA E COMÉRCIO DE MÓVEIS PAULA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ 03.283.371/0001-16, estabelecida nesta cidade. **ADQUIRENTES: ADAIR FERREIRA BARBOSA**, funcionário público, inscrito no CPF 042.937.201-97, portador da C.I. 155.534-2ªVIA-SSP/GO e sua esposa **FRANCIS VERESSÍMO BARBOSA**, ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta cidade. Pela Escritura Pública de Compra e Venda, no valor de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), lavrada as folhas 99/100, do Livro 063, em 23/09/1997, pelo tabelionato 2º de notas desta cidade, o imóvel constante da matrícula, foi alienado no seu todo e sem qualquer condição. - Rubiataba, 01/10/1997. *[Assinatura]* Suboficial.

R.02-M.5.730 - Prot. nº 36.141 de 01/11/2013. TRANSMITENTES: ADAIR FERREIRA BARBOSA, funcionário público municipal, inscrito no CPF 042.937.201-97, portador da C.I. 155.534-2ªVIA-SSP/GO e sua esposa **FRANCIS VERESSÍMO BARBOSA**, do lar, inscrita no CPF 576.716.301-44, portadora da C.I. 1.797.577 SSP-GO, ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes e domiciliados à Avenida Jatobá, nº 663, Setor Rubiatabinha, nesta cidade. **ADQUIRENTES: MARISLEI CARDOSO FREIRE SANTOS**, do lar, inscrita no CPF 868.925.921-04, portadora da C.I. 3.839.752-SSP/GO e seu esposo **VALDEMI MESSIAS DOS SANTOS**, torneiro mecânico, inscrito no CPF 869.019.231-04, portador da C.I. 3406971-5076099-SSP/GO, ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados à Rua Ingazeiro, nº 118, Centro, nesta cidade. Pela Escritura Pública de Compra e Venda, no valor de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), lavrada as folhas 149/150vº, do Livro 010, em 21/10/2013, nas Notas do Cartório de Registro Civil desta cidade, o imóvel constante do R.1.M.5.730, avaliado para efeitos fiscais em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), foi alienado no seu todo e sem qualquer condição. - Selo de autenticidade 07251308011505041000187. Rubiataba, 01/11/2013. *[Assinatura]* Suboficial.

Continuação da Matrícula nº

5.730

R.3-M.5.730 - Prot. n. 40.080 de 22/12/2016 – CRPH – Pela Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária, n. 40/04884-5, datada de 16/12/2016, com vencimento final para o dia 01/12/2022, no valor de R\$ 99.949,80 (noventa e nove mil, novecentos e quarenta e nove reais e oitenta centavos), emitida por **MARISLEI CARDOSO FREIRE SANTOS**, do lar, inscrita no CPF 868.925.921-04, portadora da C.I. 3.839.752-DGPC/GO e seu esposo **VALDEMI MESSIAS DOS SANTOS**, pecuarista, inscrito no CPF 869.019.231-04, portador da C.I. 3.406.971-5.076.099-SSP/GO, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Fazenda São Patrício, zona rural, no município de Nova América - GO, o imóvel constante da presente matrícula (R.2.M.5.730), fica Hipotecado em 1º (primeiro) grau e sem concorrência de terceiros, ao **BANCO DO BRASIL S/A**, inscrito no CNPJ 00.000.000/0780-34, com sede na Avenida Palmares, Centro, CEP: 76350-000, nesta cidade. Registro Auxiliar feito sob n. **4.593**, Livro 3-Ficha, deste Registro Imobiliário. - Selo de autenticidade 08941503110920127700486. Rubiataba, 22/12/2016, Oficial.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital