

MATRÍCULA - 31.946

FICHA - 01 23 de abril de 2012

IMÓVEL: UM IMÓVEL situado na Rua 1, nº 80, Quadra 26, Vila Leopoldo, no Bairro de Caçapava-Velha, neste município e comarca de Caçapava, assim descrito: amarrado ao Sistema U.T.M (Universal Transversa Mercator), todo o levantamento está amarrado ao sistema de coordenadas topográficas utilizadas pela DERSA, Desenvolvimento Rodoviário S/A, tendo como base os pontos referenciais implantados ao longo da Rodovia Governador Carvalho Pinto entre os Km 120 e Km 125, Bairro de Caçapava Velha. O marco inicial deste levantamento designado como ponto D1, está amarrado a esquina da Rua 3 aproximadamente 26,00 metros. Partindo do ponto D1, ponto inicial deste levantamento, com uma distância de 4,83 metros e rumo de 86°16'58" SE, até o ponto D2. Partindo do ponto D2, com uma distância de 24,98 metros e rumo de 00°42'51" SE, até o ponto D3. Partindo do ponto D3, com uma distância de 4,86 metros e rumo de 88°30'41" NW, até o ponto D4. Partindo do ponto D4, com uma distância de 25,17 metros e rumo de 00°37'18" NW, até o ponto D1, ponto inicial deste levantamento. Do ponto D1 ao ponto D2, confronta com a Rua 1. Do ponto D2 ao ponto D3, confronta com a construção s/n, de João Bosco de Oliveira. Do ponto D3 ao ponto D4, confronta parcialmente com o imóvel vago, de José Lucinda Ribeiro. Do ponto D4 ao ponto D1, confronta com om imóvel nº 70, de Leopoldo José da Rocha. A área contém um total de 121,35 metros quadrados.-

CADASTRO MUNICIPAL: Classificação 08.045.012.000 e Inscrição 031.904.-

PROPRIETÁRIOS: Não tem.-

REGISTRO ANTERIOR: Não tem.-

MATRICULADO POR.-

ANNA EXPEDICTA DA COSTA - OFICIAL

R.01/31.946 em 23 de abril de 2012 - **USUCAPIÃO**

Por Carta de Sentença expedida em 26 de junho de 2003, nos autos da Ação de Usucapião que se processou sob nº 1178/01, pelo Juízo da 2ª Vara desta Comarca, em conformidade com a sentença proferida em 16 de maio de 2003, pela MMª Juíza de Direito Drª Wania Regina Gonçalves da Cunha, o imóvel dessa matrícula foi usucapido em favor de **FATIMA APARECIDA RAMOS CARDOSO**, brasileira, auxiliar de serviços gerais, RG. 30.644.595-5-SSP/SP, CPF. 122.126.388-92, casada com **JOSÉ CARLOS CARDOSO**, brasileiro, pedreiro, RG. 11.454.733-SSP/SP, CPF. 831.896.618-04, pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n. 6.515/77, domiciliada na Rua 01 n. 80 Quadra 26, Vila Leopoldo Caçapava Velha, Caçapava. Valor atribuído R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).- Registrado por.-

ANNA EXPEDICTA DA COSTA - OFICIAL

AV. 02/31.946 em 19 de abril de 2021 - **RENUMERAÇÃO DE MATRÍCULA**

Certifico e dou fé, nos termos do Provimento nº 89 de 18 de dezembro de 2019, do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), que foi instituído o Código Nacional de Matrícula (CNM), passando o imóvel dessa matrícula a ter a seguinte numeração: 12201.2.0031946-87. Prenotação n.º 79.942.-

Selo digital 122010331QK000118693AU21C

Averbado por.-

ANNA EXPEDICTA DA COSTA - OFICIAL

Código Nacional de Matrícula - 12201.2.0031946-87