

Em 29 de janeiro de 2016

IMÓVEL: Um prédio residencial sob o nº 216 da Avenida Luiz Pequini, com a área construída de 107,91m², e seu respectivo terreno, constituído de parte do lote 7 da Quadra 3, do Jardim Atlântico, medindo 5,45 metros de frente para a referida Avenida, por 20,50 metros da frente aos fundos, do lado direito de quem da referida Avenida olha para o imóvel, confrontando com o prédio nº 210 da mesma Avenida, 21,15 metros da frente aos fundos do lado esquerdo, confrontando com o prédio nº 222 da mesma Avenida, e 5,40 metros nos fundos, confrontando com o lote 12 da mesma Quadra, encerrando a área de 115,25m².

CADASTRO MUNICIPAL: 003.058.044.000.

PROPRIETÁRIOS: PEDRO WALDOMIRO MAROTTI, aposentado, RG nº 3.360.548-8-SSP/SP, CPF nº 308.584.618-20, e sua esposa LAZINHA DE OLIVEIRA MAROTTI, do lar, RG nº 6.408.170-9-SSP/SP, CPF nº 172.387.718-29, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua João Pessoa, nº 473, apartamento 11, Centro, nesta cidade.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 33.499 desta Serventia, aberta em 11 de maio de 1982.

A Escrevente Autorizada,

THAIS CRISTINA CARDOSO ZULIANI

R.1, em 29 de janeiro de 2016.

Prenotação nº 454.231, de 20 de janeiro de 2016.

Conforme escritura pública de inventário e partilha lavrada aos 16 de julho de 2014, pelo 2º Tabelião de Notas desta Comarca (Livro 1.173, Página 217), em decorrência do ÓBITO da proprietária LAZINHA DE OLIVEIRA MAROTTI, anteriormente qualificada, ocorrido aos 20 de abril de 2014, o imóvel desta matrícula, no valor estimado de R\$115.459,02, foi PARTILHADO na proporção de 1/2 ou 50% para o viúvo meeiro PEDRO WALDOMIRO MAROTTI, anteriormente qualificado; e parte ideal de 1/8 ou 12,5% do imóvel para cada um dos herdeiros filhos: 1) SONIA REGINA MAROTTI TOGNERI, analista de negócios, RG nº 8.769.480-3-SSP/SP, CPF nº 632.655.918-91, casada sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com OTAVIO SILVIO TOGNERI, aposentado, RG nº 6.566.229-5-SSP/SP, CPF nº 584.943.168-34; 2) GILBERTO JOSE MAROTTI, arquiteto e urbanista, RG nº 9.305.380-SSP/SP, CPF nº 028.846.098-73, casado sob

**Continua no Verso**

matrícula  
149.051

1

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com ANDREA REGINA FELICIO MAROTTI, professora, RG nº 17.780.781-SSP/SP, CPF nº 105.616.708-46; 3) WANDERLEY ANTONIO MAROTTI, comerciante, RG nº 9.305.379-4-SSP/SP, CPF nº 028.937.668-89, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com MARGARETE GUAZZELLI MAROTTI, comerciante, RG nº 11.166.202-SSP/SP, CPF nº 107.573.728-13; e 4) VALMIR ROBERTO MAROTTI, comerciante, divorciado, RG nº 16.713.370-6-SSP/SP, CPF nº 140.140.748-03; todos brasileiros, residentes e domiciliados na Rua João Pessoa, nº 473, apartamento 11, Centro, nesta cidade.

A Escrevente Autorizada,

*Thais Cristina Cardoso Zuliani*

THAIS CRISTINA CARDOSO ZULIANI

Av.2, em 29 de janeiro de 2016.

Prenotação nº 454.231, de 20 de janeiro de 2016.

Nos termos da escritura pública referida no R.1, procedo à presente averbação para constar que os adquirentes SONIA REGINA MAROTTI TOGNERI e seu marido OTAVIO SILVIO TOGNERI, anteriormente qualificados, são casados sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, de acordo com a escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 4.034, no Livro 3 - Registro Auxiliar, do 2º Oficial de Registro de Imóveis desta Comarca.

A Escrevente Autorizada,

*Thais Cristina Cardoso Zuliani*

THAIS CRISTINA CARDOSO ZULIANI

R.3, em 29 de janeiro de 2016.

Prenotação nº 454.232, de 20 de janeiro de 2016.

Conforme escritura pública lavrada aos 15 de janeiro de 2016, pelo 2º Tabelião de Notas desta Comarca (Livro 1.209, Página 373), os coproprietários WANDERLEY ANTONIO MAROTTI, assistido por sua esposa MARGARETE GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificados, residentes e domiciliados na Rua Eliza, nº 111, Vila Israel, nesta cidade, DOARAM a PARTE IDEAL correspondente a 1/8 ou 12,5% do imóvel desta matrícula, no valor estimado de R\$26.177,91, a EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, RG nº 35.584.897-1-SSP/SP, CPF nº 227.917.918-09; e MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, RG nº 35.584.898-3-SSP/SP, CPF nº 227.917.908-37, ambos brasileiros, solteiros, maiores, estudantes, residentes e domiciliados na Rua Eliza, nº

**Continua na Ficha Nº 2**

149.051

2

Em 29 de janeiro de 2016

111, Vila Israel, nesta cidade.

A Escrevente Autorizada,

THAIS CRISTINA CARDOSO ZULIANI

Av.4, em 29 de maio de 2017.

Prenotação nº 475.703, de 18 de maio de 2017.

Em cumprimento ao Mandado expedido aos 03 de maio de 2017, assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível desta Comarca, Dr. Gustavo Dall'Olio, extraído dos autos da ação de procedimento comum - contratos bancários, processo nº 1007204-45.2017.8.26.0564, proposta por ITAÚ UNIBANCO S/A, inscrito no CNPJ/MF sob nº 60.701.190/0001-04, em face de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI, EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI e MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, todos anteriormente qualificados, procedo à presente averbação para constar o PROTESTO CONTRA A ALIENAÇÃO do imóvel desta matrícula, deferido nos referidos autos.

A Escrevente Autorizada,

THAIS CRISTINA CARDOSO BATISTA

Av.5, em 18 de outubro de 2017.

Prenotação nº 482.981, de 11 de outubro de 2017.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 13 de julho de 2017, protocolo nº 201707.1316.00321654-IA-330 referente ao Processo nº 10005661320165020608, em trâmite perante o Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - 8ª Vara do Trabalho do Forum Trabalhista da Zona Leste, Comarca de São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09 e MATEUS GUAZZELLI MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37, conforme registro nº 7.432 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia.

O Escrevente Autorizado,

MARCELO BARBOSA DE OLIVEIRA

- CONTINUA NO VERSO -

149.051

2

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

Av.6, em 29 de maio de 2018.

Prenotação nº 493.378, de 25 de maio de 2018.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 13 de setembro de 2017, protocolo nº 201709.1312.00359868-IA-480 referente ao Processo nº 10004423020165020608, em trâmite perante a 8ª Vara do Trabalho de São Paulo - Foro Zona Leste - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI e MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificados, conforme registro nº 7.472 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia.

O Escrevente Autorizado,

VICTOR NOGUEIRA DE OLIVEIRA

Av.7, em 29 de maio de 2018.

Prenotação nº 493.390, de 25 de maio de 2018.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 13 de setembro de 2017, protocolo nº 201709.1312.00359810-IA-210 referente ao Processo nº 10004622120165020608, em trâmite perante a 8ª Vara do Trabalho de São Paulo - Foro Zona Leste - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI e MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificados, conforme registro nº 7.473 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia.

O Escrevente Autorizado,

VICTOR NOGUEIRA DE OLIVEIRA

Av.8, em 29 de maio de 2018.

Prenotação nº 493.377, de 25 de maio de 2018.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 21 de setembro de 2017, protocolo nº 201709.2114.00365852-IA-280 referente ao Processo nº 10004795720165020608, em trâmite perante a 8ª Vara do Trabalho de São Paulo - Foro Zona Leste - Tribunal

**Continua na Ficha Nº 3**

149.051

3

Em 29 de maio de 2018

Regional do Trabalho da 2ª Região, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI e MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificados, conforme registro nº 7.474 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia.

O Escrevente Autorizado,

VICTOR NOGUEIRA DE OLIVEIRA

AV.9, em 08 de agosto de 2019.

Prenotação nº 512.879, de 01 de agosto de 2019.

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 31 de julho de 2019, pelo Servidor Público da 12ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP (Zona Leste) - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Sr. Aleksander Madeiro Campos, extraída dos autos da Execução Trabalhista, processo nº 1001214-44.2017.5.02.0612, constando como exequente SONIA MARIA COLTRI, CPF/MF nº 058.581.538-01, e como executados FRILAN DISTRIBUIDORA DE GENEROS ALIMENTÍCIOS LTDA., CNPJ/MF nº 07.425.506/0001-91, TTI LLI TRANSPORTES LTDA., CNPJ/MF nº 20.763.302/0001-29, RECANTO DO NONNO BUFFET E ORGANIZAÇÃO DE FESTAS LTDA - ME, CNPJ/MF nº 07.379.107/0001-31, EDSON LUIS GUAZZELLI, CPF/MF nº 045.747.038-06, WANDERLEY ANTONIO MAROTTI, EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI e MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, estes últimos anteriormente qualificados, procedo esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se PENHORADO nos referidos autos, com valor da dívida de R\$7.765,40, e figurando o coexecutado Eduardo Guazzelli Marotti como depositário do bem penhorado. Constou do título que houve decisão judicial autorizando a penhora de fração ideal do imóvel superior a que pertence aos coexecutados Eduardo Guazzelli Marotti e Mateus Guazzelli Marotti.

O Escrevente Autorizado,

FELIPE ZOGAIB FERREIRA PÁSCOA

Av.10, em 03 de julho de 2020.

Prenotação nº 526.457, de 24 de junho de 2020.

Nos termos do Mandado expedido aos 11 de maio 2020, assinado digitalmente pelo MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível Central desta Comarca, Dr. Gustavo Dall'Olio, extraído dos autos da ação de procedimento comum cível - contratos bancários,

**Continua no Verso**

matrícula  
149.051

ficha  
3

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

processo nº 1007204-45.2017.8.26.0564, proposta por ITAÚ UNIBANCO S/A, em face de WANDERLEY ANTONIO MAROTI, EDUARDO GUAZZELLI MAROTI e MATEUS GUAZZELLI MAROTI, todos anteriormente qualificados, procedo à presente averbação para constar a INEFICÁCIA da doação registrada sob o nº 3 desta matrícula, em relação ao exequente acima indicado, qual seja, ITAÚ UNIBANCO S/A, anteriormente qualificado. Selo Nº: 12231733100AV10M14905120H

A Escrevente Autorizada,

*Thais Cristina Cardoso Batista*

THAIS CRISTINA CARDOSO BATISTA

Av.11, em 03 de setembro de 2020.

Prenotação nº 530.325, de 31 de agosto de 2020.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 12 de maio de 2020, Protocolo nº 202005.1215.01144083-IA-140, referente ao Processo nº 10004466420165020609, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37 e de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09, conforme registro nº 7.960 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº : 1223173E100AV11M14905120U

O Escrevente Autorizado,

*Daniel de Santana Borges*  
DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.12, em 03 de setembro de 2020.

Prenotação nº 530.326, de 31 de agosto de 2020.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03 de julho de 2020, Protocolo nº 202007.0313.01211020-IA-080, referente ao Processo nº 10015406520165020603, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37 e de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09, conforme registro nº 7.961 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV12M14905120T

Continua na Ficha Nº 4

149.051

4

Em 03 de setembro de 2020

O Escrevente Autorizado,

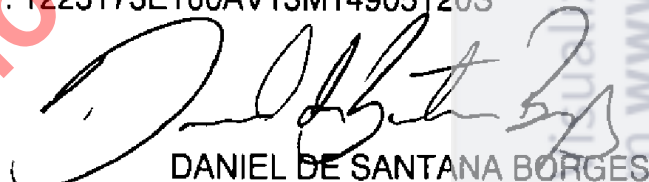
  
DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.13, em 03 de setembro de 2020.

Prenotação nº 530.328, de 31 de agosto de 2020.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 23 de julho de 2020, Protocolo nº 202007.2306.01241497-IA-790, referente ao Processo nº 10004820920165020609, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37 e de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09, conforme registro nº 7.962 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV13M14905120S

O Escrevente Autorizado,

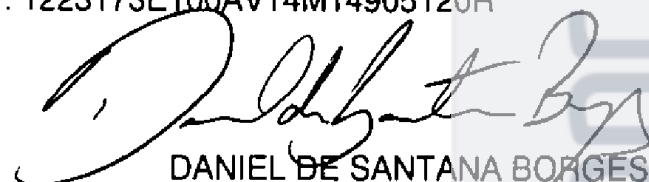
  
DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.14, em 03 de setembro de 2020.

Prenotação nº 530.331, de 31 de agosto de 2020.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 01 de agosto de 2020, Protocolo nº 202008.0111.01255473-IA-490, referente ao Processo nº 10004405120165020611, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37 e de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09, conforme registro nº 7.963 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV14M14905120R

O Escrevente Autorizado,

  
DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.15, em 03 de setembro de 2020.

**Continua no Verso**

149.051

4

vórs

LIVRO Nº.2 - REGISTRO CERAL

Prenotação nº 530.332, de 31 de agosto de 2020.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03 de agosto de 2020, Protocolo nº 202008.0311.01256471-IA-100, referente ao Processo nº 10004673420165020611, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37 e de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09, conforme registro nº 7.964 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV15M14905120Q

O Escrevente Autorizado,

DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.16, em 22 de dezembro de 2020.

Prenotação nº 536.543, de 17 de dezembro de 2020.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 16 de setembro de 2020, Protocolo nº 202009.1615.01319291-IA-120, referente ao Processo nº 10004537120165020604, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37; e EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09, conforme registro nº 8.131 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV16M14905120P

O Escrevente Autorizado,

DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.17, em 22 de dezembro de 2020.

Prenotação nº 536.547, de 17 de dezembro de 2020.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 30 de outubro de 2020, Protocolo nº

**Continua na Ficha Nº 5**

149.051

5

Em 22 de dezembro de 2020

202010.3023.01375593-IA-360, referente ao Processo nº 10004563220165020602, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09; e MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37, conforme registro nº 8.132 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV17M149051200

O Escrevente Autorizado,

DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.18, em 22 de dezembro de 2020.

Prenotação nº 536.549, de 17 de dezembro de 2020.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 13 de novembro de 2020, Protocolo nº 202011.1315.01392603-IA-780, referente ao Processo nº 10005887420165020607, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37; e EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09, conforme registro nº 8.133 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV18M14905120N

O Escrevente Autorizado,

DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.19, em 30 de agosto de 2021

Prenotação nº 549.835, de 23 de agosto de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 03 de maio de 2021, Protocolo nº 202105.0316.01609820-IA-900, referente ao Processo nº 10005359320165020607, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37 e

**Continua no Verso**

149.051

5

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO CERAL

EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09, conforme registro nº 8.285 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV19M14905121K

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.20, em 30 agosto de 2021.

Prenotação nº 549.839, de 23 agosto de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 17 de junho de 2021, Protocolo nº202106.1721.01680777-IA-080, referente ao Processo nº10004708020165020613, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI inscrito no CPF/MF sob o nº227.917.908-37 EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI inscrito no CPF/MF sob o nº227.917.918-09, conforme registro nº 8.288 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E110AV20M14905121P

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.21, em 30 de agosto de 2021.

Prenotação nº 549.895, de 24 de agosto de 2021.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 6 de fevereiro de 2021, Protocolo nº202102.0606.01480135-TA-860, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, Processo nº10015406520165020603, procedo esta averbação para constar o LEVANTAMENTO da indisponibilidade mencionada na Av.12, que recaiu sobre o bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI e EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificados, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição. Selo Nº: 1223173E100AV21M14905121Q

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Continua na Ficha Nº 6

149.051

6

Em 30 de agosto de 2021

Av.22, em 30 de agosto de 2021.

Prenotação nº 549.897, de 24 de agosto de 2021.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 18 de agosto de 2021, Protocolo nº 202108.1817.01775485-TA-820, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, Processo nº 10004820920165020609, procedo esta averbação para constar o LEVANTAMENTO da indisponibilidade mencionada na Av.13, que recai sobre o bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI e EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificados, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição. Selo Nº: 1223173E100AV22M14905121P

A Escrevente Autorizada,



ROSANA MARTINS SENHOR

Av.23, em 30 de agosto de 2021.

Prenotação nº 550.106, de 26 de agosto de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 04 de março de 2021, Protocolo nº 202103.0417.01515276-IA-080, referente ao Processo nº 10004719820165020602, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.918-09 e MATEUS GUAZZELLI MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37, conforme registro nº 8.290 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV23M14905121O

A Escrevente Autorizada;



ROSANA MARTINS SENHOR

Av.24, em 30 de agosto de 2021.

Prenotação nº 550.107, de 26 de agosto de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 19 de julho de 2021, Protocolo nº 202107.1921.01727407-IA-020, referente ao Processo nº 10005045520165020613,

**Continua no Verso**

matrícula  
149.051

ficha  
6

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº227.917.908-37 e EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº227.917.918-09, conforme registro nº 8.291 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV24M14905121N

A Escrevente Autorizada,

  
ROSANA MARTINS SENHOR

Av.25, em 30 de agosto de 2021.

Prenotação nº 550.112, de 26 de agosto de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 09 de julho de 2021, Protocolo nº202107.0912.01714004-IA-210, referente ao Processo nº10009670320165020611, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37, conforme registro nº 8.292 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV25M14905121M

A Escrevente Autorizada,

  
ROSANA MARTINS SENHOR

Av.26, em 30 de agosto de 2021.

Prenotação nº550.113, de 26 de agosto de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 24 de agosto de 2021, Protocolo nº202108.2416.01784971-IA-021 referente ao Processo nº10004571420165020603, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº227.917.908-37 e EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº227.917.918-09, conforme registro nº 8.293 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV26M14905121L

**Continua na Ficha Nº 7**

149.051

7

Em 30 de agosto de 2021

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.27, em 30 de agosto de 2021.

Prenotação nº 550.114, de 26 de agosto de 2021.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 24 de agosto de 2021, Protocolo nº202108.2417.01785102-IA-220, referente ao Processo nº10004571420165020603, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI inscrito no CPF/MF sob o nº227.917.908-37 e EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº227.917.918-09, conforme registro nº 8.294 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV27M14905121K

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.28, em 08 de novembro de 2021

Prenotação nº 554.072, de 04 de novembro de 2021

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 07 de junho de 2021, Protocolo nº 202106.0723.01664242-IA-250, referente ao Processo nº 00026724220125020466, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de VALMIR ROBERTO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 140.140.748-03, conforme registro nº 8.375 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV28M14905121J

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

- CONTINUA NO VERSO -

matrícula  
149.051

ficha  
7

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

Av.29, em 09 de novembro de 2021.

