

MATRÍCULA N.º 0156

F. 01

REGISTRO GERAL

LIVRO 2

MATRÍCULA N.º 10.156 Ficha n.º 01.

Capão Bonito, 17 de dezembro de 1.985.

Oficial

Denominação - Localização " SÍTIO NOSSA SENHORA APARECIDA ", no " BAIRRO DO MATO DENTRO "

Distrito : CAPÃO BONITO. Município : CAPÃO BONITO.

IMÓVEL:

Hum (01) hectare de terras, mais ou menos, dentro das divisas e confrontações seguintes:- " Começa em um valinho, na beira da água; sobe pelo valinho, dividindo com José Benedito Mendes, até a estrada; segue pela estrada, dividindo com terreno de propriedade de Aparecido Martinho Ferreira, até um marco; daí, vai a rumo direito até um marco na beira da água; sobe pela água, dividindo com Antonio Laurindo da Silva, até a ponta do valinho, onde começou ".-

PROPRIETÁRIOS:- ANTONIO LAURINDO DA SILVA, lavrador, e sua mulher, D^a FRANCISCA BATISTA DA SILVA, doméstica, brasileiros, residentes neste município, CPF. nº 370.980.638/00.-

TÍTULO AQUISITIVO:- Matrícula nº 2.866.-

0 Oficial,

R - 01 - M - 10.156 - Por escritura de venda e compra, de trinta (30) de agosto de mil novecentos e oitenta e cinco (1.985), e de ratificação de catorze (14) de novembro de mil novecentos e oitenta e cinco (1.985), do 2º Cartório de Notas local, (Lº 186, fls. 241 e Lº 187, fls. 250/251), os proprietários - ANTONIO LAURINDO DA SILVA, lavrador, e sua mulher, D^a FRANCISCA BATISTA DA SILVA, doméstica, brasileiros, residentes neste município, CPF. nº 370.980.638/00, transmitiram a - APARECIDO MARTINHO FERREIRA, RG. nº 14.300.922, CPF. nº 753.861.008/15, brasileiro, lavrador, casado no regime da comunhão universal de bens com MARIA HELENA FERREIRA, residente neste município, pelo preço de dois milhões de cruzeiros (C\$ 2.000.000), sem condições, o imóvel matriculado.- Cadastrado no Incra, sob nº 637 017 002 143, área total:- 13,3 ha., módulo:- 16,0 nº de módulos:- 0,68, fração mínima de parcelamento:- 3,0 ha.- Capão Bonito, 17 de dezembro de 1.985.- A escrevente autorizada,

Emols:- C\$ 61.900.-

R - 02 - M - 10.156 - Por escritura de venda e compra, de vinte e sete (27) de março de mil novecentos e noventa (1.990), do 2º Cartório de Notas local, (Lº 210, fls. 58), os proprietários APARECIDO MARTINHO FERREIRA e sua mulher, D^a. MARIA IRENE FERREIRA, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei - 6515/77, lavradores, residentes neste município, CPF. nº 753.861.008/15, transmitiram à PAULINO FIRMINO FERREIRA, RG. nº.. 20.987.164, lavrador, casado no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei 6515/77, com PAULINA FRANCISCA FERREIRA,

(continua no verso)

REGISTRO DE IMÓVEIS
Oficial: THYRSO FRANCISCO DE QUEIROZ ASSISCOMARCA DE CAPÃO BONITO
Estado de São Paulo

MATRÍCULA N.º 10.156 Ficha 01 verso

Oficial

REGISTRO GERAL

LIVRO 2

doméstica, brasileiros, residentes neste município, CPF. nº.....
751.743.328/87, pelo preço de oitenta mil cruzeiros (Cr\$80.000,00),
sem condições, juntamente com a parte ideal constante do R - 25 -
M - 6.741, o imóvel matriculado.- (Cadastrado no INCRA, sob nº...
637 017 002 143-0, área total:- 13,3 ha., módulo:- 16,0, nº de mó-
dulos:- 0,68, fração mínima de parcelamento:- 3,0 ha.- Valor Venal
proporcional p/ UFESP:- Cr\$ 138.074,59).- Capão Bonito, 22 de maio
de 1.991.- A escrevente autorizada,

Emols:- Cr\$ 8.000,00

Eloisa Ana de Lima Venturelli

R - 03 - M - 10.156 - Por escritura de permuta, de oito (08) de -
maio de mil novecentos e noventa e um (1.991), do 1º Cartório de -
Notas local, (Lº 165, fls. 100/102), os proprietários - PAULINO -
FIRMINO FERREIRA, RG. nº 20.987.164, lavrador e sua mulher, Dª PAU-
LINA FRANCISCA FERREIRA, doméstica, brasileiros, casados no regi-
me da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei 6515/77, re-
sidentes neste município, CPF. nº 751.743.328/87, transmitiram, -
por permuta, à - GERALDO JOSÉ DA ROCHA, RG. nº 4.312.892, feirante,
e sua mulher, Dª MARIA DO CARMO OLIVEIRA ROCHA, RG. nº 19.504.785,
doméstica, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de
bens, anteriormente à Lei 6515/77, residentes em Santo André, CPF .
nº 310.151.748/68, pelo valor de quinhentos mil cruzeiros (Cr
\$ 500.000,00), sem condições, juntamente com a parte ideal constan-
te do R-26-M-6.741, o imóvel matriculado.- (Cadastrado no INCRA ,
sob nº 637 017 002 143-0, área total:- 13,3 ha., módulo:- 16,0, nº
de módulos:- 0,68, fração mínima de parcelamento:- 3,0 ha.- Valor-
Venal proporcional p/ UFESP:- Cr\$ 138.074,59).- Capão Bonito, 22 de
maio de 1.991.- A escrevente autorizada,

Emols:- Cr\$ 8.000,00.-

Eloisa Ana de Lima Venturelli

COMARCA DE CAPÃO BONITO
Estado de São PauloREGISTRO DE IMÓVEIS
Oficial: THYRSO FRANCISCO DE QUEIROZ ASSISMATRÍCULA N.º 10.156
F. 017

(continua na Ficha n.º)

Observações: