



IMÓVEL: APARTAMENTO N.62 (em construção), localizado no 7º andar, do empreendimento denominado "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PIAZZA NAVONA", situado a Avenida Emilio Ribas, com a área privativa de 57,06m², área comum de 32,29m² (já incluído o direito ao uso de 01 vaga de garagem indeterminada), perfazendo a área total de 89,35m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,7110% no terreno (com 1.985,07m²) e nas demais coisas comuns do condomínio. Referido apartamento localiza-se na parte posterior e do lado direito do edifício e confronta pela frente (de quem da Avenida Emilio Ribas olha para o apartamento) com área comum do condomínio (hall de acesso aos apartamentos) e com o apartamento de final "3" e com área comum do condomínio (poço do elevador e hall de acesso aos apartamentos); pelo lado direito com área comum do condomínio (onde no térreo situa-se parte da garagem coletiva); pelo lado esquerdo com área comum do condomínio (vão de claridade) e com o apartamento de final "1"; e nos fundos com área comum do condomínio (onde no térreo situa-se parte da garagem coletiva).

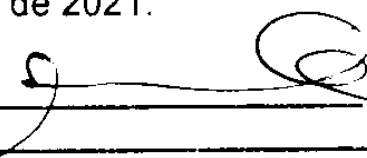
INSCRIÇÕES CADASTRAIS: 111.75.68.0329.00.000 /
111.75.68.0230.00.000 – área maior.

PROPRIETÁRIA: RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ/MF. sob o n. 06.063.958/0001-08, com sede na Avenida Imperatriz Leopoldina, n.957, conjunto 1803, Vila Leopoldina, São Paulo/SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.1 (feito em 09/06/2016 - incorporação) na Matrícula n. 123.207, desta Serventia.

Guarulhos, 29 de Julho de 2021.

Ana Lucia de Oliveira Carvalho
Substituto do Oficial

Substituto do Oficial  **Raul Lima de Almeida Junior.**

Prenotação n.362.999, de 07 de julho de 2021.

Av.1 – TRANSPORTE - HIPOTECA: Consta no R.3 da matrícula n. 123.207 desta Serventia, que o objeto da presente encontra-se **hipotecado** em favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, inscrita no CNPJ. sob o n.00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, Brasília-DF, para a garantia da dívida no valor de **R\$13.700.512,12**, pagável na forma do título.

Selo digital: 1114843E1000000036928521Y

.- continua no verso -.

145.269

01

verso

Ana Lucia de Oliveira Carvalho
Substituta do Oficial

Guarulhos, 29 de Julho de 2021.

Substituto do Oficial

Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.362.999, de 07 de julho de 2021.

Av.2 - TRANSPORTE - INDISPONIBILIDADE: Consta na Av.5 (de 10/02/2020) da matrícula n.123.207, desta Serventia, na qual se filia a presente, o teor seguinte: "Averba-se que no protocolo n. 202001.2417.01030444-IA-540, emitido em 24/01/2020, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo - 5ª Ofício Cível de Barueri/SP, nos autos do Processo nº 00096971120188260068, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF nº.06.063.958/0001-08.**"

Selo digital da indisponibilidade:1114843E1000000014941120H

Selo digital: 1114843E1000000036948421W Ana Lucia de Oliveira Carvalho

Guarulhos, 29 de Julho de 2021.

Substituto do Oficial

Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.362.999, de 07 de julho de 2021.

Av.3 - TRANSPORTE - INDISPONIBILIDADE: Consta na Av.6 (de 19/05/2020) da matrícula n.123.207, desta Serventia, na qual se filia a presente, o teor seguinte: "Averba-se que no protocolo n. 202005.0616.01138637-IA-220, emitido em 06/05/2020, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo - SP, nos autos do Processo nº 10018933220175020713, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF nº.06.063.958/0001-08.**"

Selo digital da indisponibilidade:1114843E10000000224627208

Selo digital: 1114843E1000000036948521U Ana Lucia de Oliveira Carvalho

Guarulhos, 29 de Julho de 2021.

Substituto do Oficial

Raul Lima de Almeida Junior.

.- continua na ficha 02 -.

Prenotação n.362.999, de 07 de julho de 2021.

Av.4 - TRANSPORTE - INDISPONIBILIDADE: Consta na Av.7 (de 11/08/2020) da matrícula n.123.207, desta Serventia, na qual se filia a presente, o teor seguinte: "Averba-se que no protocolo n. 202007.2411.01244017-IA-420, emitido em 24/07/2020, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo - SP, nos autos do Processo nº 00001661020155020201, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF nº.06.063.958/0001-08.**"

Selo digital da indisponibilidade: 1114843E1000000024561420A

Selo digital: 1114843E1000000036948621S Ana Lucia de Oliveira Carvalho

Guarulhos, 29 de Julho de 2021.

Substituto do Oficial

Substituto do Oficial Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.362.999, de 07 de julho de 2021.

Av.5 - TRANSPORTE - INDISPONIBILIDADE: Consta na Av.8 (de 27/08/2020) da matrícula n.123.207, desta Serventia, na qual se filia a presente, o teor seguinte: "Averba-se que no protocolo n. 202008.1114.01268231-IA-850, emitido em 11/08/2020, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJ/SP) - 2ª Vara Cível do Foro Central de Barueri - SP, nos autos do Processo nº 00118386620198260068, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF n.06.063.958/0001-08.**"

Selo digital da indisponibilidade: 1114843E1000000025232420G

Selo digital: 1114843E1000000036948721Q

Ana Lucia de Oliveira Carvalho

Guarulhos, 29 de Julho de 2021.

Substituto do Oficial

Substituto do Oficial Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.362.999, de 07 de julho de 2021.

Av.6 - TRANSPORTE - INDISPONIBILIDADE: Consta na Av.9 (de 27/08/2020) da matrícula n.123.207, desta Serventia, na qual se filia a

.- continua no verso -.

145.269

02

verso

presente, o teor seguinte: "Averba-se que no protocolo n. 202008.1220.01270814-IA-220, emitido em 12/08/2020, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo – SP, nos autos do Processo nº 10004621220155020202, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF n.06.063.958/0001-08.**"

Selo digital da indisponibilidade: 1114843E1000000025232720A

Selo digital: 1114843E10000000369488210, Ana Lúcia de Oliveira Carvalho

Guarulhos, 29 de Julho de 2021.

Substituta do Oficial

Substituto do Oficial  Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.362.999, de 07 de julho de 2021.

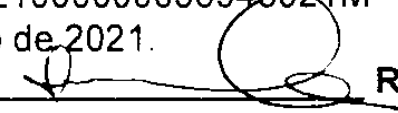
Av.7 – TRANSPORTE - INDISPONIBILIDADE: Consta na Av.10 (de 27/08/2020) da matrícula n.123.207, desta Serventia, na qual se filia a presente, o teor seguinte: "Averba-se que no protocolo n. 202008.2609.012290206-IA-510, emitido em 26/08/2020, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo – SP, nos autos do Processo nº 10015919420175020715, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF n.06.063.958/0001-08.**"

Selo digital da indisponibilidade: 1114843E1000000025233020N

Selo digital: 1114843E1000000036948921M, Ana Lúcia de Oliveira Carvalho

Guarulhos, 29 de Julho de 2021.

Substituta do Oficial

Substituto do Oficial  Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.362.999, de 07 de julho de 2021.

Av.8 – TRANSPORTE - INDISPONIBILIDADE: Consta na Av.11 (de 14/09/2020) da matrícula n.123.207, desta Serventia, na qual se filia a presente, o teor seguinte: "Averba-se que no protocolo n. 202008.2811.01294979-IA-840, emitido em 28/08/2020, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG nº39/2014), constou que por decisão proferida pelo

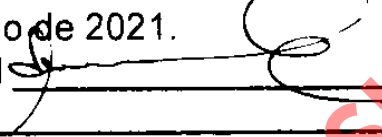
.- continua na ficha 03 -.

Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo – SP, nos autos do Processo nº 00015735120155020201, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF n.06.063.958/0001-08.**

Selo digital da indisponibilidade: 1114843E10000000258038207

Selo digital: 1114843E10000000369490213 Ana Lúcia de Oliveira Corvelho

Guarulhos, 29 de Julho de 2021.

Substituto do Oficial  Raul Lima de Almeida Junior.

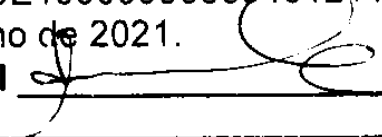
Prenotação n.362.999, de 07 de julho de 2021.

Av.9 – TRANSPORTE - INDISPONIBILIDADE: Consta na Av.12 (de 12/01/2021) da matrícula n.123.207, desta Serventia, na qual se filia a presente, o teor seguinte: “Averba-se que no protocolo n. 202101.0520.01443997-IA-500, emitido em 05/01/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – 2ª Região) – Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução de São Paulo/SP, nos autos do processo n.10002808020165020205, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF n.06.063.958/0001-08.**”

Selo digital da indisponibilidade: 1114843E10000000299081215

Selo digital: 1114843E10000000369491211 Ana Lúcia de Oliveira Corvelho

Guarulhos, 29 de Julho de 2021.

Substituto do Oficial  Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.362.999, de 07 de julho de 2021.

Av.10 – TRANSPORTE - INDISPONIBILIDADE: Consta na Av.13 (de 24/03/2021) da matrícula n.123.207, desta Serventia, na qual se filia a presente, o teor seguinte: “Averba-se que no protocolo n. 202103.0813.01518854-IA-770, emitido em 08/03/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – 2ª Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do processo n.00031229620155020201, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS**”

.- continua no verso -.

145.269

03

verso

IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF n.06.063.958/0001-08."

Selo digital da indisponibilidade:1114843E1000000032030921D

Selo digital: 1114843E1000000036949221Z

Guarulhos, 29 de Julho de 2021.

Substituto do Oficial

Ana Lúcia de Oliveira Urvelho
Substituta do Oficial

Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.362.999, de 07 de julho de 2021.

Av.11 - TRANSPORTE - INDISPONIBILIDADE: Consta na Av.14 (de 06/04/2021) da matrícula n.123.207, desta Serventia, na qual se filia a presente, o teor seguinte: "Averba-se que no protocolo n. 202103.1815.01537213-IA-550, emitido em 18/03/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - 2ª Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do processo n.00013364920155020061, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF n.06.063.958/0001-08."**

Selo digital da indisponibilidade:1114843E1000000032394921U

Selo digital: 1114843E1000000036949321X

Guarulhos, 29 de Julho de 2021.

Substituto do Oficial

Ana Lúcia de Oliveira Urvelho
Substituta do Oficial

Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.362.999, de 07 de julho de 2021.

Av.12 - INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n.202107.0519.01707009-IA-509, emitido em 05/07/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Secretaria da 3ª Vara do Trabalho de Barueri/SP, nos autos do Processo n.10007124220155020203, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ/MF n.06.063.958/0001-08.**

Selo digital: 1114843E1000000036949421V

Guarulhos, 29 de Julho de 2021.

Substituto do Oficial

Ana Lúcia de Oliveira Urvelho
Substituta do Oficial

Raul Lima de Almeida Junior.

.- continua na ficha 04 -.

Prenotação n.363.858, de 26 de julho de 2021.

Av.13 - TRANSPORTE - INDISPONIBILIDADE: Consta na Av.16 (de 12/08/2021) da matrícula n.123.207, desta Serventia, na qual se filia a presente, o teor seguinte: "Averba-se que no protocolo n. 202107.2311.01733683-IA-500, emitido em 23/07/2021, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - 2ª Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do processo n.10012681720185020081, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF n.06.063.958/0001-08.**"

Selo digital da indisponibilidade:

Selo digital: 1114843E10000000376075214

Guarulhos, 12 de agosto de 2021.

Substituta do Oficial Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.371.974, de 25 de janeiro de 2022.

Av.14 - TRANSPORTE - LEVANTAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: Consta na Av.17 da matrícula n.123.207 desta Serventia (na qual se filia a presente), que em cumprimento a ordem judicial proferida em 22/11/2021, pelo Juízo de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Barueri - SP, nos autos do processo n.0011838-66.2019.8.26.0068, foi decretado o **LEVANTAMENTO DA INDISPONIBILIDADE** objeto da **Av.8 (transportada para a Av.05 da presente)**. Pela ordem judicial acima mencionada foi determinado o levantamento da indisponibilidade sem cobrança dos emolumentos.

Selo digital: 1114843E1000000043996722L

Guarulhos, 07 de fevereiro de 2022.

Substituta do Oficial Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.374.020, de 17 de março de 2022.