Prenotação nº 553.346, de 22 de outubro de 2021.

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 21 de outubro de 2021, pelo Servidor da 4ª Vara do Trabalho desta Comarca - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Sr. Diogo Henrique da Silva Pires, extraída dos autos da Execução Trabalhista, processo nº 1000779-34.2014.5.02.0464, constando como exequente JOÃO BRAULIO ANDRADE DE SANTANA, CPF/MF nº 284.623.078-13, e como executados VALMIR R. MAROTTI - ME, CNPJ/MF nº 04.853.126/0001-60 e VALMIR ROBERTO MAROTTI, anteriormente qualificado, procedo esta averbação para constar que a PARTE IDEAL de 1/8 ou 12,50% do imóvel objeto desta matrícula, encontra-se PENHORADA nos referidos autos, com valor da dívida de R\$53.035,27, e figurando o executado Valmir Roberto Marotti, como depositário do bem penhorado. Selo Nº: 12231733100AV29M149051214

O Escrevente Autorizado,

  
DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.30, em 17 de novembro de 2021.

Prenotação nº 554.232, de 08 de novembro de 2021.

Nos termos do Ofício datado de 27 de outubro de 2021 e assinado digitalmente pelo MM. Juiz do Trabalho Titular da 5ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP - Zona Leste, Dr. Luciano Lofrano Capasciutti, expedido em de 27 de outubro de 2021, extraído dos autos Processo nº ATSum1001526-75.2016.5.02.0605, movido por Magali Helena da Silva contra FRILAN DISTRIBUIDORA DE GENEROS ALIMENTICIOS LTDA - inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.425.506/0001-91, WANDERLEY ANTONIO MAROTTI inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89 e GABRIELA SANCHES NAPOLEAO - inscrita no CPF/MF sob o nº 394.611.008-84, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE do imóvel desta matrícula. Selo Nº: 1223173E100AV30M14905121P

A Escrevente Autorizada,

  
ROSANA MARTINS SENHOR

Av.31, em 09 de março de 2022.

Continua na Ficha Nº 8

149.051

8

Em 09 de março de 2022

Prenotação nº 559.695, de 16 de fevereiro de 2022.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 25 de janeiro de 2022, Protocolo nº 202201.2510.01980515-IA-740, referente ao Processo nº 10004326820165020613, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 227.917.908-37, conforme registro nº 8.460 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV31M14905122M

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.32, em 09 de março 2022.

Prenotação nº 560.046, de 23 de fevereiro de 2022.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 24 de agosto de 2021, Protocolo nº 202108.2414.01784286-TA-150, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução, Processo nº 10004466420165020609, procedo esta averbação para constar o LEVANTAMENTO da indisponibilidade mencionada na Av.11, que recaiu sobre o bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI e EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificados, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição. Selo Nº: 1223173E100AV32M14905122L

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.33, em 09 de março de 2022.

Prenotação nº 560.257, de 02 de março de 2022.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 4 de dezembro de 2021, Protocolo nº 202112.0414.01934762-TA-709, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Juízo Auxiliar de Conciliação em

**Continua no Verso**

149.051

8

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

Execução, Processo nº 10004537120165020604, procedo esta averbação para constar o LEVANTAMENTO da indisponibilidade mencionada na Av.16, que recaiu sobre o bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificados, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição. Selo Nº: 1223173E100AV33M14905122K

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.34, em 09 de março de 2022.

Prenotação nº 560.254, de 02 de março de 2022.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 19 de janeiro de 2022, Protocolo nº 202201.1908.01973260-IA-020, referente ao Processo nº 10010180820165020613, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº227.917.908-37 e EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº227.917.918-09, conforme registro nº 8.461 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV34M14905122J .

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.35, em 23 de março de 2022.

Prenotação nº 559.696, de 17 de fevereiro de 2022.

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 16 de fevereiro de 2022 pela servidora do 4º Ofício Cível desta Comarca - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - TJSP, Sra. Loreley Morales da Silva Lisboa Martins, extraída dos autos da Ação de Execução Civil, nº de ordem 1014089-12.2016.826.0564, constando como exequente ITAU UNIBANCO S.A; como executado WANDERLEY ANTONIO MAROTTI; e, como terceiros MARIA ELOISA GUERRA SANTOS GUAZZELLI, inscrita no CPF/MF sob o nº 093.963.848-79, MARGARETE GUAZZELLI MAROTTI, EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, EDSON LUIS GUAZZELLI, PEDRO WALDOMIRO MAROTTI, SONIA REGINA MAROTTI

Continua na Ficha Nº 9

149.051

9

Em 23 de março de 2022

TOGNERI, OTAVIO SILVIO TOGNERI, GILBERTO JOSE MAROTTI, ANDREA REGINA FELICIO MAROTTI, VALMIR ROBERTO MAROTTI, estes anteriormente qualificados, é feita esta averbação para constar que a PARTE IDEAL correspondente a 1/16 ou 6,25% do imóvel desta matrícula, juntamente com frações ideais dos imóveis objetos das matrículas nºs 75.345 e 35.312 desta Serventia, encontra-se PENHORADA nos referidos autos, com valor da dívida de R\$553.586,18, e figurando o executado Wanderley Antonio Marotti, como depositário do bem penhorado. Selo Nº: 12231733100AV35M149051224

O Escrevente Autorizado,

DANIEL DE SANTANA BORGES

Av.36, em 04 de maio de 2022.

