

IMÓVEL: UM TERRENO à RUA FILOMENA FONGARO, esquina com a --
Rua ALZIRA, no Sítio Joá, na parte denominada Vila Fanton, --
Distrito de Perus, medindo 12,20m de frente para a rua FILO
MENA FONGARO; de um lado com 28,30m com Jordão Fanton; de --
outro lado com 28,00m com a Rua ALZIRA, e fundos com 12,20m
com Laurentina Camargo Fanton e outros, com a área de ---
350,00m2. (Contribuintes 187 052 0087-2 e 187 052 0088-0).

PROPRIETÁRIOS: JOAQUIM DA COSTA, português, ferroviário e --
s/m AMALIA RIZZI DA COSTA, brasileira, de prendas domésti--
cas, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Catiguá
nº 363, Tatuapé.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição 36.032 do 8º Cartório de Re-
gistro de Imóveis.

O Escrevente Autorizado,

[Assinatura]
José Eduardo S. de Mendonça

R. 1 em 07 de Agosto de 1980

Conforme formal de Partilha expedido em 15 de outubro de --
1976, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Distrital do Tatuapé
desta Capital, extraído dos autos nº 511/75, de Arrolamento
dos bens deixados por falecimento de JOAQUIM DA COSTA, se --
verifica que, por sentença de 25 de agosto de 1976, o imó--
vel, avaliado em Cr\$11 700,00, foi partilhado na seguinte --
proporção: 1/2 IDEAL a viúva-meeira AMALIA RIZZI DA COSTA, --
já qualificada, e 1/12 a cada um dos herdeiros filhos: CE--
SAR COSTA, marceneiro, casado com LYDIA DA SILVA COSTA, re-
sidente e domiciliados a rua João Dastosa, nº 561, Caieiras

- continua no verso -

matrícula

33 753

ficha

01

verso

SP; ERMINIA DA COSTA RAMACCIOTTI, de prendas domésticas, casada com FRIGEL EDGARD RAMACCIOTTI, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Pardal, nº 3, V. dos Remédios; JOSÉ DA COSTA NETO, industrial, casado com MARIA DOS SANTOS COSTA, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Catiguá, nº 363; ORLANDO DA COSTA, industrial, casado com TEREZINHA PITAMBEIRA DA COSTA, residentes e domiciliados à Rua Domingos do Carmo Leite, 279-Caieiras-SP; JOAQUIM DA COSTA-FILHO, solteiro, comerciante, residentes e domiciliados à Rua São João, nº 461, Caieiras-SP; e, RUTH DA COSTA OLIVEIRA, do lar, casada com ADEMAR CIRIACO DE OLIVEIRA, residentes e domiciliados à Rua São João, nº 461-Caieiras-SP, todos brasileiros.

O Escrevente Autorizado,

José Eduardo S. de Mendonça

Av. 2 em 21 de Janeiro de 1981

Da escritura referida no R.4, consta que em parte do terreno objeto da presente foi construída uma CASA que recebeu o nº 70 da RUA FILOMENA FONGARO, conforme recibo de imposto do exercício de 1980, contribuinte 187.052.0088-0, da Prefeitura desta Capital.

O Escrevente Autorizado,

Sérgio Dias dos Santos

Av. 3 em 21 de Janeiro de 1981

Da escritura referida no R.4, consta que em parte do terreno

(continua na ficha 02)

matrícula

33.753

ficha

02

São Paulo, 21 de Janeiro de 19 81

no objeto da presente foi construída mais uma CASA que recebeu o nº 100 da RUA FILOMENA FONGARO, conforme recibo de Imposto do exercício de 1980, contribuinte 187.052.0087-2, da Prefeitura desta Capital.

O Escrevente Autorizado,


Sérgio Dias dos Santos

R. 4 em 21 de Janeiro de 1981

Pela escritura de 11 de maio de 1978, trasladada em 1º de setembro de 1980 (Lª 402, fls. 395), do 25º Cartório de Notas desta Capital, os adquirentes pelo R.1, AMALIA RIZZI - DA COSTA, viuva, RG 9.054.231, CIC 953.661.308-59; CESAR - COSTA, RG 7.746.349 e s/m LYDIA DA SILVA COSTA, RG. número 11.797.950, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, CPF 135.850.538/15; ERMINIA DA COSTA RAMACIOTTI, RG 3.170.698 e s/m FRIGEL EDGARD RAMACIOTTI, RG. - 2.995.823, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, CPF 236.456.608/87; JOSE DA COSTA NETO, RG. - 3.261.761, e s/m MARIA DOS SANTOS COSTA, RG 6.676.005, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77 CPF 109.941.148/34; ORLANDO DA COSTA, RG 3.413.984, e s/m - TEREZINHA PITAMBEIRA DA COSTA, RG 12.680.175, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, CPF nº - 096.516.168/49; RUTH DA COSTA OLIVEIRA, RG 10.753.778 e - s/m ADEMAR CIRIACO DE OLIVEIRA, RG 4.180.972, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, CPF nº - 327.104.028/15; e JOAQUIM DA COSTA FILHO, solteiro, maior, RG 5.057.549, CIC 327.104.028/15, todos brasileiros, pro-

(continua no verso)

matrícula

33.753

ficha

02
verso

prietários, residentes e domiciliados em Caeiras, neste Estado, à Rua São João, nº 4000, representados por Joaquim da Costa Filho, venderam o imóvel, pelo valor de Cr\$150.000,00 a JOSE DA SILVA, brasileiro, motorista, RG 2.156.270, CIC - 071.806.088/15, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com ANGELICA OLIVEIRA E SILVA, residente e domiciliado nesta Capital, à Avenida Fiorelli Peccicacco, - 175, Perus.

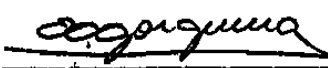
O Escrevente Autorizado,


Sérgio Dias dos Santos

R.5 em 12 de dezembro de 1983

Por escritura de 21 de novembro de 1983, do Cartório do Registro Civil e de Notas de Caeiras, Comarca de Franco da Rocha, deste Estado, (livro 38, folhas 08), o adquirente pelo- R.4, JOSÉ DA SILVA, já qualificado e s/m ANGELICA OLIVEIRA E SILVA, que também assina, ANGELICA DE OLIVEIRA E SILVA, de prendas domésticas, brasileira, RG 4.341.453, inscritos no- CPF nº 071.806.088/15, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Filomena Fungaro, nº 437, venderam o imóvel, pelo valor de Cr\$ 5.000.000,00, a JOSÉ CORREA DE SOUZA, brasileiro, ferroviário, RG 1.995.470, CPF 043.733.088/53, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com MARIA APARECIDA ESCOBAR DE SOUZA, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua São João, nº 11.

A Escrevente Autorizada,


Elizabeth Aparecida Gorgueira