

LIVRO Nº 2 — REGISTRO
GERAL

12.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

102.522

ficha

01

São Paulo, 09 de setembro de 19 88

IMÓVEL:- Uma casa, situada à Travessa Vicente Paulo de Oliveira, nº.44, lote 07, da quadra B, da Vila Fidelis Ribeiro, no Distrito de Ermelino Matarazzo, e seu terreno, com a área de 210,00m²., mais ou menos, medindo 7m., de frente para a referida rua, da frente aos fundos pelo lado direito, visto de fora, mede 29,00m. confinando com Lorette Daud Flaifel e Luiza Daud ou Luiza Daoud, pelo lado esquerdo mede 30,50m. confinando com Avelino Francisco-Domingues, tendo nos fundos a largura de 7,40m. confinando com o Córrego Seco.

CONTRIBUINTE:- 110.275.0022-5.

PROPRIETÁRIOS:- JOÃO GABRIEL DA SILVA, que também se assina na JOÃO GABRIEL SILVA, RG.nº.4.767.554-SP, aposentado, e sua mulher, ESMENIA VALÉRIO SILVA, RG. nº. - 2.747.716-SP, do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, CPF.nº.448.774.128-91, residentes e domiciliados na Rua José de Antonio, nº. 44, nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº.120.506, deste Cartório
O OFICIAL,

cab: _____

Av.1/ 102.522 - São Paulo, 09 de setembro de 1.988.

Por Escritura datada de 12 de agosto de 1.988, das notas do Tabelionato do Distrito de Ermelino Matarazzo, livro 544, folhas 150, JOÃO GABRIEL DA SILVA, autorizou esta averbação, para ficar constando que a Travessa Vicente Paulo de Oliveira, tem hoje a denominação de --

--continua no verso--

matrícula

102.522

ficha

01

verso

RUA JOSÉ DE ANTONIO, como provam os recibos expedidos pela Prefeitura de São Paulo, em 1.971 e 1.988, sob n.ºs. 798.538 e 267.390.==== O Escrevente Hab. (Roberto -- Ferreira). O Oficial.

cab:

R.2/ 102.522 - São Paulo, 09 de setembro de 1.988.

Pela mesma Escritura, os proprietários, -- Doaram à SAMUEL GABRIEL SILVA, RG.n.º. 8.661.576-SP., e CIC. n.º. 007.831.938-23, brasileiro, solteiro, maior, metalurgico, residente e domiciliado na Rua José de Antonio, n.º. 44, nesta Capital, a metade ideal do imóvel, pelo valor de Cz\$ 47.710,00.==== O Escrevente Hab. (Roberto Ferreira). O Oficial.

cab:

Av.03/102.522 - São Paulo, 11 de julho de 2000.

Por Escritura datada de 28 de novembro de 1.988, livro 545, folhas 152, do Registro Civil e Anexos do Distrito de Ermelino Matarazzo, desta Capital, é feita esta averbação, para ficar constando que, SAMUEL GABRIEL SILVA contraiu matrimônio com MIRIÃ DA SILVEIRA E SILVA, em 12/01 89, pelo regime da comunhão universal de bens, conforme -- escritura de pacto antenupcial registrada sob n.º. 9.038, -- neste Registro, passando a contraente a assinar MIRIÃ DA -- SILVEIRA E SILVA, como prova a certidão expedida em 12/01/- 89, pelo Cartório do Registro Civil do Distrito de Ermelino Matarazzo, desta Capital, termo n.º. 18.714, lavrado às fls. -- 232, do Livro B-103.== O Escrevente Hab. (Carlos -- Alberto Bento) O Esc. Substituto,

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

102.522

ficha

02

São Paulo, 01 de junho de 2011.

R.04/102.522 - São Paulo, 01 de junho de 2011.

Por Formal de Partilha passado aos 13/05/2011, pelo Cartório do 2º Ofício da 2ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional V de São Miguel Paulista, desta Capital, extraído dos Autos nº 0010620-13.2010.8.26.0005, da Ação de Inventário - Inventário e Partilha, dos bens deixados pelo falecimento de **JOÃO GABRIEL SILVA**, ocorrido aos 15/06/1994, nesta Capital, sem deixar testamento, no estado civil de casado, era inscrito no CPF/MF sob nº 448.774.128-91, consta conforme **PARTILHA** homologada por sentença aos 15/04/2011, com trânsito em julgado em 15/04/2011, que foi atribuído a viúva meeira:- **ESMENIA VALERIO SILVA**, brasileira, do lar, RG nº. 2.747.716-2 -SSP/SP, CPF/MF nº. 387.027.248-12, residente e domiciliada na Rua José de Antonio, nº 44, nesta Capital, e aos herdeiros filhos:- **DINAH GOMES DA SILVA**, brasileira, pensionista, RG nº. 15.262.780-7 -SSP/SP, CPF/MF nº. 006.920.298-26, casada no regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com **EDEVALDO GOMES DA SILVA**, brasileiro, taxista, RG nº. 02.088.830-SSP/MS e CPF/MF nº 264.251.738-15, ambos residentes e domiciliados na Rua Erva de Santa Luzia, nº 503, nesta Capital, **DULCE DALVA MOREIRA**, brasileira, auxiliar de enfermagem, RG nº. 6.883.110-9 -SSP/SP, CPF/MF nº. 094.495.488-03, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com **JOEL GOMES MOREIRA**, brasileiro, farmacêutico, RG nº. 3.263.783-SSP/SP, CPF/MF nº. 123.126.148-04, residentes e domiciliados na Rua Jasmin de Porcelana, nº 496, Jardim Santana, nesta Capital, **DELSON GABRIEL SILVA**, brasileiro, comerciante, RG nº. 43215307 -SSP/SP, CPF/MF nº. 220.968.508-78, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com **MARISA PIVA SILVA**, brasileira, RG nº. 10.228.1199-SSP/SP, CPF/MF nº 273.271.688-00, residentes e domiciliados na Rua Raul Brandão, nº 99, Santa Maria, Santo

- continua no verso -

matrícula

102.522

ficha

02

verso

André/SP, **DIVA GABRIEL SILVA**, brasileira, do lar, divorciada, RG nº. 7.404.703-6 -SSP/SP, CPF/MF nº. 165.151.898-00, residente e domiciliada na Rua Padre Machado, nº 584, aptº 74, Vila Mariana, nesta Capital, **DÉBORA GABRIEL SILVA**, brasileira, do lar, divorciada, RG nº. 001.178.607 -SSP/MS, CPF/MF nº. 703.317.231-15, residente e domiciliada na Rua Basil 1.655, Dourados-MS, **DELMA GABRIEL SANTOS**, brasileira, auxiliar, RG nº. 6.122.260 -SSP/SP, CPF/MF nº. 076.364.268-11, casada sob o regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77, com **MIGUEL OLIVEIRA SANTOS**, brasileiro, bancário, RG nº 3.469.277-0-SSP/SP e CPF/MF nº 619.069.308-30, ambos residentes e domiciliados na Rua Ganhaes, nº 69, Vila Zelina, nesta Capital, **JOÃO GABRIEL DA SILVA FILHO**, brasileiro, analista financeiro, RG nº. 9.220.808 -SSP/SP, CPF/MF nº. 845.281.178-00, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **VANDERLI APARECIDA DA SILVA GABRIEL**, brasileira, RG nº. 9.170.748-SSP/SP, CPF/MF nº. 099.766.928-46, residentes e domiciliados na Rua Inácio de Araújo, nº 20, nesta Capital, e **SAMUEL GABRIEL SILVA**, brasileiro, metalúrgico, RG nº. 8.661.576 -SSP/SP, CPF/MF nº. 007.831.938-23, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob o nº 9.038, neste Registro, com **MIRIÃ DA SILVEIRA E SILVA**, brasileira, professora, RG nº. 19.855.955-SSP/SP, CPF/MF nº. 063.260.948-60, residentes e domiciliados na Rua São Celso, nº 71, aptº 92-B, nesta Capital, e aos herdeiros netos:- **MARCOS GABRIEL SILVA**, brasileiro, vendedor, RG nº. 14.355.075 -SSP/SP, CPF/MF nº. 065.855.458-18, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **NILMA PRECIOSA FERREIRA GABRIEL SILVA**, brasileira, RG nº. 15.835.457-6-SSP/SP, CPF/MF nº. 090.424.598-59, residentes e domiciliados na Rua São Celso, nº 205, aptº 23, nesta Capital, **DANIEL**

- continua na ficha 03 -

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matricula

102.522

ficha

03

São Paulo, 01 de junho de 2011.

GABRIEL SILVA, brasileiro, funcionário público federal, RG nº. 16.722.117-6 - SSP/SP, CPF/MF nº. 050.257.638-35, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **SANDRA LILIAN XAVIER SILVA**, brasileira, RG nº. 17.688.019-7-SSP/SP, CPF/MF nº. 090.498.758-23, residentes e domiciliados na Rua Benjamim Constant, nº 180, Imperatriz/MA, **SORAIA GABRIEL SILVA**, brasileira, solteira, maior, analfabeta, do lar, RG nº. 29.563.330-X -SSP/SP, falecida em 19/09/2001, **DARIO GABRIEL SILVA FILHO**, brasileiro, vendedor, solteiro, maior, RG nº. 24.992.620-9 -SSP/SP, CPF/MF nº. 181.746.028-52, residente e domiciliado na Rua Carlos de Almeida Prado, nº 93, nesta Capital, **CRISTIANE GABRIEL SILVA ALVARENGA**, brasileira, auxiliar de consultório, RG nº. 27.047.017-7 -SSP/SP, CPF/MF nº. 181.708.048-25, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **PEDRO ALVARENGA**, brasileiro, RG nº. 11.946.413-SSP/SP, CPF/MF nº. 010.310.798-31, residentes e domiciliados na Rua Engenheiro Ferreira, nº 343, Casa A, nesta Capital, e **ALESSANDRA GABRIEL SILVA**, brasileira, securitária, solteira, maior, RG nº. 27.047.020 -SSP/SP, CPF/MF nº. 198.641.538-46, residente e domiciliada na Rua Visconde de Pirajá, nº 333, nesta Capital, 50% do imóvel objeto desta matrícula, avaliado por R\$.24.684,00, na proporção de 25% para a viúva no valor de R\$.12.342,00 e 2,5% para cada um dos herdeiros filhos no valor de R\$.1.234,20 e 0,8333% para cada um dos herdeiros netos no valor de R\$.411,40. – A Escrevente Habilitada, *Elda Noronha* (Elda Noronha). – O Escrevente Substituto.

Nsa.

R.05/102.522 - São Paulo, 01 de junho de 2011.

Por Formal de Partilha passado aos 13/05/2011, pelo Cartório do 2º Ofício da 2ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional V de São Miguel

- continua no verso -

matrícula

102.522

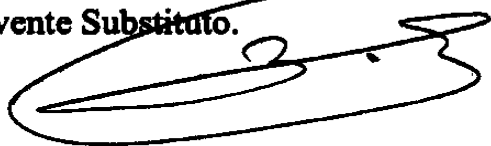
ficha

03

verso

Paulista, desta Capital, extraído dos Autos nº 0010620-13.2010.8.26.0005, da Ação de Inventário - Inventário e Partilha, dos bens deixados pelo falecimento de **MIGUEL OLIVEIRA SANTOS**, ocorrido aos 26/10/1998, nesta Capital, sem deixar testamento, no estado civil de casado, era inscrito no CPF/MF sob nº 619.069.308-30, consta conforme **PARTILHA** homologada por sentença aos 15/04/2011, com trânsito em julgado em 15/04/2011, que foi atribuído a viúva meeira:- **DELMA GABRIEL SANTOS**, brasileira, auxiliar, RG nº. 6.122.260 - SSP/SP, CPF/MF nº. 076.364.268-11, residente e domiciliada na Rua Ganhaes, nº 69, nesta Capital, e aos herdeiros filhos:- **ANDREIA GABRIEL ALMEIDA DE PAULA**, brasileiro, estudante, RG nº. 25.908.047-0 - SSP/SP, CPF/MF nº. 146.940.988-70, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **AURELIO ALMEIDA DE PAULA**, brasileiro, professor, RG nº. 9.112.947-3-SSP/SP, CPF/MF nº. 901.476.008-63, residentes e domiciliados na Rua Azevedo Soares, nº 762, aptº 143, nesta Capital, e **MICHAEL ISAAC GABRIEL SANTOS**, brasileiro, coordenador, RG nº. 33.688.225 -SSP/SP, CPF/MF nº. 351.570.048-00, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **JAMILLY GABRIEL GOUVEIA**, brasileira, atendente, RG nº. 44.002.570-9-SSP/SP, CPF/MF nº. 364.091.618-24, residentes e domiciliados na Largo da Pólvora, nº 96, aptº 706, nesta Capital, 2,5% do imóvel objeto desta matrícula, avaliado por R\$.1.234,20, na proporção de 1,25% para a viúva no valor de R\$.617,10, e 0,625% para cada um dos herdeiros filhos no valor de R\$.308,55. - A Escrevente Habilitada, *Elda Noronha* (Elda Noronha). - O Escrevente Substituto.

Nsa.



LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

102.522

ficha

04

São Paulo,

01 de junho de 2011.

R.06/102.522 - São Paulo, 01 de junho de 2011.

Por Formal de Partilha passado aos 13/05/2011, pelo Cartório do 2º Ofício da 2ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional V de São Miguel Paulista, desta Capital, extraído dos Autos nº 0010620-13.2010.8.26.0005, da Ação de Inventário - Inventário e Partilha, dos bens deixados pelo falecimento de **EDEVALDO GOMES DA SILVA**, ocorrido aos 09/01/2001, nesta Capital, sem deixar testamento, no estado civil de casado, era inscrito no CPF/MF sob nº 264.251.738-15, consta conforme **PARTILHA** homologada por sentença aos 15/04/2011, com trânsito em julgado em 15/04/2011, que foi atribuído a viúva meeira:- **DINAH GOMES DA SILVA**, brasileira, pensionista, RG nº. 15.262.780-7 -SSP/SP, CPF/MF nº. 006.920.298-26, residente e domiciliada na Rua Erva de Santa Luzia, nº 503, nesta Capital, e aos herdeiros filhos:- **EDEVALDINO GOMES DA SILVA**, brasileiro, motorista, RG nº. 15.829.160 -SSP/SP, CPF/MF nº. 014.477.228-09, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **VERA LUCIA DA SILVA**, brasileira, do lar, RG nº. 20.313.053-4-SSP/SP, CPF/MF nº. 126.543.288-05, residentes e domiciliados na Rua Carlo Maratti, nº 290, nesta Capital, **EDEVALDO GOMES DA SILVA FILHO**, brasileiro, motorista, RG nº. 25.947.658 -SSP/SP, CPF/MF nº. 273.704.448-05, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **ROSANA DE SOUZA FILHO**, brasileira, do lar, RG nº. 29.597.982-3-SSP/SP, CPF/MF nº. 190.659.218-77, residentes e domiciliados na Rua Adriano Seabra, nº 499, nesta Capital, **SIMONE GOMES PEIXOTO**, brasileira, motorista, RG nº. 23.309.885-9 -SSP/SP, CPF/MF nº. 256.050.968-77, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **ISMAEL DE ASSIS PEIXOTO**, brasileiro, motorista, RG nº. 18.776.986-SSP/SP, CPF/MF nº. 135.974.728-18, residentes e domiciliados na Rua Erva de Santa Luzia,

- continua no verso -

matrícula

102.522

ficha

04

verso

nº 686, nesta Capital, **SILENE CARLA GOMES DA SILVA SANTOS**, brasileira, do lar, RG nº. 25.947.659-6 -SSP/SP, CPF/MF nº. 277.075.008-90, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **MAURICIO FERREIRA DOS SANTOS**, brasileiro, motorista, RG nº. 25.392.747-SSP/SP, CPF/MF nº. 146.707.268-03, residentes e domiciliados na Rua Erva de Santa Luzia, nº 503, nesta Capital, **ANTONIO TOMAZ DA SILVA NETO**, brasileiro, motorista, separado judicialmente, RG nº. 14.249.604-2 -SSP/SP, CPF/MF nº. 035.990.048-89, residente e domiciliado na Rua Erva de Santa Luzia, nº 503, nesta Capital, e **ISAIAS GOMES DA SILVA**, brasileiro, motorista, RG nº. 11.431.733 -SSP/SP, CPF/MF nº. 007.592.078-60, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **MARIA SALETE DE MORAIS GOMES**, brasileira, professora, RG nº. 13.846.379-7-SSP/SP, CPF/MF nº. 039.785.898-18, residentes e domiciliados na Rua Araguaia Paraense, nº 102, nesta Capital, 2,5% do imóvel objeto desta matrícula, avaliado por R\$.1.234,20, na proporção de 1,25% para a viúva no valor de R\$.617,10, e 0,20833% para cada um dos herdeiros no valor de R\$.102,85. - A Escrevente Habilitada,

Elda Noronha (Elda Noronha). - O Escrevente Substituto.

Nsa.

R.07/102.522 - São Paulo, 01 de junho de 2011.

Por Formal de Partilha passado aos 13/05/2011, pelo Cartório do 2º Ofício da 2ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional V de São Miguel Paulista, desta Capital, extraído dos Autos nº 0010620-13.2010.8.26.0005, da Ação de Inventário - Inventário e Partilha, dos bens deixados pelo falecimento de **SORAIA GABRIEL SILVA**, ocorrido aos 19/09/2001, nesta Capital, sem deixar testamento, no estado civil de solteira, consta conforme **PARTILHA** homologada

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

102.522

ficha

05

São Paulo, 01 de junho de 2011.

por sentença aos 15/04/2011, com trânsito em julgado em 15/04/2011, que foi atribuído a herdeira genitora:- **CATARINA CAMILO GABRIEL SILVA**, brasileira, do lar, viúva, RG nº. 13.366.372-3 -SSP/SP, CPF/MF nº. 252.717.138-90, residente e domiciliada na Rua São Celso, nº 205, aptº 23, nesta Capital, 0,8333% do imóvel objeto desta matrícula, avaliado por R\$ 411,40. - A Escrevente Habilitada, *Elda Noronha* (Elda Noronha) - O Escrevente Substituto.

Nsa.

R.08/102.522 - São Paulo, 01 de junho de 2011.

Por Formal de Partilha passado aos 13/05/2011, pelo Cartório do 2º Ofício da 2ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional V de São Miguel Paulista, desta Capital, extraído dos Autos nº 0010620-13.2010.8.26.0005, da Ação de Inventário - Inventário e Partilha, dos bens deixados pelo falecimento de **ESMENIA VALERIO SILVA**, ocorrido aos 16/12/2006, nesta Capital, sem deixar testamento, no estado civil de viúva, era inscrita no CPF/MF sob nº 387.027.248-12, consta conforme **PARTILHA** homologada por sentença aos 15/04/2011, com trânsito em julgado em 15/04/2011, que foi atribuído aos herdeiros filhos:- **DINAH GOMES DA SILVA**, brasileira, pensionista, viúva, RG nº. 15.262.780-7 -SSP/SP, CPF/MF nº. 006.920.298-26, residente e domiciliada na Rua Erva de Santa Luzia, nº 503, nesta Capital, **DULCE DALVA MOREIRA**, brasileira, auxiliar de enfermagem, RG nº. 6.883.110-9 -SSP/SP, CPF/MF nº. 094.495.488-03, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com **JOEL GOMES MOREIRA**, brasileiro, farmacêutico, RG nº. 3.263.783-SSP/SP, CPF/MF nº. 123.126.148-04, residentes e domiciliados na Rua Jasmim de Pocelana, nº 496, Jardim Santana, nesta Capital, **DELSON GABRIEL SILVA**, brasileiro, comerciante, RG nº. 43215307 -SSP/SP, CPF/MF nº. 220.968.508-78, casado pelo

