

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

Bel. João Luiz Teixeira de Camargo
Serventuário

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Imóvel: Lote 08 da quadra 32 do loteamento denominado JARDIM-APARECIDA, neste município e comarca, medindo 12,00 m de frente para a rua João Carlos do Amaral; 35,00 m de comprimento, com a área de 420,00 m², confrontando pelos lados com os lotes 07 e 09 e nos fundos com o lote 21. CCPM. nº 060.200.000. Proprietários: LUIZ SMANIO NETO, portador do RG. nº 6.119.692 SP e inscrito no CPF. sob nº 822.995.368/68, casado com Vera-Lúcia Gomes Coque Smanio, portadora do RG. nº 5.220.595-SP e inscrita no CPF. sob nº 850.883.078/53, brasileiros, no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, - médicos, residentes nesta cidade à avenida Princesa D'Oeste nº 1212, apto. 32, bloco II. Título aquisitivo: Matrícula de Registro Transcrição nº 26.898, deste cartório. Campinas, 22 DEZ 1992 O Esc. Aut., _____ (Renato Luiz Ambiel).

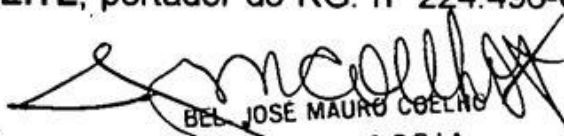
RL/68675 Pela escritura de 20 de agosto de 1992, lavrada no 7º Cartório de Notas desta comarca (livro 267, fls. 155), - os proprietários, já qualificados transmitiam o imóvel desta matrícula, a título de permuta, avaliado em Cr\$ 5.000.000,00 a HÉLIO CARLOS RODRIGUES BLAYA, industrial, portador do RG. - nº 4.928.593-SP e sua esposa Elvira Olimpia Aparecida da Silva Blaya, do lar, portadora do RG. nº 6.621.128-SP, brasileiros, casados no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, inscritos no CPF. sob nº 785.378.518/68, - residente nesta cidade à rua João Carlos do Amaral nº 82, Aparecidinha. Campinas, 22 DEZ 1992 O Esc. Aut., _____ (Renato Luiz Ambiel).

R.02/68.675:- Nos termos do Mandado de Registro de Penhora expedido pelo Juízo de Direito da 4ª Vara da Comarca de Limeira-SP, aos 23 de maio de 2000, no Processo nº 293/99, Ação de Execução de Título Extrajudicial que **CONTIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.**, CGC/MF. nº 51.459.652/0001-45 move contra **BLAYA COMERCIAL DE CARROCERIAS LTDA.; HELIO CARLOS RODRIGUES BLAYA e ELVIRA OLIMPIA APARECIDA SILVA BLAYA**, onde foi atribuído à causa o valor de R\$.2.688.000,00 em fevereiro de 1999, atualizado até maio de 2.000 em R\$.2.918.690,00; verifica-se que o imóvel da presente matrícula e os

Vide-verso

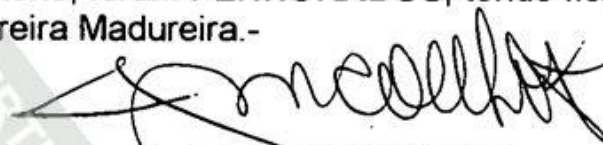
imóveis das matrículas nºs 13.680, 13.716, 13.717, 26.871, 27.471, 68.676, 73.778 e 99.906, todas deste Cartório, foram **PENHORADOS**, tendo ficado como depositário o Sr. **GETULIO RIBEIRO LEITE**, portador do RG. nº 224.496-GO e do CIC. nº 134.210.938-49.-

Campinas, 24 JUL 2000 O Escr. Aut.

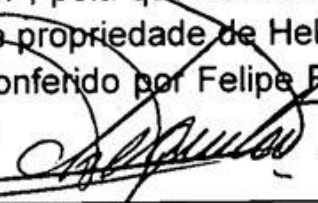

BEL. JOSÉ MAURO COELHO
Escrevente - 2.º S.R.I.A.

R.03/68.675:- Nos termos do Mandado de Registro de Penhora expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Campinas – SP, aos 22 de novembro de 2.000, no Processo nº 2596/98, Ação de Embargos de Terceiro que **HÉLIO CARLOS RODRIGUES BLAYA** move contra **FERNANDO LUÍS MOREIRA MADUREIRA**, onde foi atribuído a causa o valor de R\$.115.993,52; verifica-se que o imóvel da presente matrícula e os imóveis das matrículas nºs 26.871, 27.471, 68.676, 73.778 e 99.906, todas deste Cartório, foram **PENHORADOS**, tendo ficado como depositário o Sr. Fernando Luís Moreira Madureira.-

Campinas, 22 JAN 2001 O Escr. Aut.


BEL. JOSÉ MAURO COELHO
Escrevente - 2.º S.R.I.A.

Prenotação nº 308.915 de 05/05/2014

AV.4/68.675:- INDISPONIBILIDADE: - Conforme determinação de indisponibilidade que recebeu o protocolo nº 201404.2517.00028291-IA-990, enviada por meio eletrônico pela Central de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento nº 13/2012, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo expedida em 30/04/2014, para o Processo nº 00655007520005150032, da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula de propriedade de Helio Carlos Rodrigues Blaya, CPF nº 785.378.518-68. Título conferido por Felipe Ruiz Bastos. Campinas, 08 de Maio de 2.014. O Escrevente  Bel. Carlos Roberto Argenton.

Prenotação nº 322.636, de 17/07/2015.

Av.5/68.675:- CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Conforme determinação de indisponibilidade que recebeu o protocolo nº 201505.2816.00057561-TA-390, enviada por meio eletrônico pela Central de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento nº 13/2012, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, expedida em 28/05/2015, para o (Continua na Ficha 2)

MATRÍCULA

68.675

FICHA

02

2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

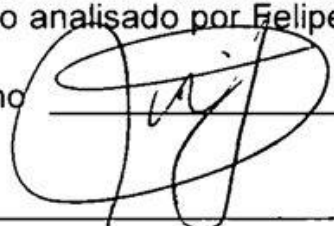
CAMPINAS - SP

Código Nacional de Serventias nº 12.385-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

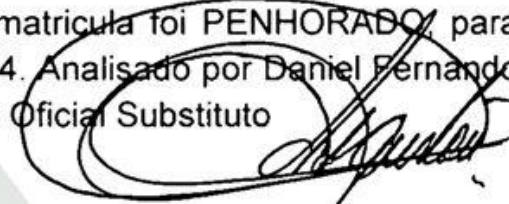
processo nº 00655007520005150032 da 2ª Vara do Trabalho de Campinas/SP, pela qual foi decretado o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** dos bens de **HELIO CARLOS RODRIGUES BLAYA**, inscrito no CPF nº 785.378.518-68, objeto da Av. 4, do imóvel objeto desta matrícula. Título analisado por Felipe Ruiz Bastos. Título digitado por Felipe Ruiz Bastos.

Campinas, 20 de julho de 2015. O Oficial Interino
Manoel de Abreu Vieira Junior.



Prenotação nº 329565 de 07/03/2016

AV/6/68.675:- Conforme Ofício nº 74/2016, expedido pela 2ª Vara do Trabalho, da Comarca de Campinas-SP, datado de 11 de Fevereiro de 2.016, assinado pela MM Juíza do Trabalho, Dra. Carolina Sferra Croffi, extraído dos Autos de Execução nº 0092400-958.2000.5.15.0032 RTOrd[RT] figurando como Recte CLEBER DA SILVA e como Recda HELIO CARLOS RODRIGUES BLAYA + 04, verifica-se que o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO** para garantia da dívida no valor da dívida 14.347,24. Analisado por Daniel Fernando Soares. Campinas, **11 MAR 2016**. O Oficial Substituto
Bel. Carlos R. Argenton.



2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP*Bel. João Luiz Teixeira de Camargo*
Secretário

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Imóvel: Lote 09 da quadra 32 do loteamento denominado JARDIM-APARECIDA, neste município e comarca, medindo 12,00 m de frente para a rua João carlos do Amaral; por 35,00 m de comprimento, com a área de 420,00 m², confrontando dos lados com os lotes 08 e 10 e nos fundos com o lote 20. CCPM. nº 060.153.000. Proprietários: LUIZ SMANIO NETO, portador do RG. nº 6.119.692-SP e inscrito no CPF. sob nº 822.995.368/68, casado com Vera-Lúcia Gomes Coque Smanio, portadora do RG. nº 5.220.595-SP e inscrita no CPF. sob nº 850.883.078/53, brasileiros, no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, médicos, residentes nesta cidade e avenida Princesa D'Oeste nº 1.212, apto. 32, bloco II. Título aquisitivo: Transcrição nº 26.699, deste cartório. Campinas, 22 DEZ 1992 O Esc. Aut. (Renato Luiz Ambiel).

RL 68676 Pela escritura de 20 de agosto de 1992, lavrada no 7º Cartório de Notas desta comarca (livro 267, fls. 155), os proprietários, já qualificados transmitiram o imóvel desta matrícula, avaliado em Cr\$ 5.000.000,00 a título de permuta a HÉLIO CARLOS RODRIGUES BLAYA, industrial, portador do RG. nº 4.928.593-SP e sua esposa Elvira Olimpia Aparecida da Silva Blaya, do lar, portadora do RG. nº 6.621.128-SP, brasileiros, casados no regime de comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, inscritos no CPF. sob nº 785.378.518/68, residente nesta cidade à rua João Carlos do Amaral nº 82, Aparecidinha. Campinas, 22 DEZ 1992 O Esc. Aut., (Renato Luiz Ambiel).

R.02/68.676:- Nos termos do Mandado de Registro de Penhora expedido pelo Juízo de Direito da 4ª Vara da Comarca de Limeira-SP, aos 23 de maio de 2000, no Processo nº 293/99, Ação de Execução de Título Extrajudicial que CONTIN INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA., CGC/MF. nº 51.459.652/0001-45 move contra BLAYA COMERCIAL DE CARROCERIAS LTDA.; HELIO CARLOS RODRIGUES BLAYA e ELVIRA OLIMPIA APARECIDA SILVA BLAYA, onde foi atribuído à causa o valor de R\$.2.688.000,00 em fevereiro de 1999, atualizado até maio de 2.000 em R\$.2.918.690,00; verifica-se que o imóvel da presente matrícula e os

Vide-verso

imóveis das matrículas nºs 13.680, 13.716, 13.717, 26.871, 27.471, 68.675, 73.778 e 99.906, todas deste Cartório, foram **PENHORADOS**, tendo ficado como depositário o Sr. **GETULIO RIBEIRO LEITE**, portador do RG. nº 224.496-GO e do CIC. nº 134.210.938-49.-

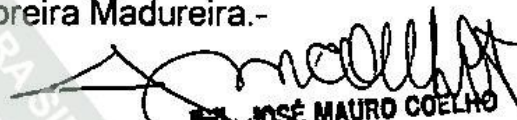
Campinas, 24 JUL 2000 Escr. Aut.


BEL. JOSÉ MAURO COELHO
Escrivente - 2º S.R.I.A.

R.03/68.676:- Nos termos do Mandado de Registro de Penhora expedido pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Campinas – SP, aos 22 de novembro de 2.000, no Processo nº 2596/98, Ação de Embargos de Terceiro que **HÉLIO CARLOS RODRIGUES BLAYA** move contra **FERNANDO LUÍS MOREIRA MADUREIRA**, onde foi atribuído a causa o valor de R\$.115.993,52; verifica-se que o imóvel da presente matrícula e os imóveis das matrículas nºs 26.871, 27.471, 68.675, 73.778 e 99.906, todas deste Cartório, foram **PENHORADOS**, tendo ficado como depositário o Sr. Fernando Luís Moreira Madureira.-

Campinas, O Escr. Aut.

22 JAN 2001


BEL. JOSÉ MAURO COELHO
Escrivente - 2º S.R.I.A.

Prenotação nº 308.915 de 05/05/2014

AV.4/68.676:- INDISPONIBILIDADE: - Conforme determinação de indisponibilidade que recebeu o protocolo nº 201404.2517.00028291-IA-990, enviada por meio eletrônico pela Central de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento n.º 13/2012, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo expedida em 30/04/2014, para o Processo n.º 00655007520005150032, da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Campinas/SP, pela qual foi decretada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel desta matrícula de propriedade de Helio Carlos Rodrigues Blaya, CPF nº 785.378.518-68. Título conferido por Felipe Ruiz Bastos. Campinas, 08 de Maio de 2.014. O

Escrivente

Bel. Carlos Roberto Argenton.

Prenotação nº 322.636, de 17/07/2015.

Av.5/68.676:- CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Conforme determinação de indisponibilidade que recebeu o protocolo nº 201505.2816.00057561-TA-390, enviada por meio eletrônico pela Central de Indisponibilidade, instituída pelo Provimento nº 13/2012, da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça do Estado de São Paulo, expedida em 28/05/2015, para o (Continua na Ficha 2)

MATRÍCULA

68.676

FICHA

02

2.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAMPINAS - SP

Código Nacional de Serventias nº 12.385-1

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

processo nº 00655007520005150032 da 2ª Vara do Trabalho de Campinas/SP, pela qual foi decretado o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** dos bens de **HELIO CARLOS RODRIGUES BLAYA**, inscrito no CPF nº 785.378.518-68, objeto da Av. 4, do imóvel objeto desta matrícula. Título analisado por Felipe Ruiz Bastos. Título digitado por Felipe Ruiz Bastos.

Campinas, 20 de julho de 2015. O Oficial Interino
Manoel de Abreu Vieira Junior.

Prenotação nº 329565 de 07/03/2016

AV/6/68.676:- Conforme Ofício nº 74/2016, expedido pela 2ª Vara do Trabalho, da Comarca de Campinas-SP, datado de 11 de Fevereiro de 2.016, assinado pela MM Juíza do Trabalho, Dra. Carolina Sfera Croffi, extraído dos Autos de Execução nº 0092400-958.2000.5.15.0032 RTOrd(RT) figurando como Recte CLEBER DA SILVA e como Recda **HELIO CARLOS RODRIGUES BLAYA** + 04, verifica-se que o imóvel desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da dívida no valor da dívida 14.347,24. Analisado por Daniel Fernando Soares. Campinas, **11 MAR 2016**
Bel. Carlos R. Argenton.

Prenotação nº 354.299 de 29/05/2018.

Av.07/68.676 - PENHORA - Nos termos da Certidão enviada pelo sistema eletrônico, denominado Penhora Online, gerenciado e administrado pela ARISP, (Instituído e regulamentado pelo Provimento CG nº 06/2009 e introduzido nas Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, pelo Provimento CG nº 22/2012, Seção VIII, Capítulo XX, Tomo II), sob o Protocolo de Penhora Online nº PH000213071, expedida em 29/05/2018, pelo Escrivão/Diretor: Rilton Chahad, extraída do processo nº 0000126-7419928260408, da ação de Execução Civil, em trâmite perante ao 2º Ofício Cível de Ourinhos/SP, figurando como exequente **SILVIA MARIA CUNHA MOREIRA**, inscrito no CPF sob nº 142.953.078-23, e como executados **HELIO CARLOS RODRIGUES BLAYA**, inscrito no CPF sob nº 785.378.518-68; e **BLAYA COMERCIAL DE CARROCERIAS LTDA - ME.**, inscrita no CNPJ sob nº 48.855.688/0001-18, foi procedida a **penhora de 100% do imóvel** objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 221.900,00 (duzentos e vinte e um mil e novecentos reais), ficando nomeado como depositário Blaya Comercial de Carrocerias Ltda - ME.
(Continua no verso)

MATRÍCULA

68.676

FOLHA

02

VERSO

Título digitado e qualificado por Diego Oliveira Simões.

Campinas, 01 de junho de 2018. O Oficial,

Leandro de Figueiredo.

Rodrigo Fraga