Prenotação nº 563.740, de 04 de maio de 2022.

De acordo com o Mandado referido na Av. 10 desta matrícula, procedo a presente averbação para constar que a doação realizada no R.3 foi CANCELADA. Selo Nº: 1223173E100AV36R149051227

O Oficial,

ANDRÉ DE AZEVEDO PALMEIRA

Av.37, em 24 de maio de 2022.

Prenotação nº 563.377, de 28 de abril de 2022.

Conforme Certidão emitida eletronicamente aos 10 de maio de 2022, pelo Escrevente do 8º Ofício Cível desta Comarca - Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, Sr. Guilherme Stabile Nogueira, extraída dos autos da Ação de Execução Civil, nº de ordem 1014930-07.2016.8.26.0564, constando como exequente MGC CAPITAL CONSULTORIA E PARTICIPAÇÕES LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 22.235.913/0001-20 e como executados GABRIELA SANCHES NAPOLEÃO, inscrita no CPF sob o nº 394.611.008-84, DENILSON LAMBERTI NAPOLEÃO, inscrito no CPF sob o nº 045.843.128-18 e WANDERLEY ANTONIO MAROTTI, anteriormente qualificado, é feita esta averbação para constar que a PARTE IDEAL correspondente a 12,5% do imóvel desta matrícula, juntamente com as partes ideais de 12,5% dos imóveis objetos das matrículas nºos 75.345 e 35.312 desta Serventia, encontra-se

**Continua no Verso**

matrícula  
149.051

ficha  
9

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

PENHORADA nos referidos autos, com valor da dívida de R\$833.619,84, e figurando o coexecutado Wanderley Antonio Marotti, como depositário do bem penhorado. Selo Nº: 12231733100AV37M149051222.

A Escrevente Autorizada,

  
NATÁLIA LEONEL MEDINA

Av.38, em 13 de julho de 2022.

Protocolo CNIB 201905.0211.00785907-IA-900.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 02 de maio de 2019, protocolo nº 201905.0211.00785907-IA-900, referente ao Processo nº 00100692720185150064, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Itanhaém, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89, conforme registro nº 8.296 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia.Selo Nº: 1223173E100AV38M14905122F

A Escrevente Autorizada,

  
ROSANA MARTINS SENHOR

Av.39, em 13 de julho de 2022.

Protocolo CNIB 201905.2317.00733402-IA-330.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 23 de maio de 2019, protocolo nº 201905.2317.00733402-IA-330 referente ao Processo nº 00105661220165150064, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Vara do Trabalho de Itanhaém/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89, conforme registro nº 8.298 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia.Selo Nº: 1223173E100AV39M14905122E

A Escrevente Autorizada,

  
ROSANA MARTINS SENHOR

Continua na Ficha Nº 10

Em 13 de julho de 2022

Av.40, em 13 de julho de 2022.

Protocolo CNIB 202103.1620.01533425-IA-780.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 16 de março de 2021, protocolo nº 202103.1620.01533425-IA-780, referente ao Processo nº 10025187920155020602, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89, conforme registro nº 8.284 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia.Selo Nº: 1223173E100AV40M14905122L

A Escrevente Autorizada,

  
ROSANA MARTINS SENHOR

Av.41, em 13 de julho de 2022.

Protocolo CNIB 202105.0409.01610671-IA-820.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 04 de maio de 2021, protocolo nº 202105.0409.01610671-IA-820, referente ao Processo nº 10002640820155020482, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89, conforme registro nº 8.286 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia.Selo Nº: 1223173E100AV41M14905122K

A Escrevente Autorizada,

  
ROSANA MARTINS SENHOR

Av.42, em 13 de julho de 2022.

Protocolo CNIB 202105.0711.01617699-IA-620.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 07 de maio de 2021, protocolo nº

**Continua no Verso**

149.051

10

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

202105.0711.01617699-IA-620, referente ao Processo nº 10025187920155020602, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89, conforme registro nº 8.287 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia.Selo Nº: 1223173E100AV42M14905122J

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.43, em 13 de julho de 2022.

Protocolo CNIB 202106.2415.01691234-IA-051.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 24 de junho de 2021, protocolo nº 202106.2415.01691234-IA-051, referente ao Processo nº 10015406520165020603, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89, conforme registro nº 8.289 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia.Selo Nº: 1223173E100AV43M14905122I

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.44, em 13 de julho de 2022.

Protocolo CNIB 202111.0917.01899028-IA-410.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 09 de novembro de 2021, protocolo nº202111.0917.01899028-IA-410, referente ao Processo nº 1001526752016502060, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial- GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89, conforme registro nº 8.459 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta

**Continua na Ficha Nº 11**

matrícula  
149.051

folha  
11

Em 13 de julho de 2022

Serventia.Selo Nº: 1223173E100AV44M14905122H

A Escrevente Autorizada,

  
ROSANA MARTINS SENHOR

Av.45, em 13 de julho de 2022.

Protocolo CNIB 202206.0613.02182634-IA-610.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 06 de junho de 2022, protocolo nº 202206.0613.02182634-IA-610, referente ao Processo nº 10004483420165020609, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89, conforme registro nº 8.694 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia.Selo Nº: 1223173E100AV45M14905122G

A Escrevente Autorizada,

  
ROSANA MARTINS SENHOR

Av.46, em 13 de julho de 2022.

Protocolo CNIB 202206.2214.02208458-IA-140.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 22 de junho de 2022, protocolo nº 202206.2214.02208458-IA-140 referente ao Processo nº 10004562920165020603, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI - inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89, conforme registro nº 8.695 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia.Selo Nº: 1223173E100AV46M14905122F

A Escrevente Autorizada,

  
ROSANA MARTINS SENHOR

-Continua no verso-

149.051

11

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

AV.47, em 13 de julho de 2022.

Prenotação nº 564.971, de 26 de maio de 2022.

Em cumprimento ao r. Mandado expedido aos 10 de janeiro de 2022, assinado eletronicamente pelo Servidor Público, Sr. Robson Sérgio Bernardes, por ordem do MM. Juiz do Trabalho Substituto da 3ª Vara do Trabalho de São Paulo - Zona Leste, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Dr. Alexandre Knorst, extraído dos autos da Execução Trabalhista, processo nº 1001540-65.2016.5.02.0603, tendo como exequente MARIANA CAVALCANTE DA SILVA, e como executados a FRILAN DISTRIBUIDORA DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS LTDA., a TTI LLI TRANSPORTES LTDA., o RECANTO DO NONNO BUFFET E ORGANIZAÇÃO DE FESTAS LTDA - ME, EDSON LUÍS GUAZZELLI, EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, MATEUS GUAZZELLI MAROTTI e WANDERLEY ANTÔNIO MAROTTI, anteriormente qualificados, instruído com o Auto de Penhora e Avaliação de 10 de novembro de 2021, assinado eletronicamente pela Oficial de Justiça, Sra. Cláudia Cristina Barasnevicus, procedo esta averbação para constar que a PARTE IDEAL de 1/8 ou 12,50% do imóvel objeto desta matrícula, pertencente ao coproprietário Wanderley Antônio Marotti, avaliada em R\$50.000,00, encontra-se PENHORADA nos referidos autos, com o valor da dívida de R\$19.404,10 (atualizado até 31/08/2021), e figurando o coexecutado e também coproprietário Wanderley Antônio Marotti como depositário do bem penhorado. Selo Nº: 12231733100AV47M149051220.

O Escrevente Autorizado,

FELIPE ZOGAIB FERREIRA PASCOA

Av.48, em 8 de fevereiro de 2023.

Protocolo CNIB 202203.3111.00969200-IA-409.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 31 de março de 2022, Protocolo nº 202203.3111.00969200-IA-409, referente ao Processo nº 00026724220125020466, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região – 6ª Vara do Trabalho da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de VALMIR ROBERTO MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 140.140.748-03, conforme registro nº 9.451 do livro de Registro Indisponibilidade desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV48M14905123B

Continua na Ficha Nº 12

149.051

12

Em 08 de fevereiro de 2023

A Escrevente Autorizada,

ROSANA MARTINS SENHOR

Av.49, em 17 de fevereiro de 2023.

Protocolo CNIB 202208.0608.02287155-IA-710.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 06 de agosto de 2022, protocolo nº 202208.0608.02287155-IA-710, referente ao Processo nº 10022739120175020604, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89, conforme registro nº 9.507 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV49M14905123A

O Escrevente Autorizado,

PEDRO MANESCUL NASCIMENTO DA SILVA

Av.50, em 24 de fevereiro de 2023.

Protocolos CNIB 202210.0719.0293683-PA-909 e 202210.0719.02393684-PA-700.

Nos termos das ordens de cancelamento emitidas eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datadas de 07 de outubro de 2022, Protocolos nº 202210.0719.0293683-PA-909 e 202210.0719.02393684-PA-700, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução, Processo nº 10004405120165020611, procedo esta averbação para constar o LEVANTAMENTO da indisponibilidade mencionada na Av.14, que recaiu sobre o bens de EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI e MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificados, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição. Selo Nº: 1223173E100AV50M14905123H

O Escrevente Autorizado,

PEDRO MANESCUL NASCIMENTO DA SILVA

Continua no Verso

matrícula  
149.051

ficha  
12

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO CERAL

Av.51, em 24 de fevereiro de 2023.

Protocolo CNIB 202210.1311.02399441-TA-820.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 13 de outubro de 2022, Protocolo nº 202210.1311.02399441-TA-820, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Processo nº 10004562920165020603, procedo esta averbação para constar o LEVANTAMENTO da indisponibilidade mencionada na Av.46, que recaiu sobre o bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI, anteriormente qualificado, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição. Selo Nº: 1223173E100AV51M14905123G

O Escrevente Autorizado,

  
PEDRO MANESCU NASCIMENTO DA SILVA

Av.52, em 24 de fevereiro de 2023.

Protocolo CNIB 202210.2114.02414623-TA-520.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 21 de outubro de 2022, Protocolo nº 202210.2114.02414623-TA-520, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Processo nº 10004483420165020609, procedo esta averbação para constar o LEVANTAMENTO da indisponibilidade mencionada na Av.45, que recaiu sobre o bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI, anteriormente qualificado, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição. Selo Nº: 1223173E100AV52M14905123F

O Escrevente Autorizado,

  
PEDRO MANESCU NASCIMENTO DA SILVA

Av.53, em 24 de fevereiro de 2023.

Protocolo CNIB 202211.1612.02446884-TA-750.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional

**Continua na Ficha Nº 13**

Em 24 de fevereiro de 2023

de Indisponibilidade de Bens, datada de 16 de novembro de 2022, Protocolo nº 202211.1612.02446884-TA-750, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Processo nº 10004571420165020603, procedo esta averbação para constar o LEVANTAMENTO da indisponibilidade mencionada na Av.27, que recaiu sobre o bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI e EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificados, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição. Selo Nº: 1223173E100AV53M14905123E

O Escrevente Autorizado,

PEDRO MANESCU L NASCIMENTO DA SILVA

Av.54, em 24 de fevereiro de 2023.

Protocolo CNIB 202211.1612.02446886-TA-370.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 16 de novembro de 2022, Protocolo nº 202211.1612.02446886-TA-370, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, Processo nº 10004571420165020603, procedo esta averbação para constar o LEVANTAMENTO da indisponibilidade mencionada na Av.26, que recaiu sobre o bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI e EDUARDO GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificados, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição. Selo Nº: 1223173E100AV54M14905123D

O Escrevente Autorizado,

PEDRO MANESCU L NASCIMENTO DA SILVA

Av.55, em 16 de março de 2023.

Protocolo CNIB 202303.1311.02599321-IA-530.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 13 de março de 2023, protocolo nº 202303.1311.02599321-IA-530, referente ao Processo nº 10002660220175020613, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens

Continua no Verso

matrícula  
149.051

ficha  
13

verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89, conforme registro nº 9.581 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Nº: 1223173E100AV55M14905123C

O Escrevente Autorizado,

  
PEDRO MANESCU L NASCIMENTO DA SILVA

Av.56, em 24 de março de 2023.

Protocolo CNIB 202303.2016.02613383-PA-550.

Nos termos da ordem de cancelamento emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, datada de 20 de março de 2023, Protocolo nº 202303.2016.02613383-PA-550, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, Processo nº 10004326820165020613, procedo esta averbação para constar o LEVANTAMENTO da indisponibilidade mencionada na Av.31, que recaiu sobre o bens de MATEUS GUAZZELLI MAROTTI, anteriormente qualificado, estando o imóvel objeto desta matrícula livre da referida constrição. Selo Nº: 1223173E100AV56M14905123B

O Escrevente Autorizado,

  
PEDRO MANESCU L NASCIMENTO DA SILVA

Av.57, em 06 de junho de 2023.

Protocolo CNIB 202306.0509.02741531-IA-500.

Nos termos da ordem de indisponibilidade emitida eletronicamente na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 05 de junho de 2023, protocolo nº 202306.0509.02741531-IA-500, referente ao Processo nº 10013977320165020604, em trâmite perante o Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região/SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP, é feita esta averbação para constar que foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de WANDERLEY ANTONIO MAROTTI, inscrito no CPF/MF sob o nº 028.937.668-89, conforme registro nº 9.872 do Livro de Registro das Indisponibilidades desta Serventia. Selo Digital n. 1223173E1000149051005723W

Continua na Ficha Nº 14

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

matricula

149.051

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

14

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
de São Bernardo do Campo - SP  
Código Nacional de Serventias nº 12231-7

Em 06 de junho de 2023

O Escrevente Autorizado,

PEDRO MANESCU L NASCIMENTO DA SILVA

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

onr



verso

LIVRO Nº.2 - REGISTRO GERAL

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis