

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

VOTUPORANGA - SP

MATRÍCULA

41.248

FICHA

1

VOTUPORANGA, 19 DE abril DE 2007

IMÓVEL: Um terreno medindo 10,50 metros de frente, 10,00 metros nos fundos, por 14,36 metros do lado direito e 14,35 metros do lado esquerdo, correspondentes a 147,09 metros quadrados, constituído de parte dos lotes vinte e dois (22) e vinte e três (23), da quadra quatro (4), CADASTRO SO 11 03 04 22, situado à rua Othogamiz Luiz Arantes, lado par, no prolongamento da "CHÁCARA AVIAÇÃO", nesta cidade, distrito, município e comarca de VOTUPORANGA, confrontando pela frente com a rua Othogamiz Luiz Arantes, do lado direito com parte do lote 23 (atual cadastro final 23), do lado esquerdo com o lote 21 (atual cadastro final 21), e nos fundos com parte do lote 22 (atual cadastro final 24); imóvel esse distante 9,37 metros em reta, mais 4,49 metros em curva do alinhamento da rua Jorge de Freitas,- sendo que para sua formação destacaram-se: 143,50 m2 do lote 22; e 3,59 m2 do lote 23.-

PROPRIETÁRIOS: 1) com 2/3: JOSÉ GUILHERME RIBEIRO, RG. 26.541.585-8-SP, CPF. 589.535.238-34, aposentado, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6515/77, com d. Ana Inamorato Ribeiro, RG. 17.625.960-0-SP, CPF. 063.342.218-50, do lar, residentes à rua Deoclécio Lasso, nº 1.244, Jardim São Damião, nesta cidade,- e 2) com 1/3: a) CARLOS ALBERTO RIBEIRO, RG. 16.100.182-SP, CPF. 080.730.758-06, divorciado, torneiro-repuxador, residente à rua Iolanda Negreli, nº 111, Jardim Centenário, na cidade de Tanabi-SP,- b) GISELA FRANCISCA RIBEIRO DO NASCIMENTO, RG. 24.842.707-7-SP, CPF. 128.358.018-71, do lar, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com o sr. Odair Socorro do Nascimento, RG. 21.772.381-SP, CPF. 118.218.288-79, do comércio, residentes à rua Frederico Pátaro, nº 12, bairro Nova Tanabi, na cidade de Tanabi-SP,- e c) GILBERTO CARLOS RIBEIRO, RG. 19.579.402-SP, CPF. 058.317.528-79, do comércio, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com d. Rosalina Vale Ribeiro, RG. 28.405.995-X-SP, CPF. 159.277.608-64, do lar, residentes à rua Gabriel José de Oliveira, nº 79, Jardim Brasília, na cidade de Tanabi-SP, todos brasileiros.- **ORIGEM:** Matrícula nº 40.820 e AV. 2-40.820 (data: 10-11-2006), desta Serventia Imobiliária.- Eu, Gilberto Cazare da Silva, (Gilberto Cazare da Silva), escrevente autorizado, digitei. Eu, Bruno José Berti Filho, (Bruno José Berti Filho), Oficial, subscrevi.-

R. 1-41.248, feito em 19 de abril de 2.007, em virtude do qual os proprietários: 1) JOSÉ GUILHERME RIBEIRO e sua mulher d. ANA INAMORATO RIBEIRO, - 2) CARLOS ALBERTO RIBEIRO, divorciado,- 3) GISELA FRANCISCA RIBEIRO DO NASCIMENTO e seu marido ODAIR SOCORRO DO NASCIMENTO, - e 4) GILBERTO CARLOS RIBEIRO e sua mulher d. ROSALINA VALE RIBEIRO, acima qualificados, por escritura pública de compra e venda de 7/dezembro/2006, lavrada no 1º Tabelião de Notas local (livro 560, fls. 357), e pelo preço de R\$3.800,00 (três mil e oitocentos reais), TRANSMITIRAM o imóvel supra matriculado a EMERSON ANTONIO GREGUI,

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

41.248

FICHA

1

VERSO

RG. 30.334.743-0-SP, CPF. 305.768.108-51, brasileiro, solteiro, maior, carpinteiro, residente à rua Pará, nº 2.767, Vila América, nesta cidade.- Consta da escritura que o Tabelião de Notas emitiria a DOI/SRF, Valor Venal/2007 = R\$3.896,11. (Prot. 138.648), do que dou fé. Eu, Gilberto Cazare da Silva (Gilberto Cazare da Silva), escrevente autorizado, digitei. Eu, Bruno José Berti Filho (Bruno José Berti Filho), Oficial, subscrevi.-

R. 2-41.248, feito em 27 (vinte e sete) de agosto de 2007, em virtude do qual o proprietário Emerson Antonio Gregui, RG.30.334.743-0-sp, CPF.305.768.108-51, brasileiro, solteiro, maior, carpinteiro, residente nesta cidade, à rua Pará, n. 2767, vila América, por escritura pública de compra e venda, lavrada aos 15/agosto/2007, no Primeiro Tabelionato de Notas de Votuporanga (livro 571, fls,70) e pelo preço de R\$3.900,00, TRANSMITIU o imóvel retro matriculado a Eliete de Souza Belati, RG.16.396.935-8-sp, CPF.121.684.278-79, professora, casada sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da lei 6515/77, com João Virgílio Belati, RG.13.217.731-sp, CPF.025.766.718-02, motorista, brasileiros, residentes nesat cidade, à rua Othogamis Luiz Arantes, n. 2364, com pacto antenupcial registrado sob n. 6.816 no R.I. de Nhandeara-SP, dou fé. Valor venal/2007: R\$3.896,11 (prot. 140.298).- Eu, Paulo José da Silva (Paulo José da Silva), escrevente, digitei. Eu, Bruno José Berti Filho (Bruno José Berti Filho), Oficial, subscrevo.

(CONTINUA NA FICHA N.º)