

36675

1

São Paulo, 29. JUL. 1981

Imóvel: UMA CASA à Rua GURUPÁ nº 262, no 14º subdistrito, Lapa, e o terreno medindo 8,10 m de frente, em linha curva, por 29,40 m da frente aos fundos no lado esquerdo visto do terreno, 32,50 m no lado direito, tendo nos fundos 7,85 m, com a área de 242,18 m2, confrontando no lado esquerdo com a casa nº 236, no lado direito e nos fundos com o prédio nº 1 851 da Rua Aurelia. (Contribuinte 012 142 0220 9 em área maior).

Proprietária: INCOPLAN - INCORPORAÇÃO E PLANEJAMENTO S/A (CGC 43 059 674/0001-74), com sede nesta Capital.

Registro anterior: R.2/25 700 deste Cartório.

A Oficial:

Maria Helena Leonel Gandolfo
Maria Helena Leonel Gandolfo

R. 1 em 29. JUL. 1981

Pela escritura de 27 de maio de 1981 do 1º Cartório de Notas desta Capital (Lº 1 800, fls. 134), a proprietária vendeu o imóvel pelo valor de R\$3 000 000,00 a MARIA HELENA TEIXEIRA DA SILVA SALVIA (RG 6 000 808 e CPF 011 734 288-28), brasileira, separada judicialmente, publicitária, domiciliada nesta Capital.

A escrevente autorizada:

Heloisa Maria Gandolfo Loureiro
Heloisa Maria Gandolfo Loureiro

Av. 2 em -8. JAN. 1993

Da escritura referida no R. 4 consta que a casa acha-se atualmente lançada pelo nº 242, da Rua Gurupá, conforme certidão nº 227.248/92-9 da Prefeitura desta Capital.

A escrevente autorizada:

Zélia Gavazzi Ruotolo
Zélia Gavazzi Ruotolo

Av. 3 em -8. JAN. 1993

Da escritura referida no registro seguinte e notificação recibo de 1992, consta que o imóvel acha-se lançado pela Prefeitura desta Capital no cadastro de contribuintes sob nº 012.142.0227-6.

> A escrevente autorizada:

Zélia Gavazzi Ruotolo
Zélia Gavazzi Ruotolo

(continua no verso)

matrícula

36675

ficha

1

verso

R. 4 em -8. JAN. 1993

Pela escritura de 30 de abril de 1992 do 13º Cartório de Notas desta Capital (Lº 2.806, fls. 289) MARIA HELENA TEIXEIRA DA SILVA SALVIA, já qualificada, domiciliada nesta Capital à Rua Padre Chico nº 551, aptº 94, vendeu o imóvel pelo valor de Cr\$350.000,00 a PLATÃO EUGÊNIO DE CARVALHO (RG 4.448.479 e CPF 401.910.798-04) funcionário público, casado no regime da comunhão de bens anteriormente à Lei 6.515/77 com ESTHER ANTUNES ALVES DE CARVALHO (RG 2.650.269 e CPF 056.128.298-68) do lar, brasileiros, domiciliados nesta Capital à Rua Gurupã nº 242. (Valor venal corrigido Cr\$251.739.140,00).

A escrevente autorizada:

Zélia Gavazzi Ruotolo

Zélia Gavazzi Ruotolo

* * *

Av.5 - PENHORA

Em 25 de julho de 2022 - (prenotação nº 579.213 de 14/07/2022)

Selo Digital: 1111383311D9430057921322L

Conforme certidão judicial expedida em 14 de julho de 2022, pela 2ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de São Paulo - SP, nos autos da execução civil (Número de Ordem 1129693-50.2019.8.26.0100) movida pela **FUNDAÇÃO DE ROTARIANOS DE SÃO PAULO**, CNPJ nº 61.370.094/0001-85, contra **ESTHER ANTUNES ALVES**, CPF nº 056.128.298-68, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida no valor de R\$15.283,16, figurando como fiel depositária a executada.

Escrevente Autorizado:

Rooper Barreto Nery de Campos

Rooper Barreto Nery de Campos

* * *