- continua no verso -

matrícula

102.522

ficha

05

verso

regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com **MARISA PIVA SILVA**, brasileira, RG nº. 10.228.1199-SSP/SP, CPF/MF nº 273.271.688-00, residentes e domiciliados na Rua Raul Brandão, nº 99, Santa Maria, Santo André/SP, **DIVA GABRIEL SILVA**, brasileira, do lar, divorciada, RG nº. 7.404.703-6 -SSP/SP, CPF/MF nº. 165.151.898-00, residente e domiciliada na Rua Padre Machado, nº 584, aptº 74, Vila Mariana, nesta Capital, **DEBORA GABRIEL SILVA**, brasileira, do lar, divorciada, RG nº. 001.178.607 -SSP/MS, CPF/MF nº. 703.317.231-15, residente e domiciliada na Rua Basil 1.655, Dourados-MS, **DELMA GABRIEL SANTOS**, brasileira, auxiliar, viúva, RG nº. 6.122.260 -SSP/SP, CPF/MF nº. 076.364.268-11, residente e domiciliada na Rua Ganhaes, nº 69, Vila Zelina, nesta Capital, **JOÃO GABRIEL DA SILVA FILHO**, brasileiro, analista financeiro, RG nº. 9.220.808 -SSP/SP, CPF/MF nº. 845.281.178-00, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **VANDERLI APARECIDA DA SILVA GABRIEL**, brasileira, RG nº. 9.170.748-SSP/SP, CPF/MF nº. 099.766.928-46, residentes e domiciliados na Rua Inácio de Araújo, nº 20, nesta Capital, e **SAMUEL GABRIEL SILVA**, brasileiro, metalúrgico, RG nº. 8.661.576 -SSP/SP, CPF/MF nº. 007.831.938-23, casado pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob o nº .9.038, neste Registro, com **MIRIÃ DA SILVEIRA E SILVA**, brasileira, professora, RG nº. 19.855.955-SSP/SP, CPF/MF nº. 063.260.948-60, residentes e domiciliados na Rua São Celso, nº 71, aptº 92-B, nesta Capital, e aos herdeiros netos:- **MARCOS GABRIEL SILVA**, brasileiro, vendedor, RG nº. 14.355.075 -SSP/SP, CPF/MF nº. 065.855.458-18, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **NILMA PRECIOSA FERREIRA GABRIEL SILVA**, brasileira, RG nº. 15.835.457-6-SSP/SP, CPF/MF nº. 090.424.598-59, residentes e

- continua na ficha 06 -

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

102.522

ficha

06

São Paulo,

01 de junho de 2011.

domiciliados na Rua São Celso, nº 205, aptº 23, nesta Capital, **DANIEL GABRIEL SILVA**, brasileiro, funcionário público federal, RG nº. 16.722.117-6 -SSP/SP, CPF/MF nº. 050.257.638-35, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **SANDRA LILIAN XAVIER SILVA**, brasileira, RG nº. 17.688.019-7-SSP/SP, CPF/MF nº. 090.498.758-23, residentes e domiciliados na Rua Benjamim Constant, nº 180, Imperatriz/MA, **DARIO GABRIEL SILVA FILHO**, brasileiro, vendedor, solteiro, maior, RG nº. 24.992.620-9 -SSP/SP, CPF/MF nº. 181.746.028-52, residente e domiciliado na Rua Carlos de Almeida Prado, nº 93, nesta Capital, **CRISTIANE GABRIEL SILVA ALVARENGA**, brasileira, auxiliar de consultório, RG nº. 27.047.017-7 -SSP/SP, CPF/MF nº. 181.708.048-25, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com **PEDRO ALVARENGA**, brasileiro, RG nº. 11.946.413-SSP/SP, CPF/MF nº. 010.310.798-31, residentes e domiciliados na Rua Engenheiro Ferreira, nº 343, Casa A, nesta Capital, e **ALESSANDRA GABRIEL SILVA**, brasileira, securitária, solteira, maior, RG nº. 27.047.020 -SSP/SP, CPF/MF nº. 198.641.538-46, residente e domiciliada na Rua Visconde de Pirajá, nº 333, nesta Capital, 25% do imóvel objeto desta matrícula, avaliado por R\$.12.342,00, na proporção de 2,5% para cada um dos herdeiros filhos no valor de R\$.1.234,20, 1,25% para cada um dos herdeiros netos:- Marcos e Daniel, no valor de R\$.617,10, e 0,8333% para cada um dos herdeiros netos:- Dario, Cristiane e Alessandra, no valor de R\$.411,40. A Escrevente Habilitada, *Elda Noronha* (Elda Noronha). - O Escrevente Substituto.

Nsa.

R.09/102.522 - São Paulo, 01 de junho de 2011.

Por Formal de Partilha passado aos 13/05/2011, pelo Cartório do 2º Ofício da 2ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional V de São Miguel

- continua no verso -

matrícula

102.522

ficha

06

verso

Paulista, desta Capital, extraído dos Autos nº 0010620-13.2010.8.26.0005, da Ação de Inventário - Inventário e Partilha, dos bens deixados pelo falecimento de **ISAIAS GOMES DA SILVA**, ocorrido aos 20/09/2008, nesta Capital, sem deixar testamento, no estado civil de casado, era inscrito no CPF/MF sob nº 007.592.078-60, consta conforme **PARTILHA** homologada por sentença aos 15/04/2011, com trânsito em julgado em 15/04/2011, que **foi atribuído** aos herdeiros filhos: - **RODRIGO BOLOGNA DA SILVA**, brasileiro, jornalista, solteiro, maior, RG nº. 26.117.456-3 -SSP/SP, CPF/MF nº. 287.604.518-40, residente e domiciliado na Rua Platina, nº 210, nesta Capital, e **VICTORIA MORAIS GOMES**, brasileira, menor impúbere, RG nº. 53.603.315-8 -SSP/SP, CPF/MF nº. 421.177.538-33, residente e domiciliada na Rua Araguaia Paraense, nº 102, nesta Capital, 0,20833% do imóvel objeto desta matrícula, avaliado por R\$ 102,85, na proporção de 0,10416% para cada um dos herdeiros no valor de R\$ 51,42. - A Escrevente Habilitada, *Elda Noronha* (Elda Noronha) - O Escrevente Substituto.

Nsa.

Av.10/102.522, em 20 de dezembro de 2023. Prenotação nº 647.819 de 06/12/2023.

Por Certidão passada aos 22 de novembro de 2023, e assinada digitalmente pelo MM. Juízo de Direito da 8ª Vara Cível do Foro Central Cível, desta Capital, Dr. Marcelo Stabel de Carvalho Hannoun, é feita esta averbação para constar que, foi ajuizada a Ação de Execução de Título Extrajudicial – Valor da Execução / Cálculo / Atualização, tendo como exequente:- **TOURO CRED SECURITIZADORA S.A.**, inscrita no CNPJ/MF nº43.997.927/0001-50, e executados:- **STRATON DESENVOLVIMENTO PROFISSIONAL LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF nº24.682.872/0001-45 e **MICHAEL ISAAC GABRIEL SANTOS**, inscrito CPF/MF sob nº. 351.570.048-00, com o valor da Causa

- continua na ficha 07 -

LIVRO N.º 2 – REGISTRO
GERAL

12.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Capital

matrícula

102.522

ficha

07

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo, 20 de dezembro de 2023

R\$.82.444,95, e recebeu o nº.1156073-71.2023.8.26.0100, distribuído em 06/11/2023, à 8ª Vara Cível do Foro Central Cível, desta Capital. – O Escrevente Substituto, (Roberto Ferreira).

Selo Digital: 11118733100000093331123Z

PedroAlves.

Av.11/102.522, em 24 de fevereiro de 2025. - Prenotação nº 687.359 de 19/02/2025.

Por Certidão expedida aos 18 de fevereiro de 2025, pelo 8º Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, enviada pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJSP, (**penhora online**), extraída dos autos de Execução Civil, processo nº. 1156073-71.2023, valor da causa R\$.422.450,46, **exequente: TOURO CRED SECURITIZADORA S.A.**, CNPJ/MF nº 43.997.927/0001-50, **executados: STRATON DESENVOLVIMENTO PROFISSIONAL LTDA.**, CNPJ/MF nº 24.682.872/0001-45, e **MICHAEL ISAAC GABRIEL LUZ**, CPF/MF sob nº. 351.570.048-00, consta conforme Auto Lavrado, foi **PENHORADO 0,62%** o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **MICHAEL ISAAC GABRIEL LUZ**, sendo nomeado como depositário: **MICHAEL ISAAC GABRIEL LUZ**, já qualificado. – O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Selo Digital: 1111873310000001265956252

veronica.