

matrícula

-51.667-

ficha

-01-

São Paulo, 13 de Março de 19 87

IMÓVEL:- BOX nº 03, localizado no 2º andar do EDIFÍCIO GARAGEM DAS BANDEIRAS, situado à Avenida Nove de Julho, nº 290 e rua Alvaro de Carvalho, no 7º Subdistrito-Consolação, com a área útil de 21,00m², área comum de 14,151m², no total de 35,151m², cabendo-lhe a fração ideal de 0,22596% no terreno.-

CONTRIBUINTE:- 006.032.0183-0

PROPRIETÁRIOS:- RUY MONTEIRO CINTRA DE CAMARGO, médico e sua mulher MARIA DE LOURDES SAMPAIO CINTRA DE CAMARGO, do lar, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, brasileiros, RG. nºs 504.765-SP e 1.327.584-SP, inscritos no CPF. nº 229.503.628-34, residentes e domiciliados nesta Capital, à rua Haddock Lobo, número 1.030.-

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 71.288 de 10/07/1970, deste Cartório.-

RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

R.1 -M.51.667, em 13 de Março de 1.987.-

Por escritura de 27/02/1987, (Lv. 1.622 - fls. 257), lavrada no 2º Cartório de Notas desta Capital, os proprietários RUY MONTEIRO CINTRA DE CAMARGO, e sua mulher MARIA DE LOURDES SAMPAIO CINTRA DE CAMARGO, acima qualificados, TRANSMITIRAM por VENDA feita a ANA CRISTINA PIRES VILLAÇA, separada judicialmente, advogada, brasileira, RG. nº 3.341.126-SP e CPF nº 495.002.448-53, residente e domiciliada nesta capital, à rua Xavier de Toledo, nº 70, 7º andar, o IMÓVEL objeto desta matrícula, pelo preço de Cz\$.16.000,00 (dezesseis mil cruzados).-

Registrado por,

RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

Av. 02 / 51.667 penhora

Em 19 de novembro de 2025 - Prot. 419.963 (04/11/2025)

Selo n. 113571331FF000823908RG25G

Pela certidão expedida aos 04 de novembro de 2025, pelo Juízo de Direito da 44ª. Vara

(continua no verso)

matricula

51.667

ficha

01

verso

Cível do Foro Central Cível desta Capital, extraída dos autos n. 1083784-09.2024.8.26.0100 da Ação de Execução Civil, movida pelo **CONDOMINIO EDIFICIO GARAGEM AUTOMATICA DAS BANDEIRAS**, CNPJ 54.324.561/0001-75, em face de **ANA CRISTINA PIRES VILLAÇA**, CPF 495.002.448-53, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 21.389,84, tendo sido nomeada fiel depositária ANA CRISTINA PIRES VILLAÇA.

CASSIA REGINA PADOVINI DERANIAN
Escrevente Substituta

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo

Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital