

MATRÍCULA

5.242

FICHA

1

Vinhedo, 21 de Dezembro de 2010.

IMÓVEL: O terreno constituído pelo lote n.06, da quadra "04", do loteamento denominado "**Residencial Terras de São Francisco**", situado no Município de Vinhedo, que assim se descreve: mede 12,00m de frente para a Rua Projetada 04, da frente aos fundos do lado esquerdo de quem da referida Rua olha para o imóvel mede 36,68m (confrontando com o lote n.7) e do lado direito mede 36,17m (confrontando com o lote n.05) e nos fundos mede 11,18m (confrontando com propriedade de Antenor Ifanger), sendo 5,63m, em reta com rumo de SW 84° 47' 00" NE, daí deflete à esquerda e segue 5,55m, também em reta com rumo de SW 77° 55' 00" NE, encerrando a área de **438,88m²**.

CADASTRO MUNICIPAL: 04.465.006.

PROPRIETÁRIO: DAVI MOMBACH, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, RG n. 2044720452-SSP-RS, CPF/MF n.541.276.290-53, residente na Avenida dos Imigrantes n.529, Jardim Junco, no Município de Jundiaí, deste Estado.

REGISTRO ANTERIOR: R.1 (feito aos 30/08/2007) na matrícula n. 95.559 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Jundiaí, deste Estado.

A Oficial Substituta,

(Rafaela Marília de Almeida).

Prenotação nº 28.989 de 8 de abril de 2.015.

Av.1 - EXISTÊNCIA DE AÇÃO: À vista do Mandado expedido aos 26 de fevereiro de 2.015, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara do Foro de Vinhedo, extraído dos autos da Ação de "*despejo por falta de pagamento cumulado com cobrança*" - Processo nº 0000224-76.2015.8.26.0659, promovido por Cleusa Maria de Assis e outros em face de Davi Mombach ME., inscrito no CNPJ/MF sob nº 04.840.731/0001-04, e outro, procede-se a presente averbação nos termos do artigo 54 e seguintes da Lei nº 13.097 de 19 de janeiro de 2.015, para noticiar a presente ação, conforme solicitado no requerimento firmado aos 30 de março de 2.015 na cidade de Vinhedo, Estado de São Paulo. Vinhedo, 10 de abril de 2.015.

O escrevente autorizado:

(Fábio Teixeira Spoladore).

Prenotação n. 40.342, de 30 de outubro de 2017.

Av.2 - PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida eletronicamente aos 27/10/2017, na forma do Provimento CG.06/2009, pelo 2º Ofício Judicial, nos autos nº 00003941920138260659- Execução Civil, movida por Associação dos Proprietários do Residencial Terras de São Francisco, inscrito no CNPJ/MF nº "continua no verso"

5.242

VERSO

05.777.045/0001-90, em face de DAVI MOMBACH, inscrito no CPF/MF nº 541.276.290-53, averba-se a **PENHORA** do imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 35.657,44 (trinta e cinco mil, seiscentos e cinquenta e sete reais e quarenta e quatro centavos) tendo sido nomeado depositário do bem: Davi Mombach. Vinhedo, 13 de novembro de 2017.

Carla Modina Ferrari
(oficial)

Prenotação n. 40.571, de 21 de novembro de 2017.

Av.3 - PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida eletronicamente aos 20/11/2017, na forma do Provimento CG.06/2009, pelo 1º Ofício Judicial da Comarca de Vinhedo/SP, nos autos nº 6415 - Execução Civil, movida por CLEUSA MARIA DE ASSIS, inscrita no CPP/MF nº 719.466.168-34, em face de DAVI MOMBACH, inscrito no CPF/MF nº 541.276.290-53, e outro, averba-se a **PENHORA** do imóvel objeto desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$ 131.564,88 (cento e trinta e um mil, quinhentos e sessenta e quatro reais e oitenta e oito centavos) tendo sido nomeado depositário do bem: Davi Mombach. Vinhedo, 28 de novembro de 2017.

Carla Modina Ferrari
(oficial)

Av.4 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: À vista do Comunicado de Indisponibilidade protocolado sob nº 201802.1416.00447968-IA-680 datado de 14/02/2018 da Central de Indisponibilidade, referente ao Processo nº 00017270320135150161, tendo como instituição TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Jundiaí - 2ª Vara do Trabalho, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **DAVI MOMBACH**, inscrito no CPF/MF nº 541.276.290-53. Vinhedo, 27 março de 2018.

Carla Modina Ferrari
(Oficial)

Prenotação n. 42.606, de 15 de maio de 2018.

Av.5 - INDISPONIBILIDADE DE BENS: À vista do Comunicado de Indisponibilidade protocolado sob nº 201805.0921.00286735-IA-700 datado de 09/05/2018 da Central de Indisponibilidade, referente ao Processo nº 00017270320135150161, tendo como instituição TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Jundiaí - 2ª Vara do Trabalho de Jundiaí, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** em nome de **DAVID MOMBACH**, inscrito no CPF/MF nº 541.276.290-53. Vinhedo, 08 de junho de 2018.

"continua na ficha 2"

MATRÍCULA

FICHA

5.242

2

Vinhedo, 21 de dezembro de 2010.

Carla Modina Ferrari
(oficial)

Veridiana Leite Subitoni Samogim
(escrevente autorizada)

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

onr