

LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

DE TIMÓTEO - MINAS GERAIS

MATRÍCULA

00.723

FICHA

01

TIMÓTEO 21 de dezembro de 1998.

IMÓVEL: Lote 0025, quadra 010, setor 022, situado no Bairro Ana Rita em Timóteo-MG, com as seguintes confrontações e medidas: frente com a Av. Brasil, medindo 10,00m, medindo 10,00m: lado direito com o lote 0030, medindo 31,27m; lado esquerdo com o lote 0020, medindo 31,27m; e fundos com os lotes 0005 e 0010, medindo 10,00m, perfazendo a área total de 308,00m². **PROCEDÊNCIA:** Matrícula n.º 00.719, do livro 02, em 21/dezembro/1998, deste Cartório. **PROPRIETÁRIOS:** JOSÉ GERALDO DA SILVA; ANTÔNIO FÉLIX DA SILVA; LEANDRO EUSTÁQUIO DA SILVA; RAIMUNDO PAULINO DA SILVA; MARIA DAS GRAÇAS SILVA; MARLI MARGARETH DA SILVA; GERALDO EUGÊNIO DA SILVA; e TEREZINHA APARECIDA SILVA, todos menores, no ato representados por sua tutora nata, sua mãe D. OTILIA FÉLIX DA SILVEIRA, brasileira, doméstica, residente em Timóteo-MG.

O Oficial,

Aldo Gomides
OFICIAL TITULAR

Av.1-M-00.723

DATA: 24 de Agosto de 1999.

Procede-se esta averbação a requerimento, para constar que José Geraldo da Silva, aposentado, CPF 305.236.646-72, CI M-4.533.566, SSP/MG, contraiu matrimônio sob o regime de comunhão universal de bens com Sônia Goretti Vieira da Silva, do lar, CPF 427.505.046-00, CI M-5.205.191, SSP/MG, residentes na Rua de Ligação, 10, Bairro Aparecida do Norte, em Cel. Fabriciano-MG; Marli Margareth da Silva, CPF 538.172.576-00, CI MG-4.115.807, SSP/MG, contraiu matrimônio sob o regime de comunhão universal de bens com Joaquim de Assis Ferreira, CPF 349.201.106-34, CI M-3.153.844, SSP/MG, passando a assinar Marli Margareth da Silva Ferreira, comerciantes, residentes na Av. Brasil, 151, Bairro Ana Rita, em Timóteo-MG; que Maria das Graças Silva, do lar, CPF 048.105.526-67, CI M-2.776.529, SSP/MG, contraiu matrimônio sob o regime de comunhão parcial de bens com Hermes Augusto de Araújo, operador, CPF 678.283.888-53, CI 9.886.507, SSP/MG, passando a assinar Maria das Graças Silva Araújo, residentes na Rua Beirute, 25, Bairro Bethânia, em Ipatinga-MG; que Raimundo Paulino da Silva, forneiro, CPF 405.022.526-34, CI M-4.524.403, SSP/MG, contraiu matrimônio sob o regime de comunhão universal de bens com Maria Alves Guerra Silva, do lar, CI M-4.526.311, SSP/MG, residentes na Rua Dinamarca, 406, Bairro Ana Rita, em Timóteo-MG; que Leandro Eustáquio da Silva, pintor, CPF 335.361.046-49, CI M-3.744.233, SSP/MG, contraiu matrimônio sob o regime de comunhão parcial de bens com Oneide Maria de Jesus Silva, vendedora, CPF 926.221.196-15, CI MG-10.193.533, SSP/MG, residentes na Rua Netuno, 143, Bairro Novo Tempo, em Timóteo-MG; que

CONTINUA NO VERSO

Teresinha Aparecida Silva, CI M-5.176.703, SSP/MG, contraiu matrimônio sob o regime de comunhão parcial de bens com Carlos José Silva Caid, soldador, CPF 619.904.856-34, CI M-5.201.046, SSP/MG, passando a assinar Teresinha Aparecida Silva Caid, residentes na Rua Netuno, 155, Bairro Novo Tempo, em Timóteo-MG; que o nome correto do proprietário na matrícula retro é Geraldo Eugênio Félix da Silva, solteiro, ajudante, CPF 554.949.436-15, CI M-4.166.069, SSP/MG, residente na Av. São João, 1.755, Bairro Ana Rita, em Timóteo-MG; que Antônio Félix da Silva, aposentado, CPF 405.043.446-68, CI M-4.623.875, SSP/MG, contraiu matrimônio sob o regime de comunhão parcial de bens com Marleide de Oliveira Silva, do lar, CPF 000.438.826-76, CI M-7.806.129, SSP/MG, residentes na Rua Madressilva, 260, Bairro Primavera, em Timóteo-MG, sendo todos brasileiros, tudo nos termos das certidões de casamentos e de nascimento e ainda a escritura pública de compra e venda de 17/junho/1999, pelo Cartório do 1º Ofício de Notas de Timóteo-MG (Livro 132, fls. 149), objeto do R.3 abaixo, ficando todos os documentos em cartório arquivados.

O Oficial,

João Mateus do Nascimento
- Oficial Substituto -

R.2-M-00.723.

DATA: 24 de agosto de 1999.

TRANSMITENTES: JOSÉ GERALDO DA SILVA e s/m. SÔNIA GORETTI VIEIRA DA SILVA; MARLI MARGARETH DA SILVA FERREIRA e s/m. JOAQUIM DE ASSIS FERREIRA; MARIA DAS GRAÇAS SILVA ARAÚJO e s/m. HERMES AUGUSTO DE ARAÚJO, RAIMUNDO PAULINO DA SILVA e s/m. MARIA ALVES GUERRA SILVA; LEANDRO EUSTAQUIO DA SILVA e s/m. ONEIDE MARIA DE JESUS SILVA; TERESINHA APARECIDA SILVA CAID e s/m. CARLOS JOSÉ SILVA CAID; GERALDO EUGÊNIO FÉLIX DA SILVA; e ANTÔNIO FÉLIX DA SILVA e s/m. MARLEIDE DE OLIVEIRA, qualificados na matrícula e na Av.1 retro.

ADQUIRENTE: NADIR DE CARVALHO ALVES, brasileiro, micro-empresário, CPF 256.664.546-87, CI M-734.992, SSP/MG, casado com MERCIA MARIA ASSIS ALVES, brasileira, PHD, residentes na Rua Hungria, 238, Bairro Ana Rita, em Timóteo-MG.

IMÓVEL: O mesmo retro descrito e caracterizado. TÍTULO: Escritura pública de compra e venda de 17/junho/1999, pelo Cartório do 1º Ofício de Notas de Timóteo-MG (Livro 132, fls. 149). VALOR: R\$ 8.000,00 (oito mil reais). CONDICÕES: Não há

O Oficial,

João Mateus do Nascimento
- Oficial Substituto -

Av.3-M-00.723.

DATA: 21 de janeiro de 2002.

Procede-se esta averbação para constar que o nome correto da mulher do transmitente Antônio Félix da Silva no R.2 retro, é MARLEIDE DE OLIVEIRA SILVA, nos termos da Av.1 retro.

O Oficial,

João Mateus do Nascimento
- Oficial Substituto -