

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

141.577

ficha

01

São Paulo, 07 de Dezembro de 1995

IMÓVEL: A VAGA DE GARAGEM Nº 15/39, Tipo 3, (dupla), localizada no subsolo, do Edifício Comercial, "CONDOMÍNIO BROOKLIN OFFICE CENTER", situado na Avenida Santo Amaro, nºs 4632, 4638, 4644, 4654, 4660 e 4666, no 30º Subdistrito-Ibirapuera, contendo a área privativa de 22,480 metros quadrados, área comum de 25,037 metros quadrados, perfazendo a área total de 47,517 metros quadrados, correspondendo à fração ideal de 0,5316% no terreno. (sem cadastro).

PROPRIETÁRIA: ENCOL S/A. - ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, empresa com sede em Brasília-Distrito Federal, no SIA/SUL, Trecho 01, lote 1741, CGC nº 01.556.141/0001-58, e com escritório nesta Capital, na Rua Estados Unidos nº 2011, CGC nº 01.556.141/0041-45.

TÍTULO AQUISITIVO: Av.01 em data de 14 de dezembro de 1.992, Av.05, R.06 em data de 22 de maio de 1.995, na matrícula nº 117.649, neste Registro. O Escrevente Autorizado, (Angelo Moacyr Gregolin), O Oficial Substituto, (Nelson Amoreso).

R.01 - 141.577 - São Paulo, 07 de Dezembro de 1995

TRANSMITENTE: ENCOL S/A - ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, já qualificada como proprietária. (CND do INSS e Certidão da Receita Federal: declaração que não faz parte do ativo permanente).

ADQUIRENTE: CLIBAS MARINHO PACHECO, engenheiro, RG nº 5.037.941-SSP/SP, casado pelo regime da comunhão universal de bens, em 12/07/77, com MARIA EDITH PINTO LIMA PACHECO, biomédica, RG nº 7.313.485-SSP/SP, ambos brasileiros, CPF/MF em comum nº 536.213.878-20, residentes e domiciliados na Alameda Peru, nº 430, Alphaville II, em Barueri, neste Estado.

TÍTULO: COMPRA E VENDA.

continua no verso

matrícula

141.577

ficha

01

verso

FORMA DO TÍTULO: Escritura de 14 de novembro de 1995, de notas do 17º Tabelião desta Capital, livro nº 2832, fls.273.

VALOR: R\$ 3.753,75 (três mil, setecentos e cinquenta e três reais e setenta e cinco centavos), sendo de R\$ 61,92, o valor da venda. O Escrevente Autorizado, [Assinatura] (Angelo Moacyr Gregolin), O Oficial Substituto, [Assinatura] (Nelson Amoroso).

.....

AV.02 - 141.577 - São Paulo, 27 de Abril de 1998

Da certidão nº 070.152/98-5, expedida em 06 de abril de 1998, pela Prefeitura do Município de São Paulo, consta que o imóvel da matrícula, foi cadastrado pelo contribuinte número... 085.029.0488-4. O Escrevente autorizado,

[Assinatura] (José Odival Figueiredo Malheiros). O Oficial substituto, [Assinatura] (Nelson Amoroso).

.....

R.03 - 141.577 - São Paulo, 27 de Abril de 1998

TRANSMITENTES: CLIBAS MARINHO PACHECO, engenheiro e sua mulher MARIA EDITH PINTO LIMA PACHECO, biomédica, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, RG nºs 5.037.941-SSP/SP e 7.313.485-SSP/SP, CIC em conjunto nº 536.213.878-20, domiciliados e residentes na cidade de Barueri, neste Estado, na Alameda Peru nº 430, Alphaville II.

ADQUIRENTES: ASHLEY CHARLES JENNER, bancário, britânico, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei nº 6.515/77, com LUCIANE JENNER, brasileira, do lar, RNE número W 478.224-E SE/DPMF/DPF e RG nº 13.202.569-SSP/SP e CIC em conjunto nº 106.926.288-94, domiciliados e residentes nesta Capital, na Rua Américo Alves Pereira Filho nº 147, apto.81.

TÍTULO: VENDA E COMPRA

> **FORMA DO TÍTULO:** Escritura de 07 de abril de 1998, de notas -

continua na ficha 02

LIVRO N.º 2 - REGISTRO
GERAL

15.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula

141.577

ficha

02

São Paulo, 27 de Abril de 19 98

do 26º Tabelionato desta Capital, livro 1559, fls.018, apresen-
tada a registro por certidão passada em 13 de abril de 1998.
VALOR: R\$ 11.000,00 (Onze mil reais). O Escreven-
te autorizado, [assinatura] (José Odival -
Figueiredo Malheiros). O Oficial substituto, [assinatura] (Nel-
son Amoroso).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br