

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL LIVRO Nº 2

CONTINUA NO VERSO

odori e

8.4 x 10^{-1.2}
Mod. 4973



ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE PAPANDUVA
OFICIAL: Mario de Melo Lopes

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL LIVRO Nº 2

MATRÍCULA
3.458

ANO
1.996

FICHA
001-Ve

AUTENTICAÇÃO

[Assinatura]

FUSÃO

MATRÍCULA

DATA

TRANSFERÊNCIAS

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

ENCERRAMENTO

DATA

MICROFILMAGEM

DATA

ROLO

TRANSPORTE

FICHA

002

DATA

30/03/2010

MATRÍCULA Nº. 3.458 - (TRÊS MIL E QUATROCENTOS E CINQUENTA E OITO) . -

R. 3-3.458. - Papanduva, 06 de maio de 1996. - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada aos 24 de abril de 1996, no Livro nº 19-FS, às fls. 021, na Escrivânia de Paz da cidade e Município de Monte Castelo, neste Estado, por Jane Maria Seccon Cardoso, Escrivã de Paz, o proprietário Sr. ANTONIO MAURILIO PADILHA e sua mulher LINDOLFA FERNANDES PADILHA, Cpf-447 570 779 04 e 594 888 919 04, respectivamente, ele eletrecista, ela cabelereira, residentes na Travessa Tiradentes, nº 590, na cidade de Monte Castelo, neste Estado, pelo Procurador Sr. Gilberto Araujo Telles, Cpf-310 118 709 59, brasileiro, casado, do comércio, residente na Rua XV de Novembro, na cidade de Monte Castelo, neste Estado; VENDERAM por R\$ 4.200,00, o imóvel objeto da presente Matrícula, para a Sra. ANTONIA REGINA PETRYCOVSKI KRINDGES, CI-1.967.012-PA, Cpf-400 478 069 15, brasileira, viúva, industrial, residente na Rua XV de Novembro, 318, na cidade de Monte Castelo, neste Estado. - Dou fé. - Emol. R\$ 39,56. - Oficial: *[Assinatura]* (Salete Cassol de Melo Lopes), Registrador Substituto. - - - - -

R. 4-3.458. - Papanduva, 09 de Julho de 2008. - Protocolo nº 15.625, nesta data. - Por Escritura Pública de **Compra e Venda**, lavrada aos 20 de maio de 2008, no Livro nº 26-FS, às fls. 064/064v., na Escrivânia de Paz de Monte Castelo, nesta comarca, por Jane Maria Seccon Cardoso, Escrivã Interina, a proprietária - ANTONIA REGINA PETRICOVSKI KRINDGES, já qualificada acima, representada por LUIZ MARGOTI, RG 9/R-251.854-SSP-SC, CPF 294.135.089-68, brasileiro, casado, motorista aposentado, residente na Vila Lisboa, nº 20, BR 116, Km 71, município de Monte Castelo, neste Estado, VENDEU por R\$ 17.599,98, o imóvel objeto da presente Matrícula para **MARCOS AURELIO MARGOTI**, RG 9/R- 3.222.564-SSP-SC, CPF 904.493.559-34, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6515/77, com **ÂNGELA DE FÁTIMA BUENO DE OLIVEIRA MARGOTI**, RG 9/R- 4.961.770-SSP-SC, CPF 045.191.929-78, brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados na localidade de Rancho Grande, município de Monte Castelo, neste Estado. - Foi recolhido o FRJ pela autenticação mecânica nº 000516, em 20/05/2008, pelo BESC S/A, agência de Monte Castelo, neste Estado. - O ITBI foi recolhido pela guia nº 000542, autenticação mecânica nº 54200087887, em 20/05/2008, pela CEF, agência de Monte Castelo, neste Estado. - Dou fé. - Emol. R\$ 139,46. - Oficial: *[Assinatura]* - - - - -

AV. 5-3.458. - Papanduva, 30 de Março de 2010. - Protocolo nº 17.400, nesta data. - Procede-se a esta averbação para constar que, de acordo com a **Certidão** datada de 22 de fevereiro de 2010, passada pela Distribuição da Comarca de Videira, neste Estado, assinado por Evandro Gessé Bellozupko, Chefe de Cartório, e em cumprimento ao que determina o art. 615-A do Código de

R - REGISTRO AV - AVERBAÇÃO

CONTINUA NA FICHA 2

odorizzi

6.4 x 10 - 1,2"
Mod. 4973

6	5	4	3	2	FORA
---	---	---	---	---	------



ESTADO DE SANTA CATARINA
COMARCA DE PAPANDUVA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL LIVRO Nº 2

MATRÍCULA 3.458

ANO 2017

FICHA 002-Vº

AUTENTICAÇÃO

MB

FUSÃO

MATRÍCULA

DATA

TRANSFERÊNCIAS

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

MATRÍCULA

DATA

ENCERRAMENTO

DATA

MICROFILMAGEM

DATA

ROLO

TRANSPORTE

FICHA

DATA

MATRÍCULA Nº. 3.458. - Continuação

R. 8-3.458. - Papanduva, 10 de abril de 2017. - Protocolo nº 24.670, de 29/03/2017. **PENHORA:** Pelo Termo de Penhora nos Autos datado de 21 de novembro de 2016, passado pela Vara Única desta cidade e comarca, assinada pela Chefe de Cartório, Helenice Fernandes Couto, extraído dos autos execução de título extrajudicial nº 0001820-16.2013.8.24.0047, onde figura como exeqüente **BANCO DO BRASIL S.A.**, sociedade de economia mista, CNPJ 00.000.000/0001-91, com sede em Brasília, Distrito Federal, e como executados **MARCOS AURELIO MARGOTI**, já qualificado, e outros, a proporção de **50% do imóvel** objeto desta matrícula, a área "ideal" 800,00m², foi penhorada no processo supracitado para pagamento da dívida no valor de R\$ 397.601,49, com a data de cálculo em 15/11/2015. Dou fé. Emol. R\$ 440,00. Selo de fiscalização: ERB83870-13CN. Oficiala: *[Assinatura]* (Kathiane Aparecida Beje, Escrevente).-----

R - REGISTRO AV - AVERBAÇÃO

odorizzi

8,4 x 10 - 1,2"
Mod. 4973