

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Ficha: 01

Ano: 2010

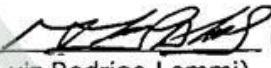
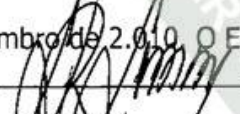
LIVRO Nº 2

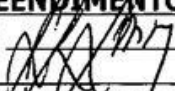
MATRÍCULA Nº 42.370

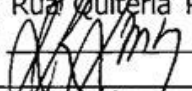
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: RESERVA DO LOTEAMENTO da quadra M do loteamento **BAIRRO PROFESSOR JOSÉ AUGUSTO DA SILVA RIBEIRO** de Marília-SP, medindo 12,80 m de frente para a Rua Bartolomé Lopes Vilharrubia, 14,13 m em curva, na confluência das Ruas Bartolomé Lopes Vilharrubia e Moisés Elias, 7,68 m pela Rua Moisés Elias até os fundos do terreno, 27,44 m nos fundos, confrontando com a Quadra 10 do Bairro Palmital VIII, encerrando uma área de 164,43 m2.

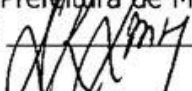
PROPRIETÁRIA: **A.J. COMERCIAL E CONSTRUTORA LIMITADA**, com sede na Avenida Rio Branco nº 580, Marília-SP, CNPJ nº 61.007.647/0001-30.

REGISTRO ANTERIOR: R.3/15.606 de 27 de maio de 1.991, R.3/23.248 de 17 de março de 1.993 e R.2/23.888 de 4 de agosto de 1.994 – LOTEAMENTO.

Marília, 29 de novembro de 2010. O Esc.  (Marcos César de Almeida). O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

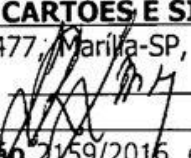
Av.1- Conforme alteração contratual passada em Taboão da Serra-SP em 12 de fevereiro de 2008, registrada na JUCESP sob nº 17.339/08-0 em 20 de fevereiro de 2008, protocolada sob nº **197793** em 12 de maio de 2016, a proprietária, **A.J. COMERCIAL E CONSTRUTORA LIMITADA**, alterou a sua denominação social para **GOLD LAND EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**. Marília, 16 de junho de 2016. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

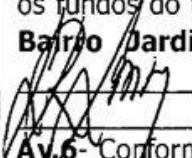
R.2- Conforme escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião de Marília-SP em 29 de julho de 2013 (livro 1024, páginas 71/72) e escritura de ata retificativa lavrada pelo mesmo tabelião em 9 de junho de 2016 (livro 1047, página 369), protocoladas sob nº **197793** em 12 de maio de 2016, a proprietária, **GOLD LAND EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede na Rua Santo Antônio nº 43, sala 603 B, Guarulhos-SP, já qualificada, **VENDEU** o imóvel desta matrícula por R\$ 10000,00 a **PAULO ROGÉRIO GENOVA**, brasileiro, empresário, RG 17655641-2-SP, CPF 089650398-43, casado pelo regime da comunhão parcial de bens após a Lei 6515/77 com **ADRIANA MARA ATTILIO GENOVA**, brasileira, do lar, RG 21733225-SP, CPF 298259858-28, residente e domiciliado na Rua Quiteria Pereira nº 20, Marília-SP. Marília, 16 de junho de 2016. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

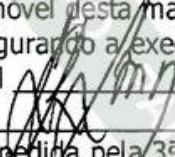
Av.3- Conforme talão de imposto territorial para o exercício de 2016, protocolado sob nº **197793** em 12 de maio de 2016, o imóvel desta matrícula encontra-se cadastrado na Prefeitura de Marília-SP sob nº **7085100**. Marília, 16 de junho de 2016. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

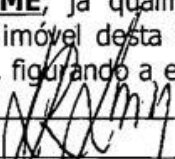
Continua no verso.

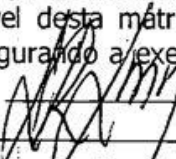
Segundo Registro de Imóveis
MARÍLIA - SP

R.4- Conforme escritura pública lavrada pelo 1º Tabelião de Marília-SP em 15 de dezembro de 2015 (livro 1044, páginas 159/160), protocolada sob nº **197794** em 12 de maio de 2016, os proprietários, PAULO ROGÉRIO GENOVA e sua esposa, ADRIANA MARA ATTILIO GENOVA, já qualificados, **VENDERAM** o imóvel desta matrícula por R\$ 18212,82 a **CICLUM TECNOLOGIA EM ADMINISTRAÇÃO DE CARTÕES E SIMILARES LTDA - ME**, com sede na Rua Rio Grande do Sul nº 477, Marília-SP, CNPJ 10410902/0001-50. Marília, 16 de junho de 2016. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.5- Conforme **certidão** nº 2159/2016, expedida pela Prefeitura de Marília-SP em 4 de agosto de 2016, e requerimento passado em Marília-SP em 18 de agosto de 2016, protocolados sob nº **200701** em 19 de agosto de 2016, o imóvel desta matrícula mede 14,13 m em curva na confluência das Ruas Bartolomé Lopes Vilharrubia e **Massahar Hokumura**, 7,68 m pela Rua **Massahar Okumura** até os fundos do terreno e 27,44 m nos fundos, confrontando com a **Quadra 7 do Bairro Jardim Lavinia II**. Marília, 26 de agosto de 2016. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.6- Conforme **certidão de arresto** expedida pela 1ª Vara Cível de Marília-SP em 9 de outubro de 2017 nos autos 1017936-66.2017 da **Execução Civil** movida por **RENATO MARANDOLA MARÍLIA EIRELI - EPP**, CNPJ/MF 00253801/0001-69, contra **CICLUM TECNOLOGIA EM ADMINISTRAÇÃO DE CARTÕES E SIMILARES LTDA - ME**, já qualificada, protocolada sob nº **208425** em 10 de outubro de 2017, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** para garantir a dívida de R\$ 10146,54, figurando a executada como depositária. Marília, 1º de novembro de 2017. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.7- Conforme **certidão de arresto** expedida pela 3ª Vara Cível de Marília-SP em 14 de maio de 2018 nos autos 1011467042017826034400000 da **Execução Civil** movida pelo **BIG MART CENTRO DE COMPRAS LTDA**, CNPJ/MF 01339721/0001-93, contra **CICLUM TECNOLOGIA EM ADMINISTRAÇÃO DE CARTÕES E SIMILARES LTDA - ME**, já qualificada, protocolada sob nº **214176** em 15 de maio de 2018, o imóvel desta matrícula foi **ARRESTADO** para garantir a dívida de R\$ 46587,81, figurando a executada como depositária. Marília, 30 de maio de 2018. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.8- Conforme **certidão de penhora** expedida pela 3ª Vara Cível de Marília-SP em 1º de outubro de 2018 nos autos 0007721142018 da **Execução Civil** movida por **BIG MART CENTRO DE COMPRAS LTDA**, já qualificada, **SUPERMERCADOS RASTELÃO LTDA**, CNPJ/MF 53913075/0003-91, e **MINERVA MÓVEIS E SUPERMERCADO LTDA**, CNPJ/MF 46186458/0002-69 contra **CICLUM TECNOLOGIA EM ADMINISTRAÇÃO DE CARTÕES E SIMILARES LTDA - ME**, já qualificada, protocolada sob nº **217394** em 1º de outubro de 2018, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** para garantir a dívida de R\$ 57965,57, figurando a executada como depositária. Marília, 24 de outubro de 2018. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

Continua na ficha 02

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Cadastro Nacional da Serventia - CNS/CND nº 12.383-6

02

Ficha: _____

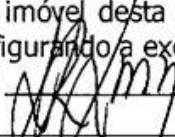
2018

Ano: _____

LIVRO Nº 2

42370

MATRÍCULA Nº _____

Av.9- Conforme **certidão de penhora** expedida pela 3ª Vara Cível de Marília-SP em 23 de novembro de 2018 nos autos 00034644320188260344 da **Execução Civil** movida pelo **AUTO POSTO BRASIL DE MARÍLIA LTDA-EPP**, CNPJ/MF 05788928/0001-04, contra **CICLUM TECNOLOGIA EM ADMINISTRAÇÃO DE CARTÕES E SIMILARES LTDA-ME**, já qualificada, protocolada sob nº **218525** em 26 de novembro de 2018, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** para garantir a dívida de R\$ 2745,96, figurando a executada como depositária. Marília, 6 de dezembro de 2018. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).

Av.10- Conforme **certidão de penhora** expedida pela 2ª Vara Cível de Marília-SP em 4 de julho de 2019 nos autos 1000048.5020188260344 da **Execução Civil** movida pelo **BANCO BRADESCO S/A**, CNPJ/MF 60746948/0001-12, contra **CICLUM TECNOLOGIA EM ADMINISTRAÇÃO DE CARTÕES E SIMILARES LTDA - ME, PABLO RODRIGUES DE LIMA**, CPF/MF 285415388-00, e **GISELE GOMES SOARES DE LIMA**, CPF/MF 305144768-42, protocolada sob nº **222876** em 4 de julho de 2019, o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** para garantir a dívida de R\$ 203706,25, figurando como depositário Pablo Rodrigues de Lima. Marília, 19 de julho de 2019. O Oficial  (Luiz Rodrigo Lemmi).