

matrícula

109.212

ficha

1

São Paulo,

29 de JANEIRO de 1.999.

IMÓVEL: VAGA n.43, localizada no 1º subsolo do EDIFÍCIO PALAIS ROYAL, à rua Vito Antonio Del Vecchio n.534, no 16º. SUBDISTRITO MOOCA, com a área útil de 9,90m², a área comum de 22,14m², a área total de 32,04m², e a fração ideal de terreno de 0,1998%.

CONTRIBUINTE: nº 032.165.0106-1. (área maior)

PROPRIETÁRIA: S.I.N. SOCIEDADE INCORPORADORA NACIONAL S/C. LTDA., com sede nesta Capital, na Avenida Paes de Barros n.2.222, CGC. n.54.226.691/0001-75.

REGISTRO ANTERIOR: R.4 (18-10-1.985), da matrícula n.29.275, R.4 (20-8-1.985), da matrícula n.54.894, ambas do 6º. Registro de Imóveis da Capital, R.4 (25-9-1.986) da matrícula n.45.876; R.4 (07-10-1.986), das matrículas n.45.877 e 45.878; R.4 (25-9-1.986), da matrícula n.45.879; R.5 (10-4-1.989), da matrícula n.54.588, e matrícula n.63.094 (26-6-1.992), todas desta serventia.

Ademar Fioraneli
OFICIAL

Av. 01, em 06 de fevereiro de 2025- (PRENOTAÇÃO nº 583.921 de 20/01/2025)

Da Certidão expedida em 20/01/2025, pelo D. Juízo de Direito da 40ª Vara Cível do Foro Central Cível, desta Capital, extraída da Ação de Execução Civil (**processo nº 0037176-43.2019.8.26.0100**), na qual figuram como **exequente: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PALAIS ROYAL**, inscrito no CNPJ/MF nº 67.970.434/0001-95; na qual figuram como **executado: 1) VITOR ANTONIO DE SOUZA**, CPF/MF nº 046.456.768-81, e **2) S.I.N. SOCIEDADE INCORPORADORA NACIONAL S/C LTDA**, já qualificada, verifica-se que **o imóvel matriculado**, de propriedade da executada indicada no item "2", (**juntamente com o imóvel objeto da matrícula nº 109.211**), foi **PENHORADO**. Sendo de R\$432.628,76 (quatrocentos e trinta e dois mil, seiscentos e vinte e oito reais e setenta e seis centavos), o valor da dívida, tendo sido nomeado depositário, o executado indicado no item "1" **VITOR ANTONIO DE SOUZA**.

selo: 124594331IQ001274612TD251

A(O) escrevente:-

Clayton N. Vasconcellos
-ESCR. AUTORIZADO