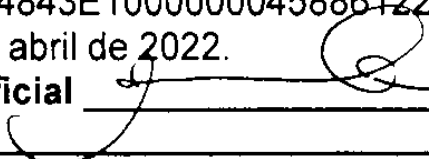
Av.15 - TRANSPORTE - INDISPONIBILIDADE: Consta na Av.19 (de 01/04/2022) da matrícula n.123.207, desta Serventia, na qual se filia a presente, o teor seguinte: "Averba-se que no protocolo n. 202203.1620.02056029-IA-011, emitido em 16/03/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo

.- continua no verso -.

Tribunal Regional do Trabalho (TRT - 2ª Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do processo n.10012741120165020205, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF n.06.063.958/0001-08.**

Selo digital: 1114843E1000000045886122W

Guarulhos, 01 de abril de 2022.

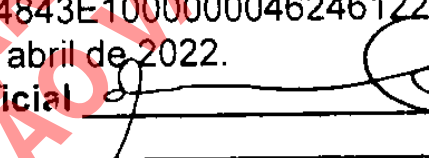
Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.374.604, de 29 de março de 2022.

Av.16 – TRANSPORTE - INDISPONIBILIDADE: Consta na Av.20 (de 11/04/2022) da matrícula n.123.207, desta Serventia, na qual se filia a presente, o teor seguinte: "Averba-se que no protocolo n. 202203.2819.02074558-IA-890, emitido em 28/03/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (TJSP) – 3º Ofício Cível do Foro Regional de Pinheiros – São Paulo/SP, nos autos do processo n.00014328920218260100, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF n.06.063.958/0001-08.**"

Selo digital: 1114843E10000000462461228

Guarulhos, 11 de abril de 2022.

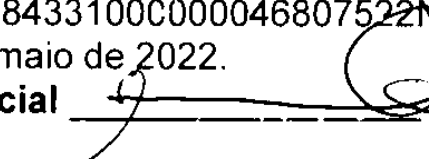
Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação nº 374.983, de 06 de abril de 2022.

Av.17 – INSCRIÇÃO CADASTRAL:Atendendo ao requerimento datado de 10/03/2022 e à vista da certidão nº 237224/2022, expedida em 11/03/2022, pela municipalidade, averba-se que o bem objeto desta matrícula atualmente está cadastrado no Município de Guarulhos sob o nº **111.75.68.0230.00.000 (em área maior).**

Selo digital: 11148433100C000046807522N

Guarulhos, 02 de maio de 2022.

Substituta do Oficial  Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação nº 374.983, de 06 de abril de 2022.

Av.18 – TRANSFORMAÇÃO EM MATRÍCULA -- INSTITUIÇÃO DO CONDOMÍNIO: Tendo em vista a averbação da construção e a instituição e
.- continua na ficha 05 -.

145.269

05



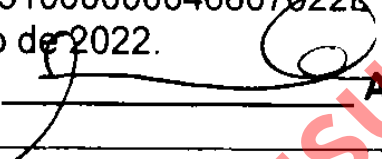
Guarulhos, 02 de maio de 2022.

especificação do condomínio, objetos da Av.22 e do R.23 da matrícula nº 123.207, respectivamente, esta ficha auxiliar passa a constituir a matrícula nº **145.269**, do condomínio denominado "**CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PIAZZA NAVONA**", referindo-se ao **apartamento nº 62, já concluído**, recebendo o respectivo **prédio onº 678 da Avenida Emílio Ribas**.

Selo digital: 111484311000000046790022R

Selo digital: 111484331000000046807622b

Guarulhos, 02 de maio de 2022.

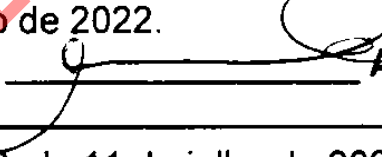
Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.378.003, de 20 de junho de 2022.

Av.19 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n. 202206.1415.02197722-IA-200, emitido em 14/06/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – de São Paulo/SP, nos autos do processo n.10007118920175020202, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF n.06.063.958/0001-08.**

Selo digital: 1114843E1000000049271322X

Guarulhos, 04 de julho de 2022.

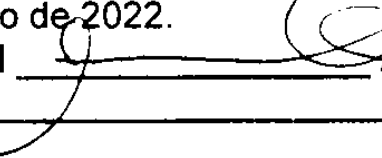
Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.378.932, de 11 de julho de 2022.

Av.20 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n. 202207.0723.02236311-IA-750, emitido em 07/07/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – de São Paulo/SP, nos autos do processo n.10010635020175020201, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF n.06.063.958/0001-08.**

Selo digital: 1114843E1000000049963922E

Guarulhos, 25 de julho de 2022.

Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

.- continua no verso -.

matrícula

145.269

ficha

05

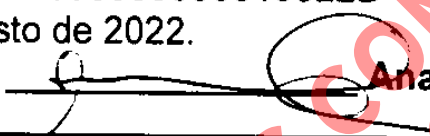
verso

Prenotação n.380.002, de 05 de agosto de 2.022.

Av.21 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n. 202208.0416.02284458-IA-440, emitido em 04/08/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – de São Paulo/SP, nos autos do processo n.10010146920185020202, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF n.06.063.958/0001-08.**

Selo digital: 1114843E1000000050919322B

Guarulhos, 18 de agosto de 2022.

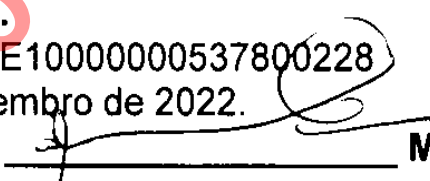
Substituta do Oficial  **Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.**

Prenotação n.383.123, de 18 de outubro de 2022.

Av.22 – INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n. 202210.1316.02400781-IA-400, emitido em 13/10/2022, pela Central de Indisponibilidade (via internet – <https://www.indisponibilidade.org.br> – nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT – Segunda Região) – 4ª Vara do Trabalho de Barueri/SP, nos autos do processo n.10017233520175020204, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF n.06.063.958/0001-08.**

Selo digital: 1114843E10000000537800228

Guarulhos, 11 de novembro de 2022.

Substituta do Oficial  **Mariselma Bispo de Oliveira.**

Prenotação n.386.461, de 20 de janeiro de 2023.

Av.23 – PENHORA: Consta da certidão emitida em 20/01/2023, pelo Juízo de Direito da 9ª Vara Cível desta Comarca (processo n.0004203-17.2020.8.260224), recepcionada nesta Serventia pelo sistema eletrônico Protocolo n. PH000449418, em conformidade com o disposto no art. 837 do atual CPC e Provimento CG.6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos de Execução Civil, movida por: 1)- **ALAN CAVALCANTI GONÇALVES**, CPF/MF.302.998.218-11, e 2)- **DANIELLE MOREIRA CAVALCANTI**, CPF/MF.320.694.638-77, em face da

.- continua na ficha 06 -.

Visualização disponível em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



proprietária **RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.**, já qualificada, que o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO** para garantia da execução cujo valor é de R\$169.898,46 (cento e sessenta e nove mil, oitocentos e noventa e oito reais e quarenta e seis centavos). Consta do título que a executada (RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA.) foi nomeada depositária.

Selo digital: 111484321000000056361023V

Ana Lúcia de Oliveira Carvalho

Guarulhos, 30 de janeiro de 2023.

Substituta do Oficial

Substituto do Oficial

Raul Lima de Almeida Junior.

Prenotação n.389.599, de 10 de abril de 2023.

Av.24 -INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n. 202304.0910.02644314-IA-910, emitido em 09/04/2023, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do processo n.10018516120175020202, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF n.06.063.958/0001-08.**

Selo digital: 1114843E1000000059624623R

Guarulhos, 25 de abril de 2023.

Substituta do Oficial

Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.

Prenotação n.393.540, de 05 de julho de 2023.

Av.25 -INDISPONIBILIDADE: Averba-se que no protocolo n. 202307.0415.02792305-IA-680, emitido em 04/07/2023, pela Central de Indisponibilidade (via internet - <https://www.indisponibilidade.org.br> - nos termos do Provimento CG n.39/2014), constou que por decisão proferida pelo Tribunal Regional do Trabalho (TRT - Segunda Região) - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - de São Paulo/SP, nos autos do processo n.0054009619985020482, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS de RICAM INCORPORAÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF n.06.063.958/0001-08.**

Selo digital: 1114843E1000000063122423D

Guarulhos, 20 de julho de 2023.

Substituta do Oficial

Ana Lúcia de Oliveira Carvalho.