

CNM: 113282.2.0116932-90

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERALTERCEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO PAULOmatrícula
116.932ficha
- 01 -

São Paulo, 26 de outubro de 2.005.

IMÓVEL:- O APARTAMENTO SOB Nº 16, localizado no 1º andar do "EDIFÍCIO DUARTE DE AZEVEDO", situado à rua Duarte de Azevedo, nº 621, no 8º Subdistrito – Santana, contendo a área útil de 71,074350 m², área comum de 6,655758 m² e a área total de 77,730108 m², correspondendo-lhe a fração ideal de terreno de 2,5177559%. **CONTRIBUINTE MUNICIPAL:-** 073.061.0269-9

PROPRIETÁRIOS:- ARISTIDES PEREIRA MARQUES, assistente de departamento administrativo, e sua mulher DIRCE APARECIDA MARQUES, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua São José, nº 69.-

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 99.778, feita em 12 de janeiro de 1.973, desta Serventia, na qual consta como transmitentes, Hassib Mitre e sua mulher Jalile Fares Mitre, conforme instrumento particular com força de escritura pública datado de 11 de dezembro de 1.972.- O Escrevente habilitado, Fabiano Rocha da Cunha (Fabiano Rocha da Cunha).- O Escrevente autorizado, Mário Bassi (Mário Aparecido de Lima Bassi).-

Av.1:- 07/08/2023 - Prenotação nº 507.794 de 02/08/2023.-

Pela certidão expedida em 01 de agosto de 2023, pelo Juízo de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro Regional I - Santana, desta Capital, nos autos (processo nº 0146617-19.2006.8.26.0001) da Ação de Execução Civil ajuizada por PAULO MARIO MOTT, CPF. nº 039.489.608-44, em face de: 1) TURMINHA MIUDA BERÇARIO RECREAÇÃO E EDUCAÇÃO INFANTIL LTDA, CNPJ. nº 57.810.160/0001-13; e, 2) ARISTIDES PEREIRA MARQUES, CPF. nº 066.089.658-34, e sua mulher DIRCE APARECIDA MARQUES, CPF. nº 135.454.068-90, e de conformidade com o auto ou termo de 15 de agosto de 2007, o imóvel objeto desta matrícula, pertencente aos segundos executados, foi penhorado em garantia da dívida de R\$ 1.353.419,46, tendo sido nomeada como fiel depositária do bem, Dirce Aparecida Marques. (Flávio Pinto da Silva Júnior, Escrevente

Continua no verso.

matricula

116.932

ficha

- 01 -

verso

Habilitado - Fabiano Rocha da Cunha, Escrevente autorizado).-

Selo Digital: 113282321000000055551523T


Fabiano Rocha da Cunha